

Создано: 05.02.2026 в 12:21

Обновлено: 05.02.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/9288999150>

Агент

**79230715694**

**Москва, Большой Козловский переулок,  
11С2**

**45 000 000 ₽**

Москва, Большой Козловский переулок, 11С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

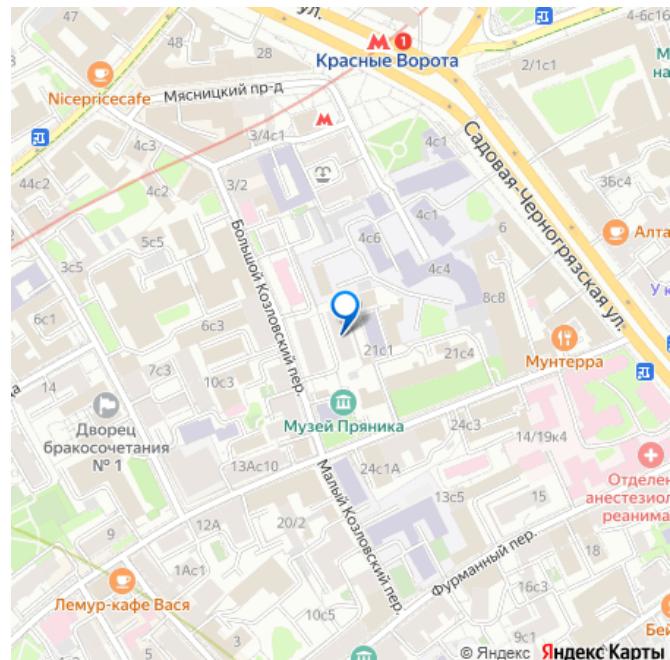
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в историческом кирпичном доме 1927 года постройки. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного здания. Общая площадь составляет 53.5 кв. м, из которых 30 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. В комнатах светло и просторно, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Санузел совмещенный, что удобно для проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ к квартире удобен для всех. На территории предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля.

Расположение квартиры одно из её ключевых преимуществ. Всего в трёх минутах ходьбы находится станция метро «Красные ворота». В шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Юридически чистая сделка: квартира без обременений, все документы готовы к продаже. Возможна продажа в ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Для записи или получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами. Ждём вас на просмотре!



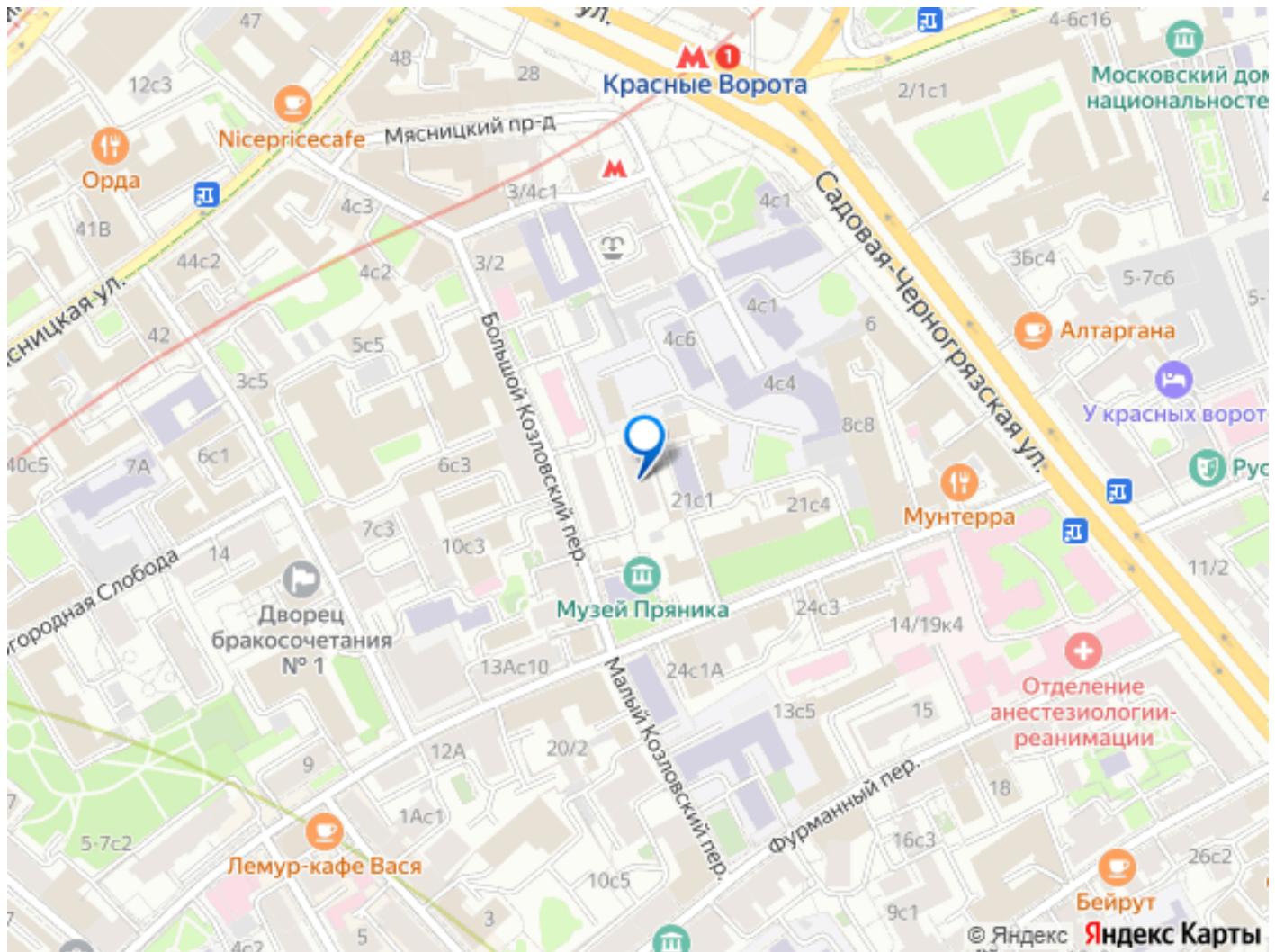
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России