

Создано: 18.09.2025 в 18:28

Обновлено: 03.02.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9285056285>

Собственник

79104864799

Москва, улица Щорса, 10

17 200 000 ₽

Москва, улица Щорса, 10

Округ

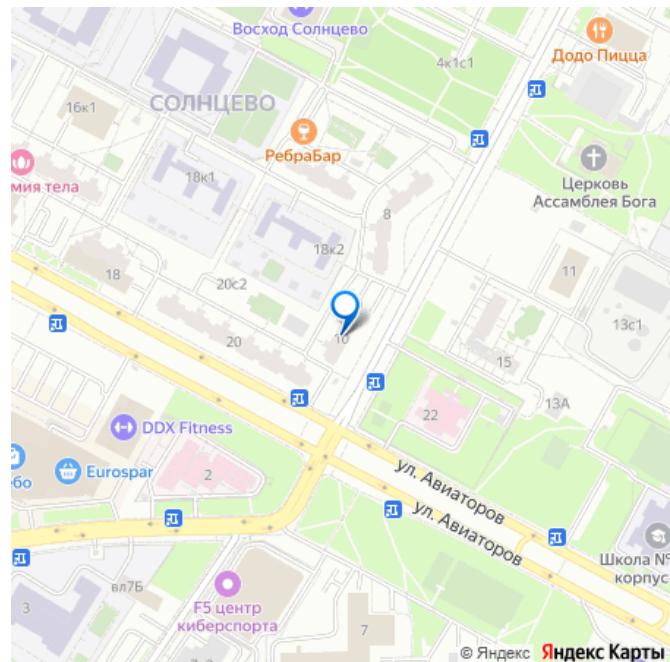
для заметок

[АО, район Солнцево](#)



Улица

[улица Щорса](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа данной двухкомнатной квартиры. Один взрослый собственник. Квартира совершенно юридически чистая по документам, так как находилась в одной семье с момента приобретения. Квартира очень хорошая, солнечная, с современным ремонтом. Рядом ТЦ «Небо» 24 часа. Метро Солнцево в шаговой доступности. Рядом школа и детские сады. Покупая данную квартиру, Вы получаете надежность и полное сопровождение сделки через Аккредитив и в подарок договор Купли - продажи по форме от собственника. Аккредитив — это безналичная форма расчёта, при которой деньги перечисляются покупателем продавцу не напрямую, а при посредничестве банка. Кредитное учреждение выступает гарантом добросовестного проведения сделки. Проще говоря, покупатель открывает счёт, перечисляет туда средства в полном объёме, банк замораживает деньги и выдаёт продавцу только после того, как тот подтвердит выполнение условий договора. Сделан современный ремонт во всей квартире в 2025 году, для себя. В квартире проведен новый антенный и интернет кабель.

Установлен отдельный электрощит в квартире и группа автоматов на каждый прибор, заведена новая медная электропроводка с заземлением. Есть розетки под кондиционеры. Установлена Система контроля протечки воды Neptun Base, которая предназначена для своевременного обнаружения и локализации протечек воды в системе водоснабжения и отопления жилых домов, коттеджей, офисных зданий, магазинов. Система заблокирует подачу воды до устранения причин протечки и проинформирует о возникшей аварии звуковым и световым сигналами. Новая сантехника, заменены трубы, радиаторы, краны. Установлены современные двери, коллекция 2025 год.

Поклеены Обои коллекции 2025 года.

