

🕒 Создано: 18.03.2026 в 20:46

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 21:40

**Москва, Новохоловская улица, 15к1**

**27 000 000 ₺**

Москва, Новохоловская улица, 15к1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохоловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

25/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

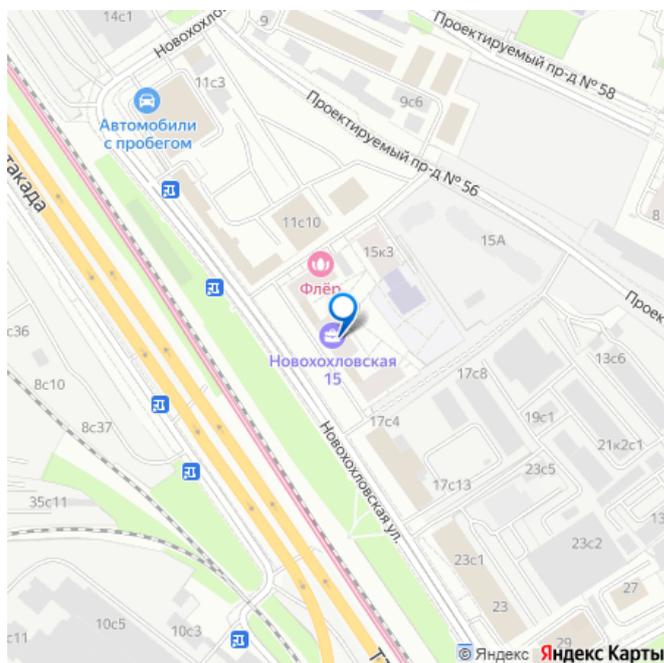
<https://move.ru/objects/9292098353>

**Шахрияр Гюлюшов, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79863841828**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129825921 Уникальное предложение:

Евро 3-комнатная квартира с панорамным видом в центре Нижегородского района в ЖК «Новохохловская 15» Ищете комфортное жилье в престижном районе Москвы с отличной транспортной доступностью?

Предлагаем вам просторную 3-комнатную квартиру, расположенную на 25 этаже 29-этажного современного жилого комплекса по адресу: Москва, Нижегородский район, Новохохловская улица, дом 15, корпус 1. Это отличная возможность приобрести уютное жилье с замечательным видом на город, полной инфраструктурой и развитой транспортной развязкой. Объект идеально подойдет для семейных людей и тех, кто ценит комфорт и удобство. Информация об объекте: Общая площадь: 53.5 кв.м Жилая площадь: 25.5 кв.м Площадь кухни: 20 кв.м Количество комнат: 3 (смежно-изолированные, 15 и 10.5 кв.м) Этаж: 25 из 29 Вид из окон: во двор и на улицу Санузлы: отдельный Мебель: остается Отделка: Дизайнерский ремонт Особенности: квартиры с отличной световой и звукоизоляцией, панорамные окна Безопасность и комфорт: •

биометрический замок на входной двери - отпечаток пальца + распознавание лица, консьерж сервис, закрытый двор без машин, подземный паркинг. Юридическая чистота: собственник, обременений не зарегистрировано

Информация о доме: Современный жилой комплекс, построенный в 2023 году по современным стандартам

Надежная кирпично-монолитная конструкция

Высокий уровень безопасности и комфорт В подъездах установлены современные лифты, видеонаблюдение

Внутренний двор с зоной отдыха и детской площадкой

В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы

Инфраструктура и транспортная доступность района: Развитая инфраструктура: торговые центры, парки, спортивные комплексы, школы и детские сады

Транспортная доступность: рядом расположены станции метро «Нижегородская» и «Новохохловская», а также остановки автобусов и троллейбусов

Удобный выезд на Третье транспортное кольцо, что обеспечивает быстрый доступ к любой части города

