

Создано: 19.01.2026 в 14:44

Обновлено: 19.01.2026 в 16:02

**11 100 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

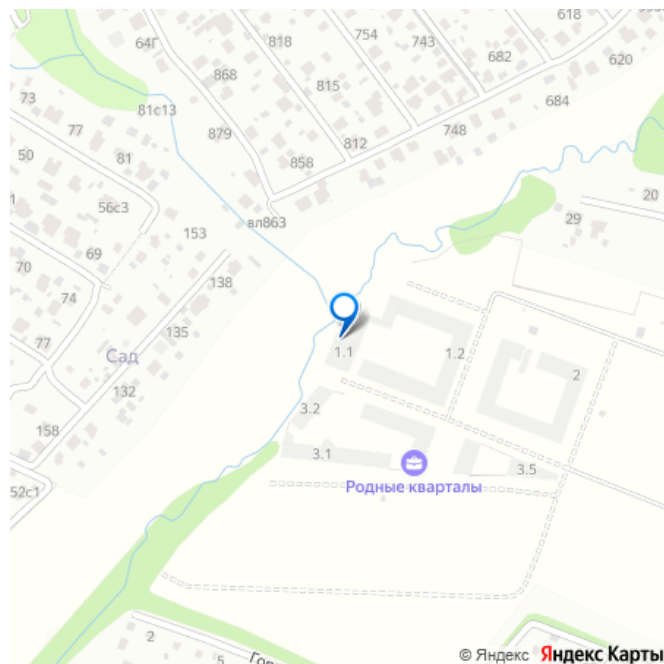
<https://move.ru/objects/9288138107>

**Шахрияр Гюлюшов, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79863841828**

для заметок

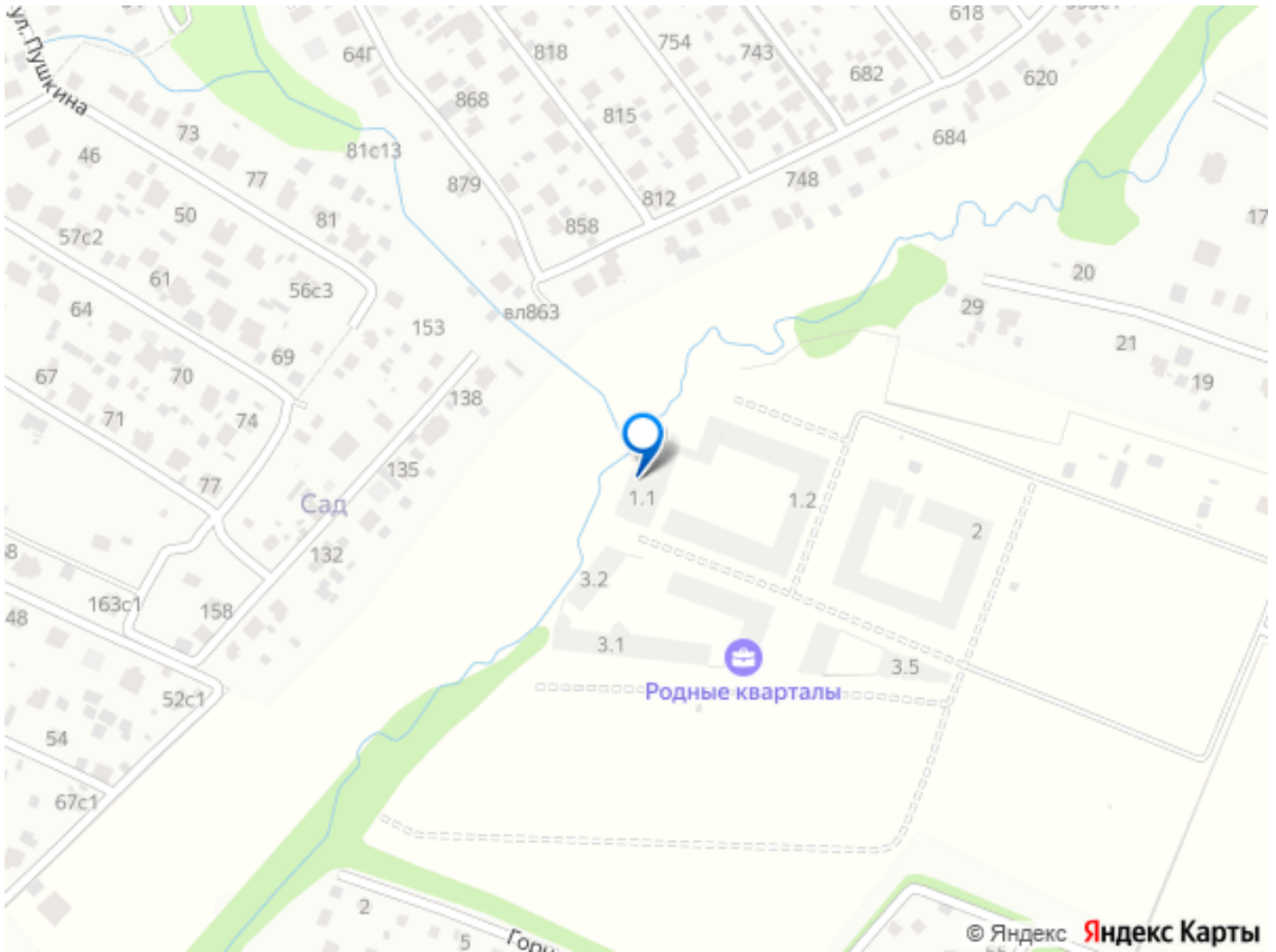


## Описание

Арт. 123965924 Вашему вниманию предлагается ЕВРО 3х комнатная квартира в Москве, в \*ЖК Родные Кварталы\* в доме БИЗНЕС класса. Московская прописка! Квартира продается по переуступке. Квартира находится на 3 этаже 10 этажного дома. Срок сдачи - 2 квартал 2026. Ключи до конца 2026 года. Квартира с ЧИСТОВОЙ отделкой - стандарт. Общая площадь квартиры: 53.5 м². Площадь комнат: 14.3 + 10.9 м². Кухня: 11.9 м². Прихожая: 9.6 м². Санузел: 5.5 м². Есть застекленная лоджия. ЖК «Родные кварталы» строится в экологически благоприятной локации, рядом с парком Изварино и Ульяновским лесопарком. До станции метро «Аэропорт Внуково» и МЦД «Толстопальцево» - 10-15 мин. на транспорте. До Боровского, Киевского, Минского шоссе - 3, 6 и 20 минут соответственно. Основная концепция благоустройства - воссоздание колорита разных регионов России. Этот же принцип использован в благоустройстве и озеленении района от бюро GAFA. Лесопарк, зоны отдыха, пешеходный бульвар со спуском в виде амфитеатра к набережной и центральной торговой площади, спортивные площадки. В шаговой доступности откроются детские сады и школа, поликлиника. На первых этажах домов - спортклубы, клиники, аптеки, супермаркеты, кафе и многое другое. Цветовые решения лобби также созвучны климатическим зонам России. Здесь появятся зоны ожидания с гостевыми санузлами и колясочными. Предусмотрены подземные паркинги и кладовые. Преимущества «Родных кварталов» - уютная атмосфера «малой родины» - полноценная инфраструктура внутри района - выезд на

ключевые шоссе - от 3 минут на автомобиле -  
малоэтажная застройка





Move.ru - вся недвижимость России