

Создано: 21.10.2025 в 19:45

Обновлено: 02.12.2025 в 09:14

<https://move.ru/objects/9285929627>

Собственник

79240833073

Москва, улица Гончарова, 8/13

18 700 000 ₽

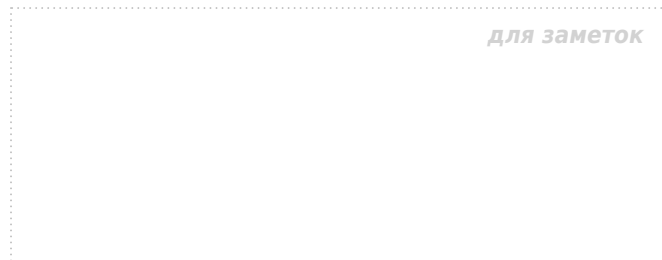
Москва, улица Гончарова, 8/13

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Гончарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

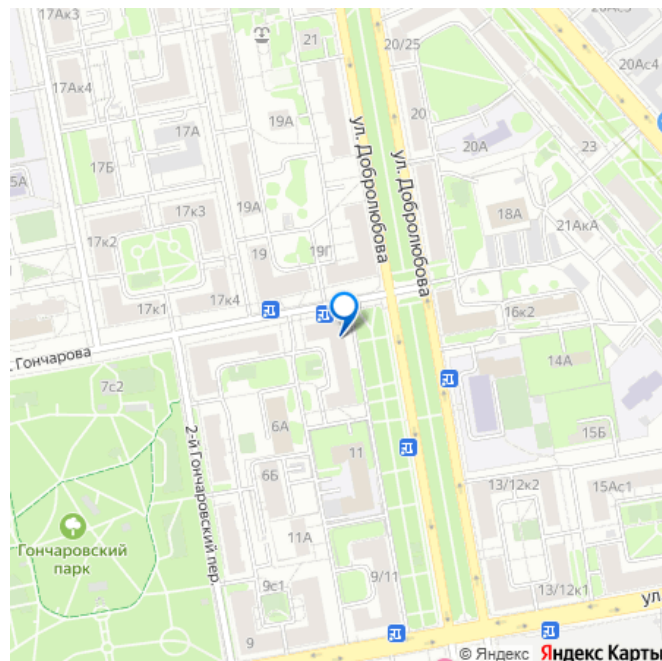
7.2 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

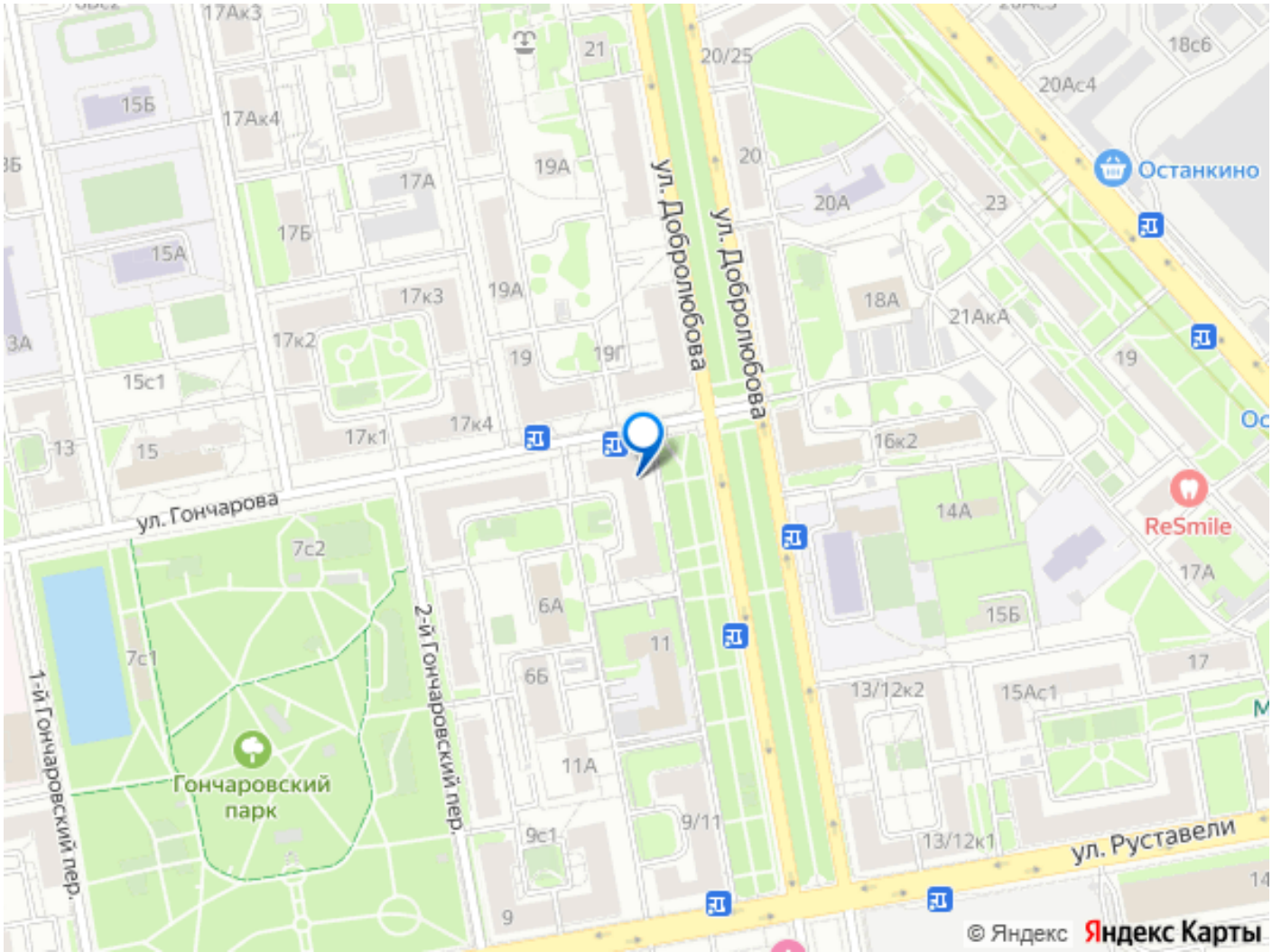
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в Москве на улице Гончарова, 8/13. Общая площадь составляет 53.5 кв. м, жилая площадь - 31.1 кв. м, а кухня - 7.2 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 7-этажного сталинского кирпичного дома. Высокие потолки (3.2 метра) создают ощущение простора. Установлен пассажирский лифт, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать все по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Из окон открывается вид на Эйфелеву башню, а наличие балкона в квартире позволяет круглогодично наслаждаться уникальным панорамным видом. Этот вид будет ежедневно радовать вас, поражать и удивлять гостей вашего дома. В квартире раздельный санузел, что удобно для семьи или гостей. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Хорошее расположение: всего 8 минут пешком до станции метро Бутырская, 10-15 минут до станций метро Тимирязевская, Дмитровская, что делает передвижение по городу быстрым и удобным.

В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что особенно важно для семей с детьми. Продажа от собственника. Свободна физически и юридически, все документы собраны, готова к продаже. Не упустите возможность приобрести эту квартиру с отличной планировкой и в удобном районе.





Move.ru - вся недвижимость России