Близость к паркам и зонам отдыха: Новохохловский сквер, Перовский парк

Отличная экологическая обстановка в районе

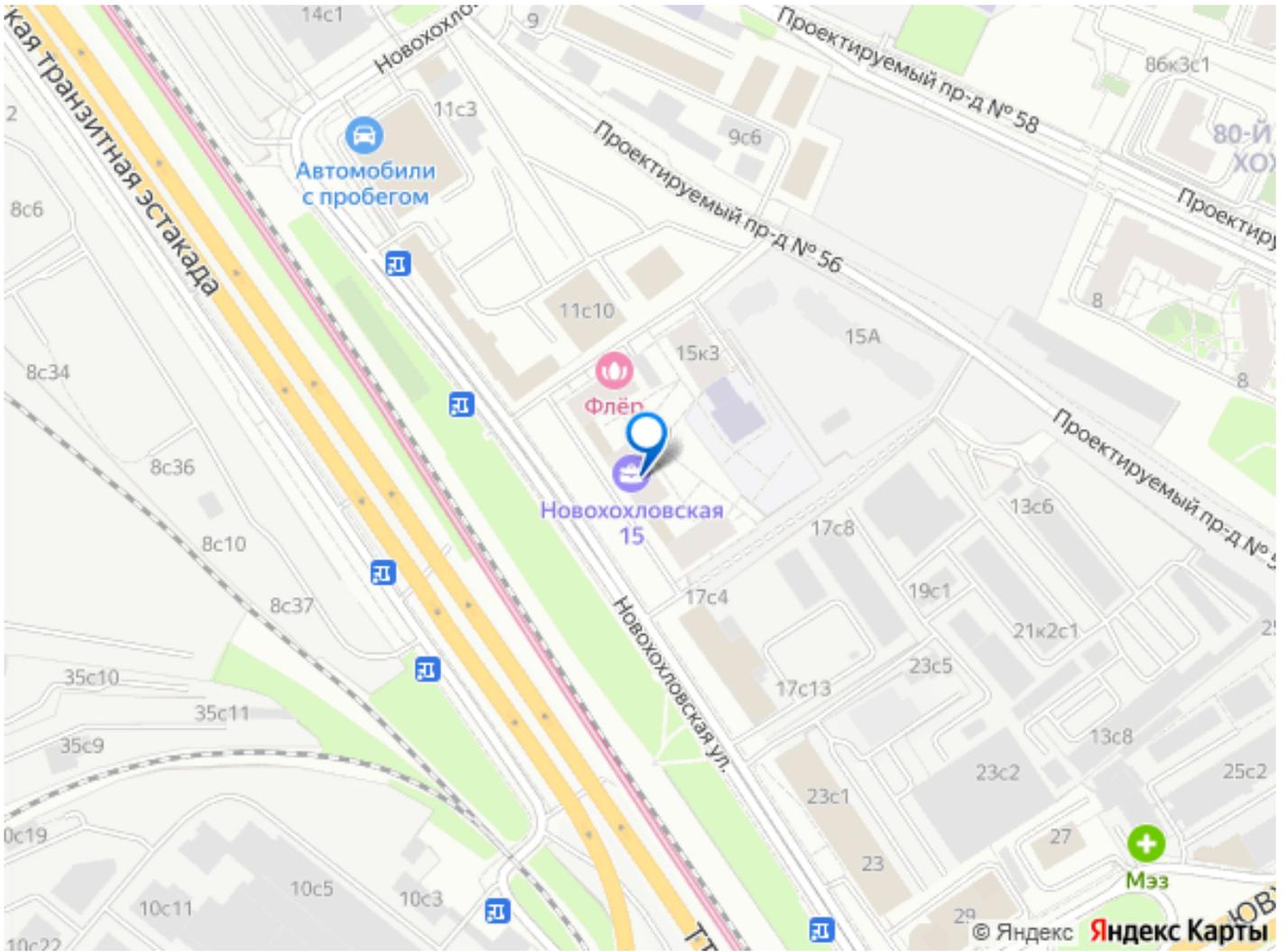
Юридические аспекты сделки: Возможна покупка по ипотеке или за наличные

Это ваше уникальное предложение для комфортной жизни или выгодной инвестиций. Не упустите шанс стать владельцем квартиры с превосходной транспортной доступностью, уютной мебелью и современным ремонтом.

Свяжитесь с нами сегодня для организации просмотра и получения более подробной информации. Время для принятия решения — ограничено! Звоните прямо сейчас! Не откладывайте — сделка может быть закрыта уже в ближайшие дни. Проведите сделку с

лидером рынка «Century 21 Столичная  
недвижимость». Быстро. Безопасно.  
Надежно.





Move.ru - вся недвижимость России