

🕒 Создано: 31.03.2026 в 20:24

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 07:33

**Москва, ул. Кадырова, 4**

**11 790 000 ₺**

Москва, ул. Кадырова, 4

Улица

[улица Кадырова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

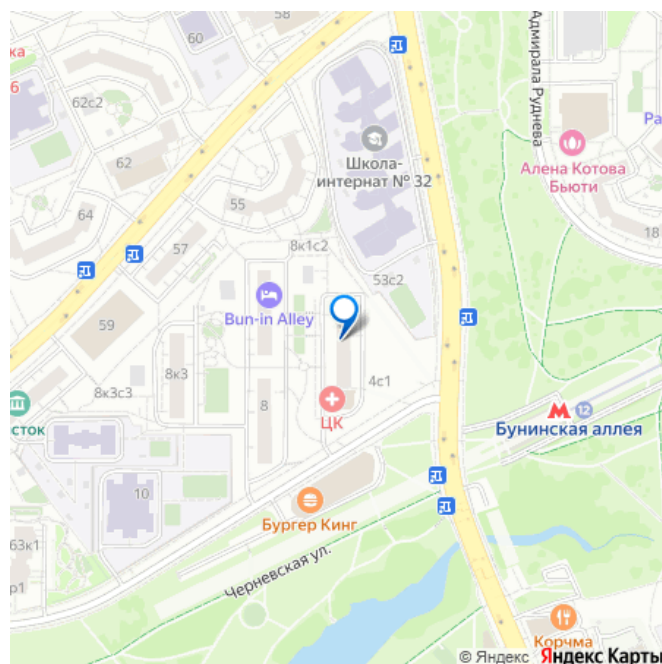
2-комн. квартира у метро (3 мин.) за 11,79 млн. Торги банкротство. Полное сопровождение. Основное описание: **ВНИМАНИЕ! ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ С ДИСКОНТОМ!** Упущенная выгода — это не про эту сделку. Ваш шанс купить квартиру в Москве (м. Бунинская Аллея) значительно ниже рынка. Это не серый аукцион и не переуступка — это прозрачные торги по банкротству с прямым

