

Создано: 01.12.2025 в 00:42

Обновлено: 18.01.2026 в 22:07

<https://move.ru/objects/9287022221>

Ирина Батоврина, МК Бюро

**79151648351**

**Москва, улица Лазо, 10**

**19 300 000 ₽**

Москва, улица Лазо, 10

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Лазо](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

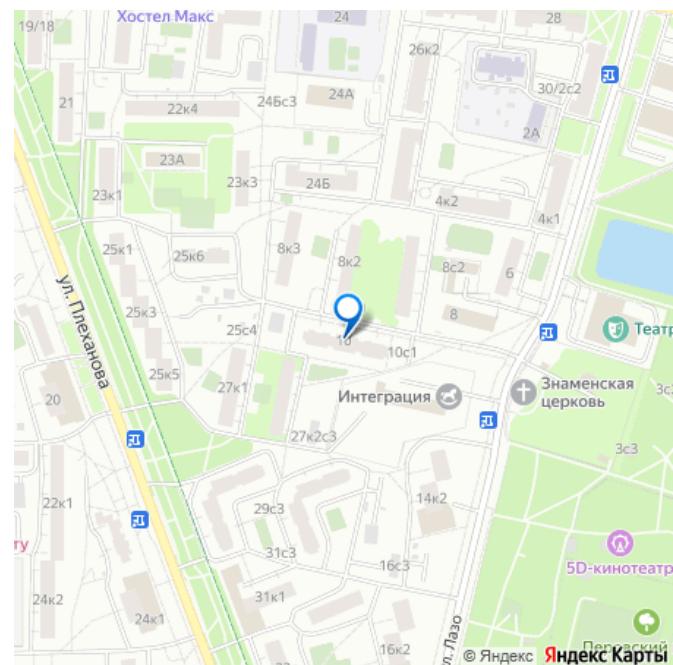
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира на 10-м этаже 12-этажного дома. Квартира с хорошим ремонтом, сделанным для себя, все продуманно до мелочей. Полы- паркетная доска, идеально выровненные стены и потолок, новая проводка, более чем достаточно розеток, мастер-выключатели света, несколько уровней освещения. Хотя квартира и так очень светлая и теплая. Окна на юг, установлены деревянные экологичные стеклопакеты. В квартире очень тепло зимой, и прохладно летом. Есть 2 кондиционера для жарких летних дней. Тёплый пол в ванной и на кухне для большего уюта зимой.

Установлен бойлер на 80 литров- и вам не страшны летние отключения горячей воды.

Регулируемые радиаторы- поверните, в квартире так тепло, что вам это понадобится и осенью, и весной. Застекленная лоджия, встроенная кухня со всей необходимой техникой, включая посудомоечную машину. В квартире оборудовано 2 больших рабочих места- одно в спальне (достаточно большое для двоих) и одно на кухне для заботливых трудоголиков. От дома всего 2 минуты до Перовского парка и 10 минут до усадьбы

