

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:16

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:33

**Татьяна Комерзан, МОЯ СТОЛИЦА**

**79339376932**

**Москва, Большая Академическая улица,  
79К3**

**16 500 000 ₺**

Москва, Большая Академическая улица, 79К3

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

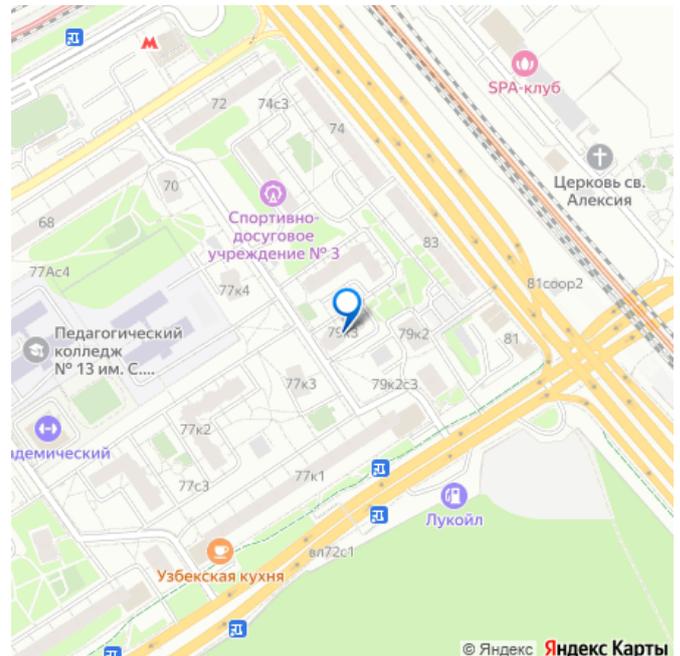
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Удобная планировка: две комнаты на разные стороны(планировка распашонка)Окна выходят на две стороны. Одна часть — на зеленый тихий двор с детской площадкой. Другая — на двор со спортивной и детской площадками. ОБЩАЯ Площадь 53.5 , Кухня 9, комнаты 20-16м2 Большой холл, санузел раздельный. Балкон застекленный.

Инфраструктура (все в шаговой доступности): • 5 минут: детские сады, школа, бассейн, продуктовые магазины («Пятерочка», «Дикси», «Магнит», «ВкусВилл»). • 5 минут: остановка автобуса до метро Петровско-Разумовская, Войковская и других станций. • 5 минут пешком — МЦК Лихоборы. • 11 минут — поликлиника. • 19 минут — Тимирязевский лесопарк. Квартира в собственности одной семьи с момента постройки дома.



