

🕒 Создано: 17.03.2026 в 19:35

Обновлено: 29.03.2026 в 17:49

Агент

79315509581

**Москва, улица Народного Ополчения,
28К1**

21 500 000 ₺

Москва, улица Народного Ополчения, 28К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

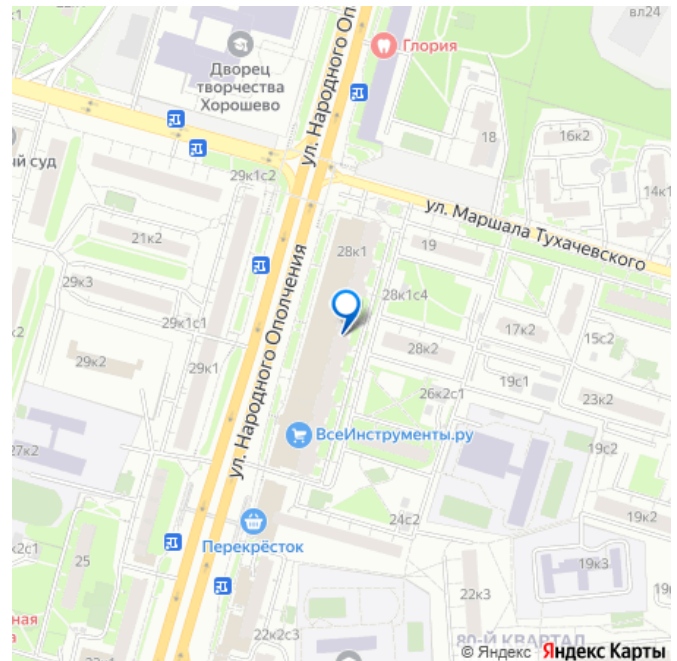
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесён аванс. Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Окна все во двор. Продается уютная, теплая двухкомнатная квартира площадью 53,5 кв. м. на 12 этаже 16-этажного панельного дома. Дом расположен в Москве по адресу: улица Народного Ополчения, 28к1. Отличный вариант для семейной жизни или инвестиции. До станции метро «Народное Ополчение» всего 11 минут пешком, что делает это предложение еще более привлекательным. Квартира в хорошем состоянии, готова к проживанию. Просторная жилая площадь в 32,2 кв. м. позволяет комфортно разместиться в двух изолированных комнатах 17,8 кв.м и 14.4 кв.м., кухня площадью 9,1 кв. м. оборудована всей необходимой техникой и мебелью. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле. Высота потолков 2,64 метра создает ощущение простора и света. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Имеется балкон, кондиционер. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя лифтами и мусоропроводом. Для вашего авто есть наземная парковка. Район обжитой и благоустроенный, что подтверждает наличие рядом всех

необходимых для жизни инфраструктурных объектов. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает ваше проживание здесь максимально удобным и комфортным. Также рядом с домом есть парковые зоны для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Условия сделки максимально прозрачные. Квартира подходит под ипотеку, а также возможна продажа по договору купли-продажи. Полная стоимость в договоре. Более 10 лет в собственности. Один взрослый собственник. Без арестов и обременений. Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Мебель обсуждается. Показы по договоренности.



