


Светлана Ястребова, НДС
79862541595

 Создано: 15.10.2024 в 07:12
Обновлено: 23.01.2026 в 19:09

Москва, Тверская улица, 17

46 500 000 ₽

Москва, Тверская улица, 17

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

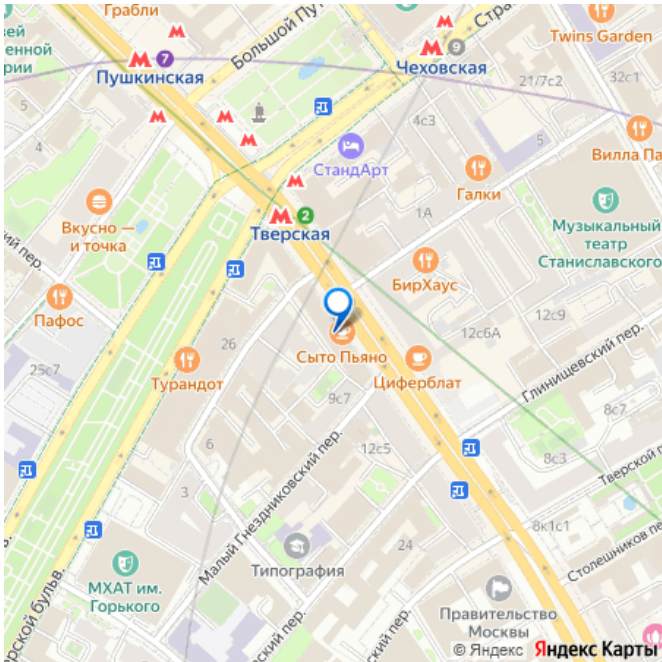
7 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт, парковка