<https://move.ru/objects/9292892913>

**Инеcса Пронина, Инеcса Пронина**

**89251234567**

для заметок



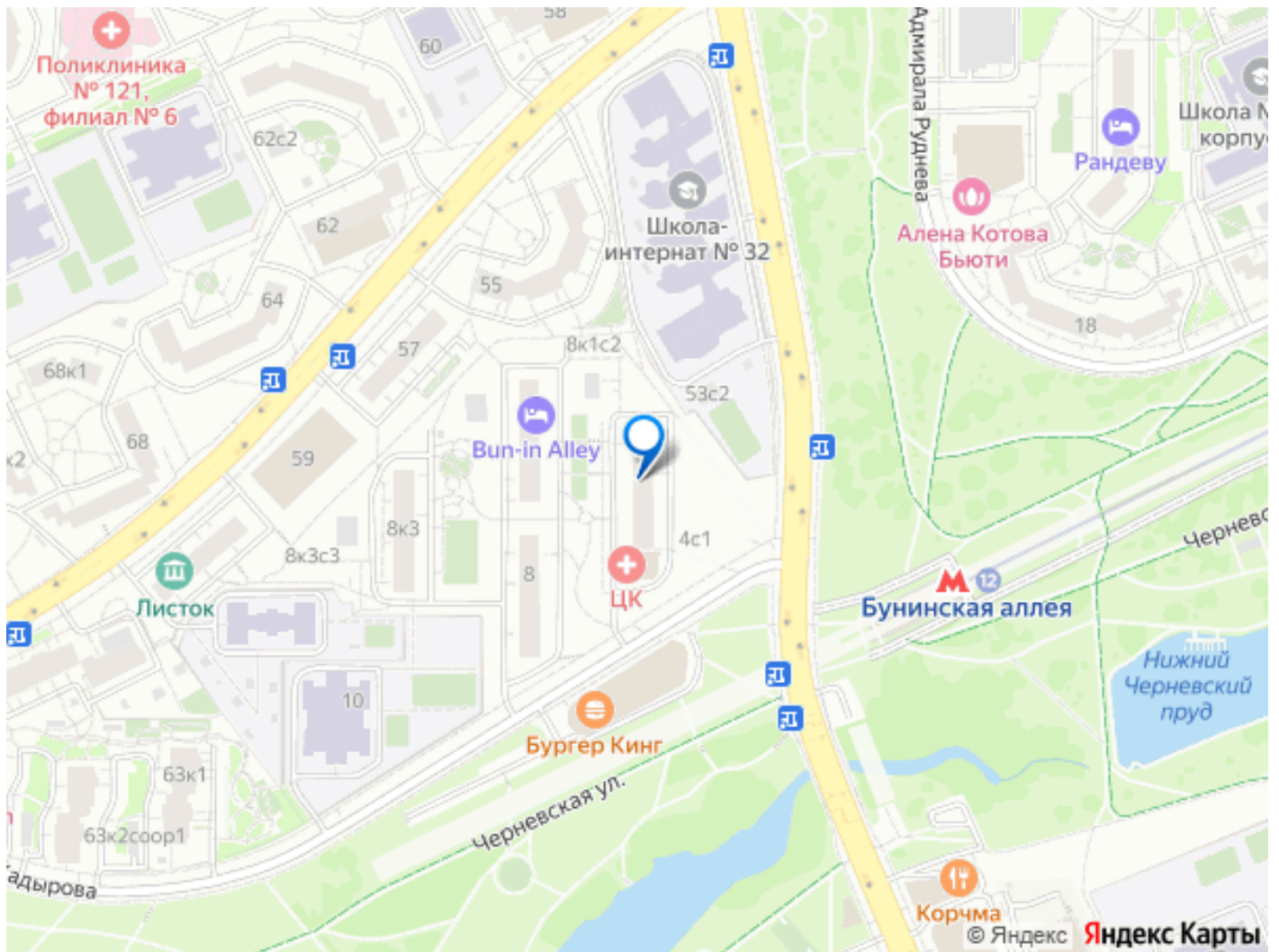
договором купли-продажи (ДКП). Почему это выгодно прямо сейчас: Стартовая цена: 11 790 000 ? (рыночная стоимость аналогичных лотов в этом районе значительно выше).

Локация: Москва, Южное Бутово, ул. Кадырова, д. 4. Метро в 3 минутах пешком — идеальная транспортная доступность для столицы. Характеристики: 53,5 кв. м, 2 комнаты, 13/17 этаж. Отдельная кухня, просторная прихожая. Важные параметры торгов: Формат: Аукцион на повышение. Задаток: 20% (обеспечивает серьезность намерений). Шаг торгов: 1 179 000 ?. Вы сами решаете, до какого предела идти. Даже если цена поднимется на 2 шага, вы все равно останетесь в плюсе относительно рынка.

Юридическая чистота и сроки: Квартира реализуется в рамках процедуры банкротства. Продажа осуществляется по Договору купли-продажи (ДКП). Основание права собственности — чистый договор от 24.01.2023. График предельно сжатый: Прием заявок: с 27/02/2026 по 07/04/2026. Дата торгов: 08/04/2026. Подготовить документы, оформить электронную подпись (ЭЦП) и подать заявку вовремя — это технически сложная задача, если делать ее самостоятельно. Ошибка в заявке или просрочка лишат вас возможности участвовать в торгах. Мои услуги — Ваше спокойствие: Я беру на себя полное юридическое и техническое сопровождение под ключ. Вам не нужно разбираться в процедуре банкротства и алгоритмах торговых площадок. Что я делаю: Анализ лота: проверка юридической чистоты, долгов, обременений и документов до торгов. Подача заявки: подготовка полного пакета, получение ЭЦП, подача в личный кабинет площадки. Участие в торгах: представительство на аукционе, контроль

ставок. Сопровождение сделки: полное юридическое ведение до момента регистрации права собственности в Росреестре. Не упустите квартиру у метро с дисконтом! Аукцион не ждет. Пока вы размышляете, кто-то готовится подать заявку. Звоните прямо сейчас! Обсудим стратегию участия, рассчитаем максимальную цену покупки, чтобы вы не переплатили, и подготовим документы в срок. Актуальность цены и условия участия уточняйте по телефону. Торги проводятся на электронной площадке.





Move.ru - вся недвижимость России