

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:52

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 14:05

Собственник

79895628848

Москва, Газгольдерная улица, 10

23 900 000 ₺

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

4/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

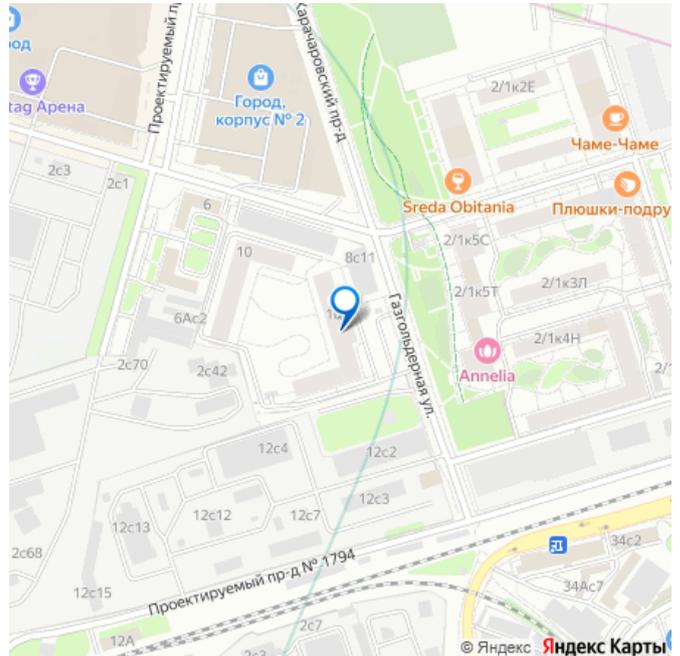
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем квартиру в ЖК Профит. Просторное, светлое и функционально продуманное пространство с открытым видом и тишиной во дворе. До метро всего 7 минут пешком. Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций! Квартира Евротрёхкомнатного формата, расположенная на комфортном четвёртом этаже с большими окнами. Удачное расположение на этаже, удалена от входной группы и лифтового холла. С ремонтом, выполненным из качественных и актуальных материалов. Выглядит стильно и современно — без визуального шума и устаревших решений. Планировка продумана до мелочей: удобное зонирование, ощущение простора и воздуха, большое количество мест для хранения, что делает её не только красивой, но и максимально функциональной для повседневной жизни. Кухонная зона укомплектована гарнитуром и встроенной бытовой техникой. Всю мебель и технику оставляем — можно сразу заехать и жить. В квартире установлены кондиционер, водонагреватель, тёплый пол, в мокрых зонах - датчики протечки воды. Из окон

открывается отличный вид на закрытый двор и детскую площадку. Дом 2023 года постройки, закрытый двор. Территория под наблюдением. Под домом расположен 2-х уровневый подземный паркинг с автомойкой и выходом из лифта, так же есть гостевая парковка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, сервисы и коммерческие помещения различного назначения. Рядом флагманский МФЦ и отделение Сбербанка, торговый центр «Город» и Ашан, Лемана ПРО, магазины ВкусВилл, Пятерочка, Чижик. В самом доме аптечный пункт, ПВЗ Озон, Яндекс Маркет, Валберис, магазины Верный, Буханка, Улыбка Радуги. В 7 мин. пешком станция метро Нижегородская, МЦК и БКЛ, Диаметр 4 и МЖД Горьковского направления, удобный выезд на ТТК, МСД, СВХ и ЮВХ. Взрослый собственник, приобреталась по ДДУ у застройщика, материнский капитал не использовался. В квартире никто не прописан (юридически свободна), без обременений. Полная стоимость в договоре. Если вы ищете стильную, продуманную и функциональную квартиру, с ремонтом, открытым видом и удобной локацией — обязательно приезжайте на просмотр. Звоните, с удовольствием организую показ!





