

🕒 Создано: 12.03.2026 в 19:52

Обновлено: 13.03.2026 в 14:22

Собственник

79863042498

Москва, улица Гурьянова, 65

17 500 000 ₹

Москва, улица Гурьянова, 65

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

13/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

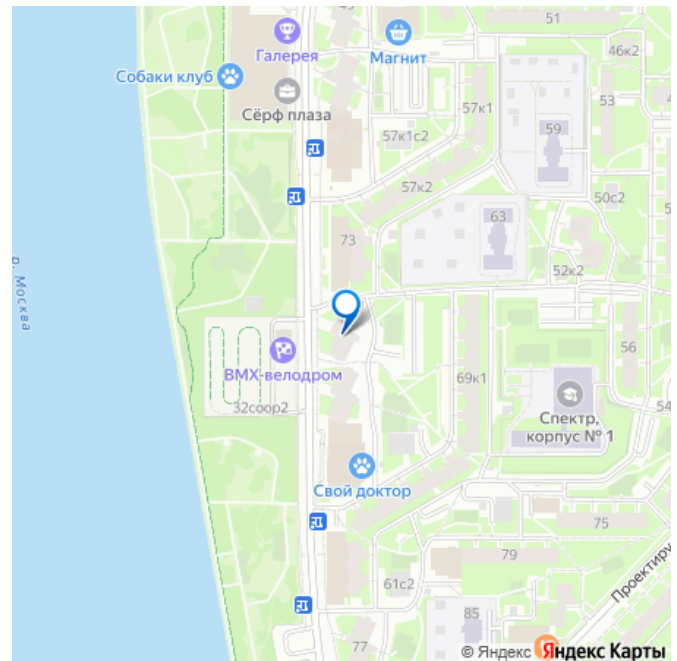
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

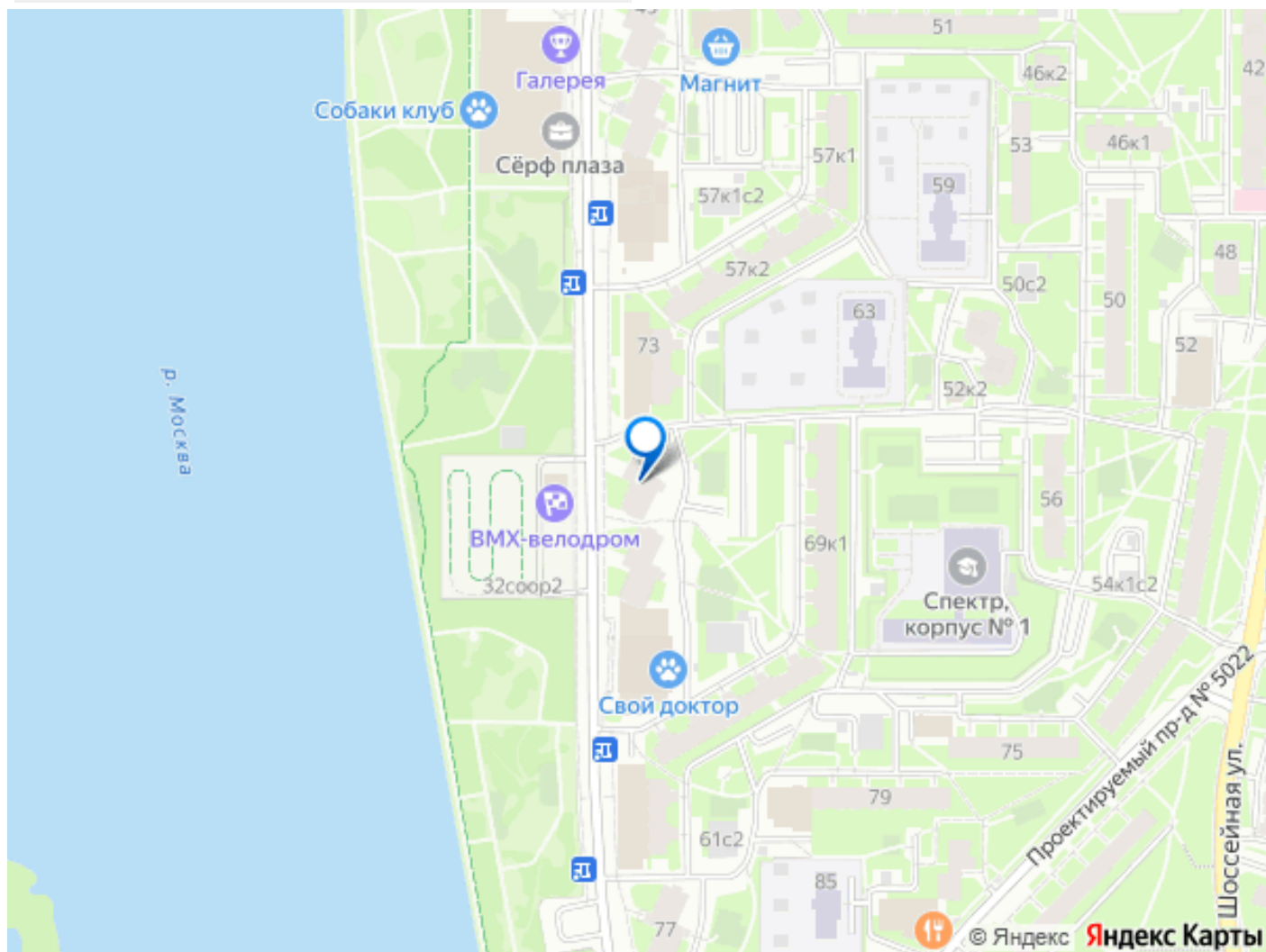
Покупка в ипотеку

да



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в 13 минутах пешком от метро Депо. Общая площадь составляет 53.5 кв. м, из которых 31 кв. м приходятся на жилую зону и 10 кв. м на кухню. Квартира находится на 13 этаже 21-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Потолки высотой 2.48 метра создают ощущение простора, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу переехать и обустроиться. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Также есть две лоджии, которые можно использовать для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для перемещения с крупногабаритными вещами. Есть наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не возникнет. Мусоропровод в доме облегчает бытовые заботы. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника (никто не прописан), поэтому покупка будет быстрой и без лишних хлопот. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. В услугах риэлторов не нуждаюсь. Просьба не беспокоить



Move.ru - вся недвижимость России