

Создано: 14.01.2026 в 17:42

Обновлено: 16.01.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9288069226>

АН Владис, Владис

**79851278046**

**Москва, улица Крылатские Холмы, 41К2**

**21 900 000 ₽**

Москва, улица Крылатские Холмы, 41К2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

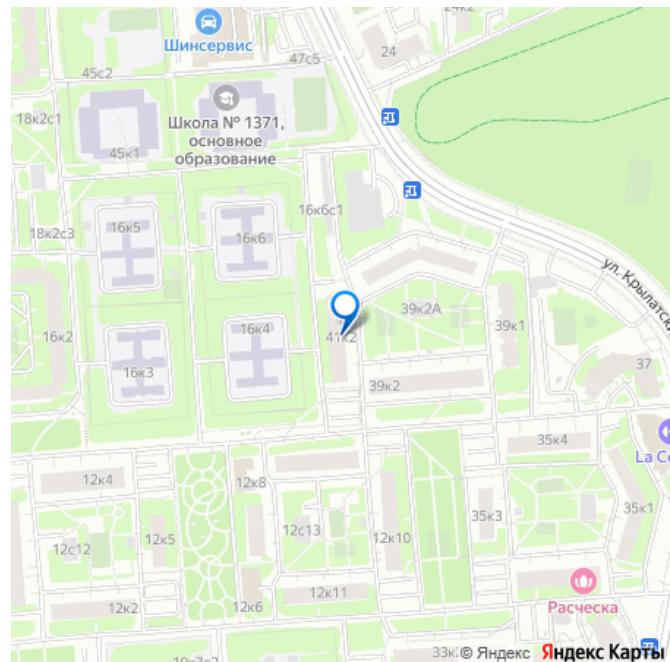
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



33к. © Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

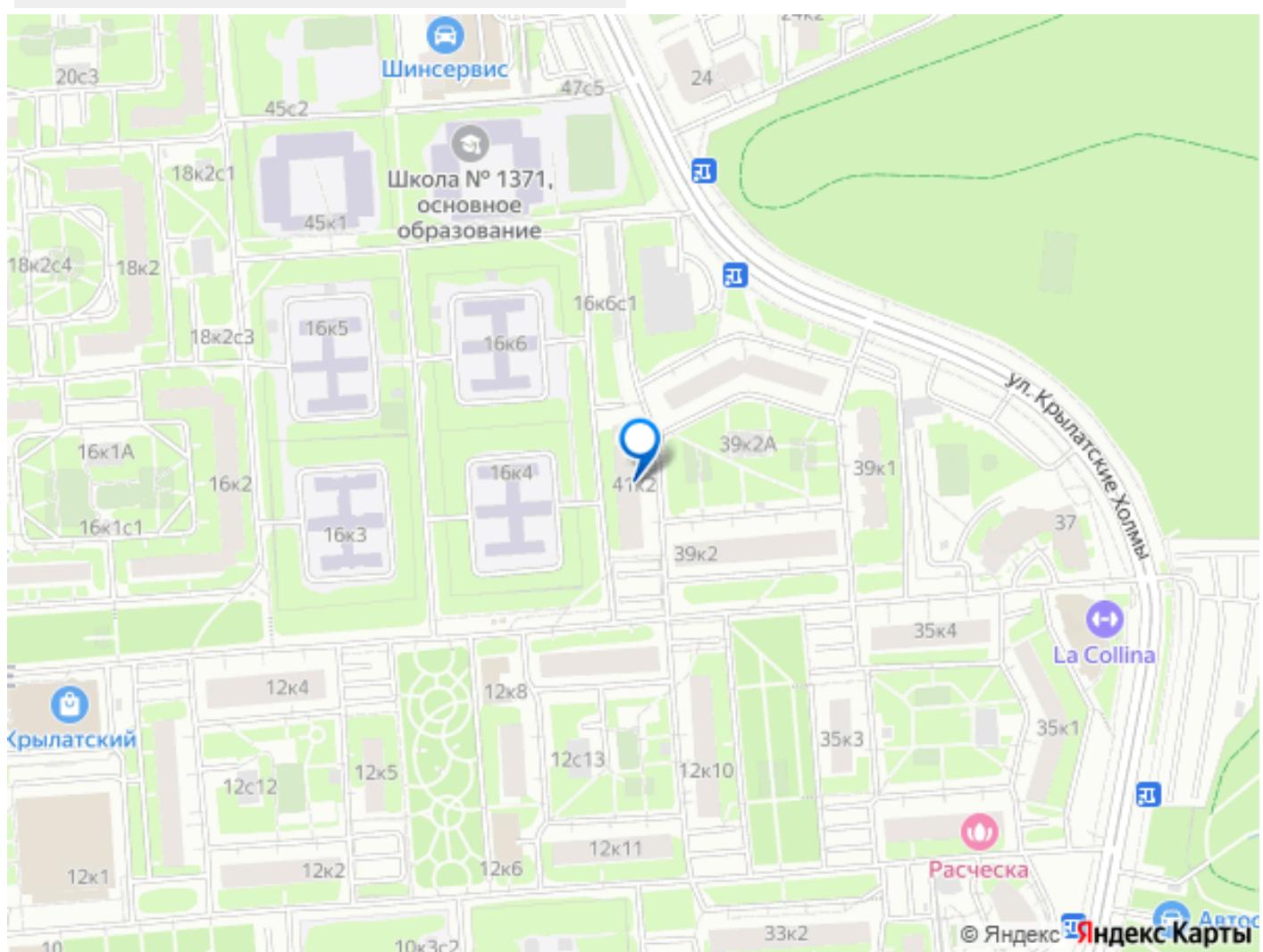
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1995639. Вашему вниманию предлагается светлая и уютная 2-комнатная квартира в одном из самых зелёных и престижных районов Западного округа Москвы — Крылатское, О квартире: Общая площадь — 53 м<sup>2</sup> (плюс балкон) . Комнаты изолированные, удобная планировка Окна выходят во двор, на школу — тихо и спокойно В квартире выполнен свежий ремонт: — натяжные потолки — кварц-виниловая плитка на полу — декоративная штукатурка на стенах. Ремонт делался для себя, без экономии на материалах. Состояние — заезжай и живи. Полностью укомплектована мебелью и техникой: холодильник, духовой шкаф, стиральная машина, кондиционер, телевизор, З вместительных шкафа-купе, спальня с двуспальной кроватью, балкон. Локация — одно из главных преимуществ: Метро Крылатское — 7 минут пешком по прямой Вход в парк Крылатские холмы — рядом с домом Крылатский велотрек, гребной канал, Филёвский и Суворовский парки • идеальное место для прогулок, бега, триатлона, спорта, семей с детьми В пешей доступности: школы, детские сады,

поликлиника, рестораны, кафе, ТЦ  
Крылатское, Матрица, Перекрёсток,  
Пятёрочка, ВкусВилл. Дом: панельный,  
ухоженный, спокойные и приличные соседи.  
Документы: один взрослый собственник , в  
собственности более 5 лет , без обременений  
, свободная продажа





Move.ru - вся недвижимость России