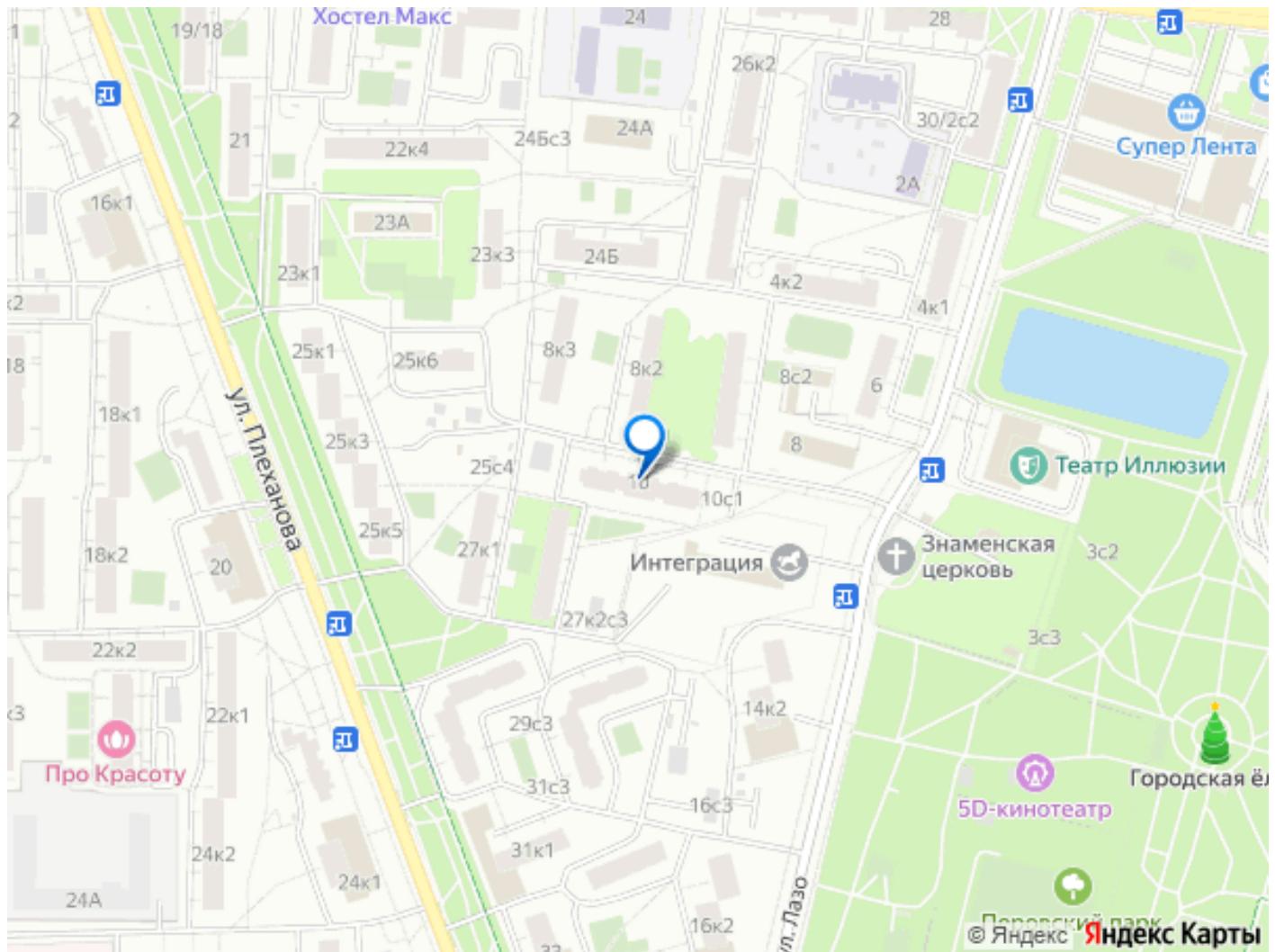
Кусково. В то же время всего 15 минут пешком до м. Перово. Это самая короткая ветка московского метро- всего 5 остановок до центра Москвы, это 15 минут. В районе есть все для комфортной жизни- магазины, продуктовые рынки, парки, музеи, 2 театра. Для семей с детьми наша квартира подходит идеально- детские сады, школы, как общеобразовательные так и иностранных языков. А для выходных и каникул, для всей семьи- аквапарк «Карибия», множество детских площадок, каток зимой в Перовском парке, история усадьбы Кусково и долгие прогулки в лесопарке Кусково. Но не меньше квартира подходит и молодым парам- совсем рядом спортивные площадки и вело- и беговые дорожки в парке, ТЦ рядом с домом, близость к центру и тишина зеленого района. Рядом есть уютные рестораны и кинотеатры.

В квартире достаточно места для организации личного пространства каждого члена семьи. Так же квартира прекрасна и для старшего поколения. Качественно сделанный ремонт в светлой и теплой квартире, 2 лифта в доме, безбарьерный вход в подъезд, а внутри подъезда есть лестничный подъёмник. Все необходимые магазины в шаговой доступности. Хорошо развита сеть медицинских учреждений.

Прогулки в парке и на бульваре Зеленого проспекта, а возможно и плавание в бассейне аквапарка, неспешные визиты на продуктовую ярмарку в 5 минутах от дома- это только ваш выбор. Капремонт в доме уже проведен. Квартира более 5 лет в собственности у одной семьи. Альтернатива.

Номер объекта: #1/536971/24068





Move.ru - вся недвижимость России