

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:49

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 20:56

<https://move.ru/objects/9289944511>

**Юлия Ханьковская, ИНФИНТИ**

**79153138699**

**Москва, улица Академика Анохина, 6К4**

**22 000 000 ₺**

Москва, улица Академика Анохина, 6К4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

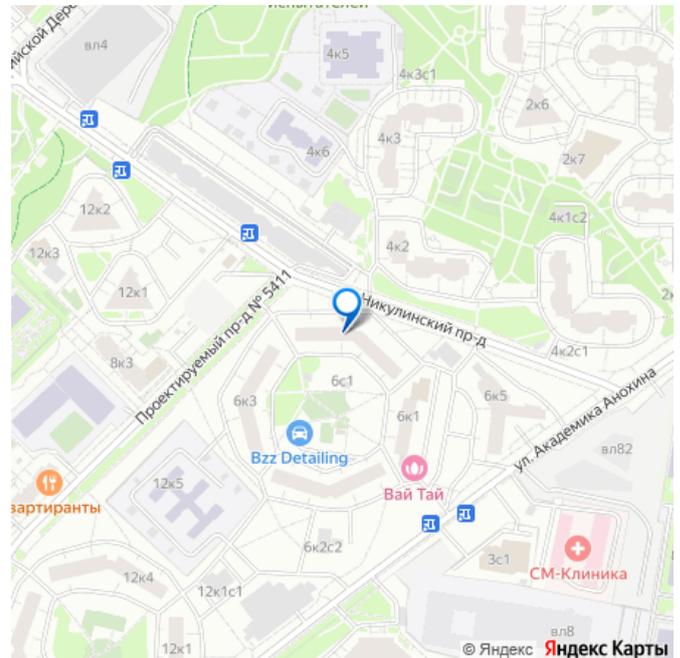
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продается просторная светлая двухкомнатная квартира с потрясающим ремонтом продуманным до мелочей. Новая мебель и техника остаются для счастливых обладателей. В квартире установлены дорогие кондиционеры (проводилось регулярное обслуживание), полностью заменена электропроводка, много мест для хранения вещей в виде функциональных шкафов, красивые мраморные подоконники, застекленный балкон в комнате. Кухня оборудована техникой фирмы Neff. Сформирован водосборный узел, есть система фильтрации воды установлен кухонный измельчитель пищевых отходов (Insinkerator), что позволяет пространство кухни использовать с удовольствием. В 2024 году проведён капитальный ремонт дома, в процессе согласования находится проект ремонта подъезда, подъезды чистые, добропорядочные соседи. Рядом с домом находится один из самых престижных высших заведений - РАНХиГС при президенте РФ. Развитая инфраструктура района: продуктовые магазины, ТЦ, пекарни, школы,

сады, высшие учебные заведения, Академия хоккея, салоны красоты, фитнес клубы, фуд - корты, пункты выдачи товаров и многое другое для комфортной жизни. Остановка около дома, метро в шаговой доступности. До центра можно добраться в течении 20 мин.

Дом окружен красивыми парками и лесопарками для прогулки и отдыха: лесопарк Пять дубов, парк летчиков испытателей, парк Школьников. По документам: - Один Собственник - Юридически и фактически свободная квартира - Без обременений и долгов - Без использование материнского капитала Не упустите уникальный шанс купить квартиру своей мечты. Номер объекта:

#1/546197/23361