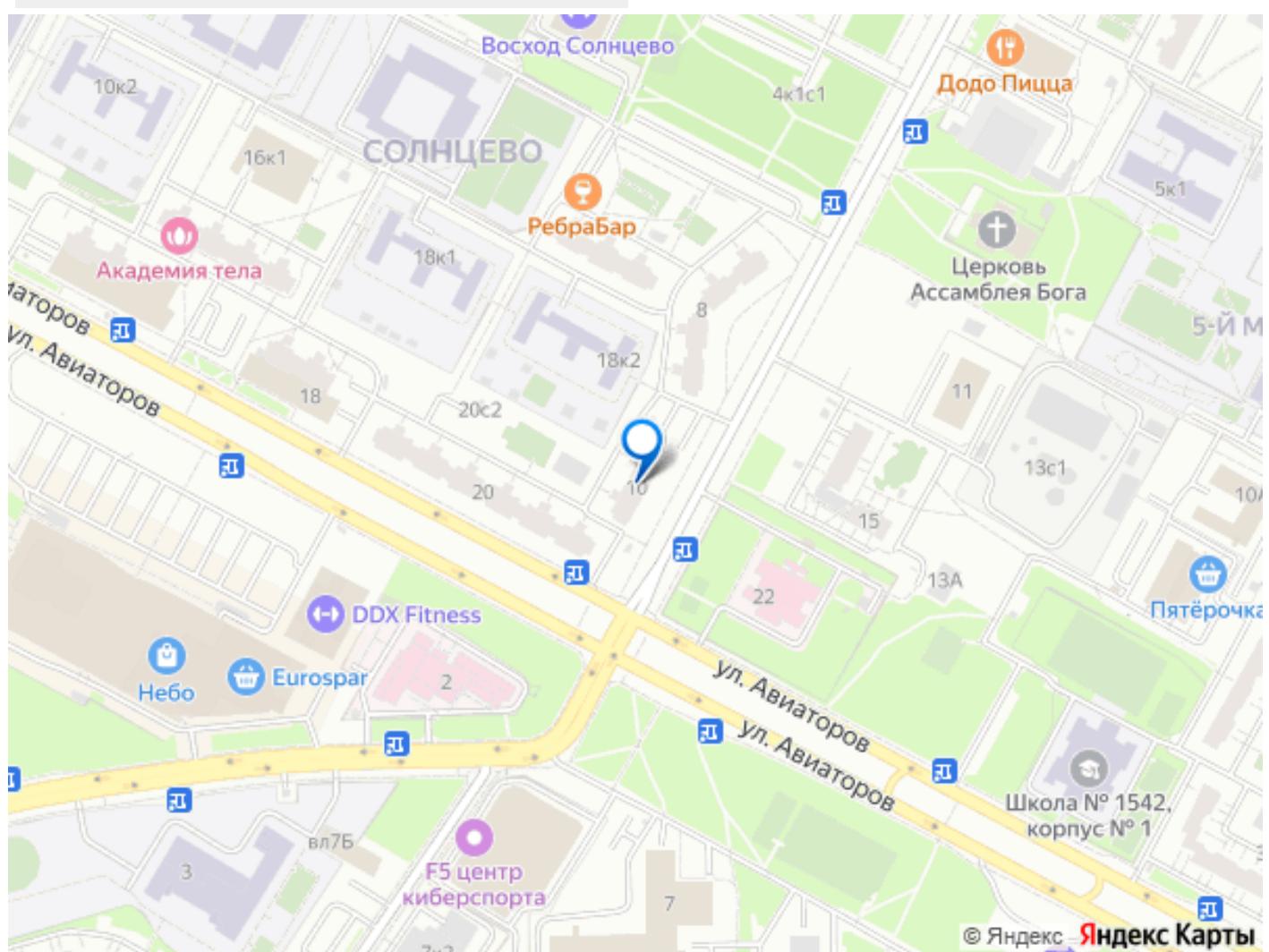
Установлена качественная железная дверь.

Квартира продается без мебели. Раковину - тумбу в ванную - «новая», современные люстры, оставляем в подарок реальному покупателю. Преимущества покупки квартиры с ремонтом у нас вы получаете:

- Быстрое заселение.
- Отсутствие необходимости заниматься ремонтом - Можно въехать и жить буквально сразу после оформления сделки. Готовое дизайнерское решение в квартире это целостный образ помещения. Мы использовали качественные строительные материалы. Этот фактор повышает эстетическое восприятие квартиры и создает уютное пространство для жизни.
- Вы получаете Экономию бюджета покупаю данную квартиру с ремонтом. Поверьте, что зачастую покупка готового жилья обходится дешевле самостоятельного ремонта и обустройства. Чистовая отделка в нашей квартире — это как раз то, что Вы хотите видеть, когда заходите в квартиру после ремонта. Просьба Риэлторов или Агентов, не

навязывать свои услуги по продаже квартиры
и сопровождению по сделке, только
сопровождение реальных покупателей.
Важно: С Риэлторами отдельно больше не
встречаемся, только Риэлтор +
Покупатель!!!!





Move.ru - вся недвижимость России