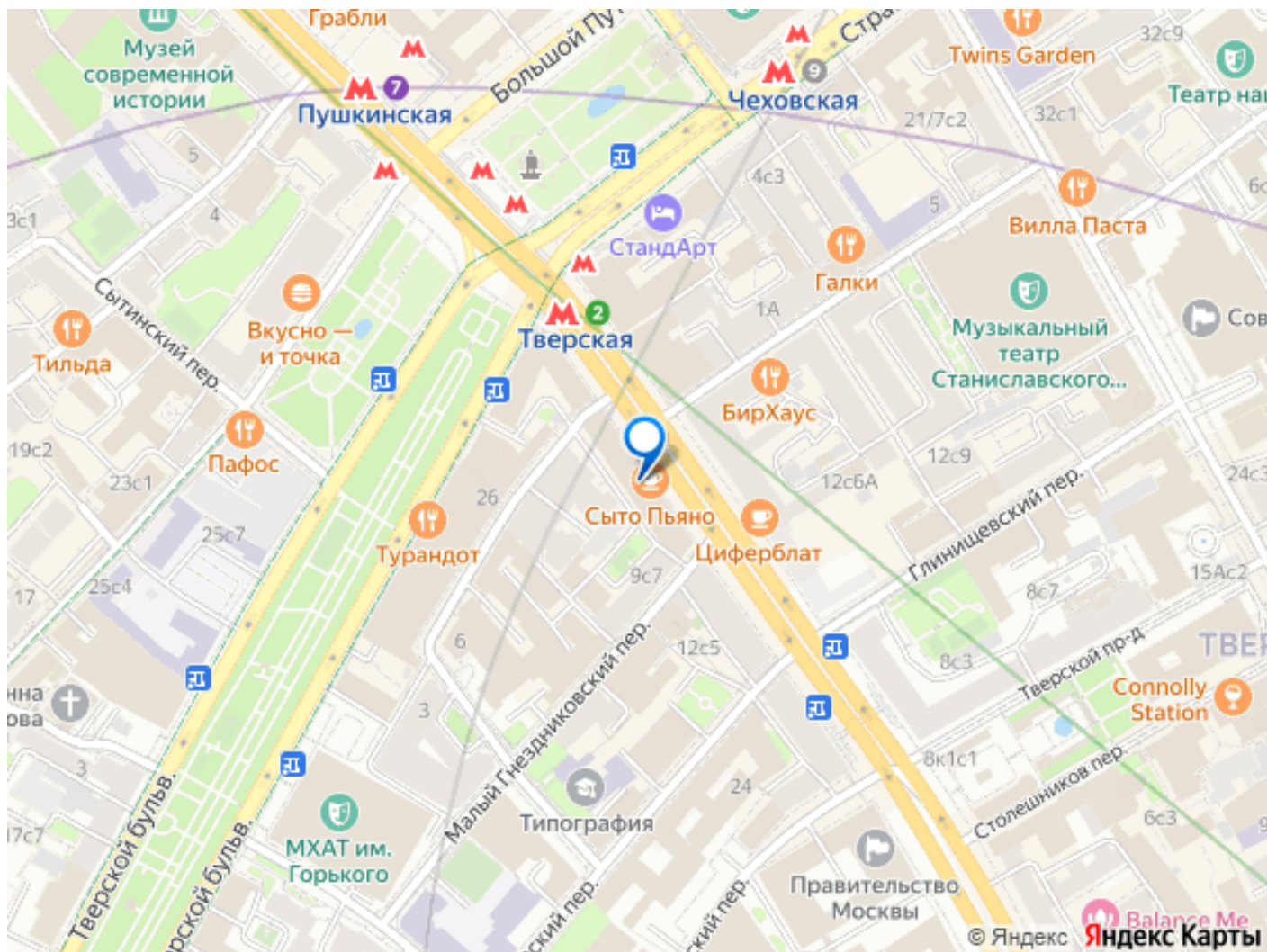
Описание

Лот 46332267. ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ:

Квартира в ПРЕСТИЖНОМ доме, имеющего ИСТОРИЧЕСКУЮ ЦЕННОСТЬ, на главной улице Москвы. Всего 14 минут пешком до Красной площади, проходя по Тверской улице вы ощутите причастность к знаменитым личностям нашей станы, культурному наследию России. Мемориальные доски на зданиях, вывески, названия музеев, театров, государственных учреждений, памятники историческим событиям и нашим соотечественникам, расскажут много интересного и значимого для каждого. Знаменитый дом под номером 17 на пересечении Тверской улицы и Тверского бульвара, так-же интересен своим архитектурным стилем, историей создания и жильцами различных временных эпох. В этом доме проживали знаменитости такие, как музыкант А. Б. Гольденвейзер, квартира которого является филиалом музея им. Глинки. Многие годы в этом доме жил известный авиаконструктор, лауреат Сталинской премии, один из создателей истребителя ЛаГГ-3, М. И. Гудков, Герой Советского Союза Н. Е. Чуваков. В этом доме прошли детские и девичьи годы актрисы В. Ф. Комиссаржевской. Здесь же жил оперный певец Л. В. Собинов, известный драматург и сатирик Григорий Горин. Конечно это не полный список знаменитых жильцов. Жилой дом построен в 1940—1944 годах по проекту архитектора А. Г. Мордвинова. До 1958 года на угловой башенке стояла статуя девушки с серпом и молотом, моделью которой послужила балерина Ольга Лепешинская (скульптор Г. И. Мотовилов), в связи с чем здание получило обиходное название «дом под юбкой». Уютная, стильная квартира с

эксклюзивной отделкой в известном доме предлагается, как готовое предложение для собственного проживания. Для АРЕНДНОГО БИЗНЕСА квартира подходит, как отличное предложение! Учитывая колоссальный интерес гостей столицы, этот вариант может претендовать на круглогодичную востребованность! Планировка: уютная кухня, две изолированные просторные комнаты, просторный совмещённый санузел, просторная прихожая. В квартире выполнен качественный ремонт в мягких пастельных оттенках в стиле современной классики. Высокие потолки и дизайнерский прием с большим количеством зеркал и светлой мебелью создают ощущение наполненности воздухом и естественным светом. В квартире установлены 2 кондиционера. Высококачественная мебель и бытовая техника по желанию покупателя остается. В нескольких минутах пешком от дома располагается Пушкинский сквер и Тверской бульвар. До МХАТ имени Горького 5 минут пешком. Дорога до Большого театра и ТЦ Охотный ряд займет 15 минут пешей прогулки. Быстрые и удобные выезды на главные магистрали столицы. Станции метро Чеховская, Пушкинская и Тверская находятся в 2 минутах от дома. Один взрослый собственник, документы к сделке ГОТОВЫ. ЦЕНА обсуждается с реальным ПОКУПАТЕЛЕМ. Для просмотра звоните в удобное для ВАС время. Агент Ястребова Светлана Анатольевна, НДВ-Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России