

Создано: 02.02.2026 в 16:50

Обновлено: 02.02.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9288749919>

Собственник

**79854212562**

Москва, улица Маршала Катукова, 15К1

**16 800 000 ₽**

Москва, улица Маршала Катукова, 15К1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

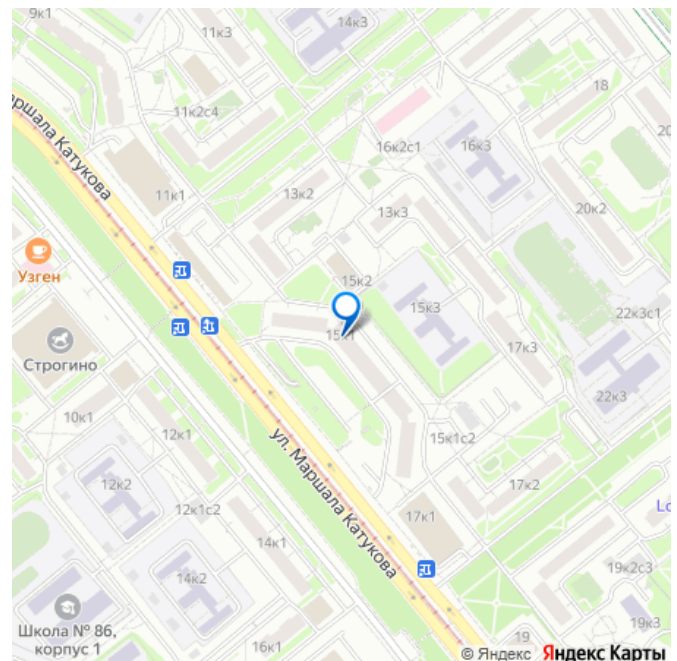
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

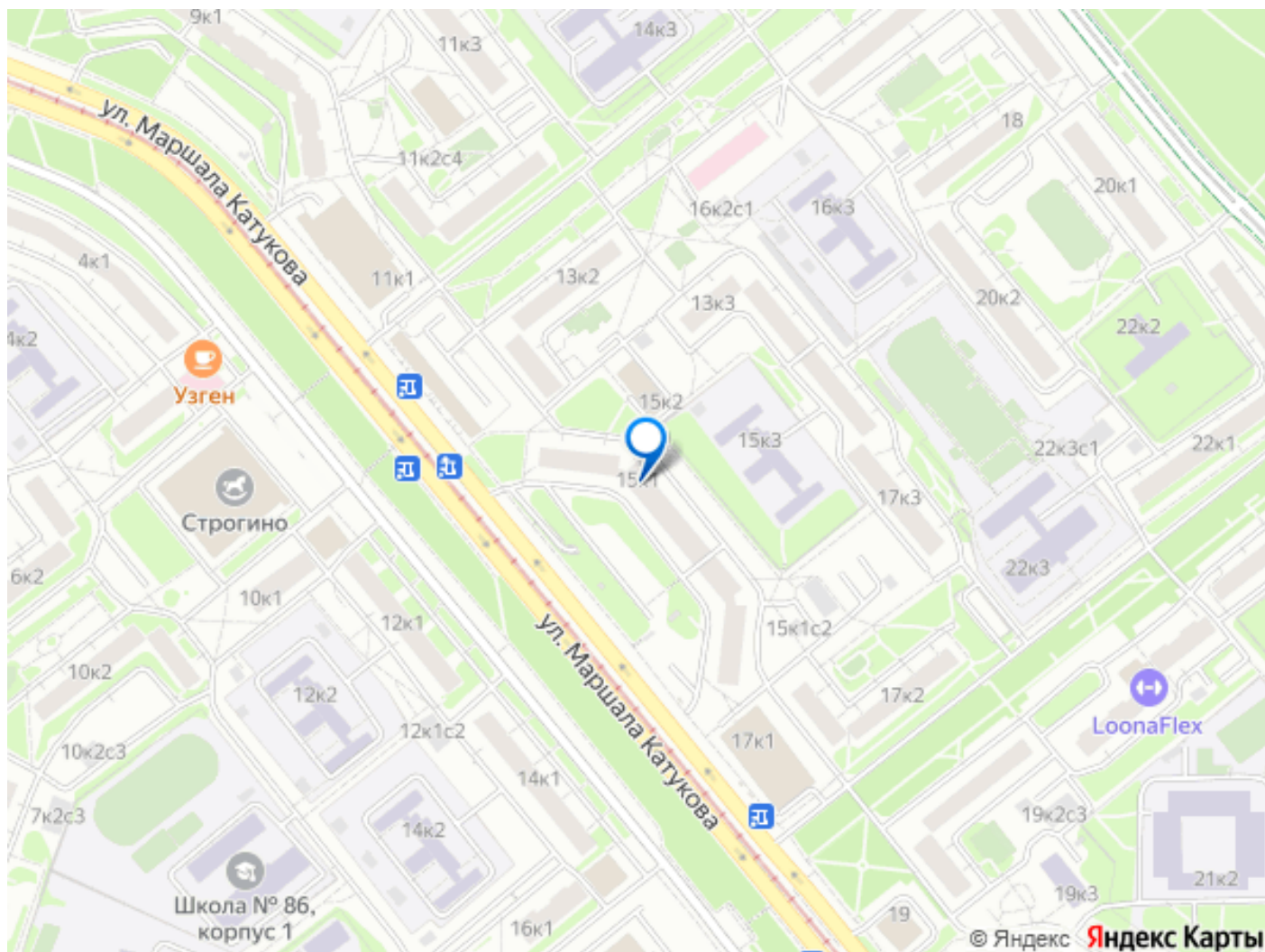
## Описание

для заметок



Продается уютная двухкомнатная квартира в самом экологически чистом и зеленом районе Москвы. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на первом этаже 16-этажного панельного дома 1979 года постройки. Общая площадь составляет 53,5 кв. м, жилая площадь 32,2 кв.м. Две изолированные комнаты 18,0 и 14,2 кв. м, просторная кухня 9,3 кв. м. Санузел раздельный (оборудован качественной сантехникой). Произведена замена коммуникаций. Установлены счётчики воды. Кухня оборудована кухонным гарнитуром со всей необходимой бытовой техникой. Пол на кухне и коридоре выложен плиткой. Высота потолков — 2,64 м, что создаёт ощущение простора. Пешая доступность от метро Строгино (в том числе новой станции Рублево-Архангельской линии метро). В районе отлично развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое для жизни буквально в шаговой доступности. До спортивного комплекса «Янтарь» - 7 минут пешком (два бассейна, два катка, футбол, единоборства, художественная гимнастика и др.), до парка и реки - 10-15 минут пешком (водные виды спорта, пляжный волейбол и др.), до культурного центра Строгино - 3 минуты пешком (детские и взрослые кружки и секции). Тихие, приличные соседи. В этом году планируется капитальный ремонт дома. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Прозрачная история владения объектом. Квартира продается без обременений, полная стоимость в договоре. Возможна ипотека, подробности уточняйте при встрече. Приглашаем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России