

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:05

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:40

Макарова Елена, Самолет Плюс

89251234567

Москва, Троицк

14 800 000 ₹

Москва, Троицк

Округ

[ТАО, район ГО Троицк](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

5/15

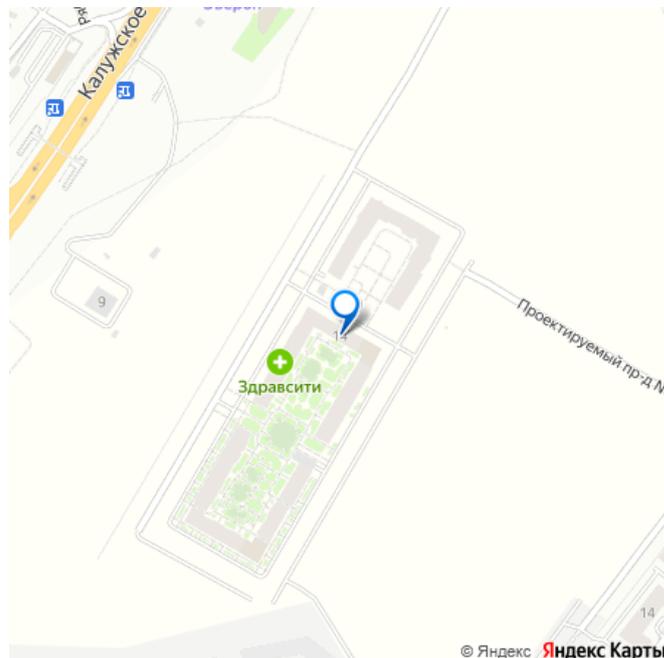
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

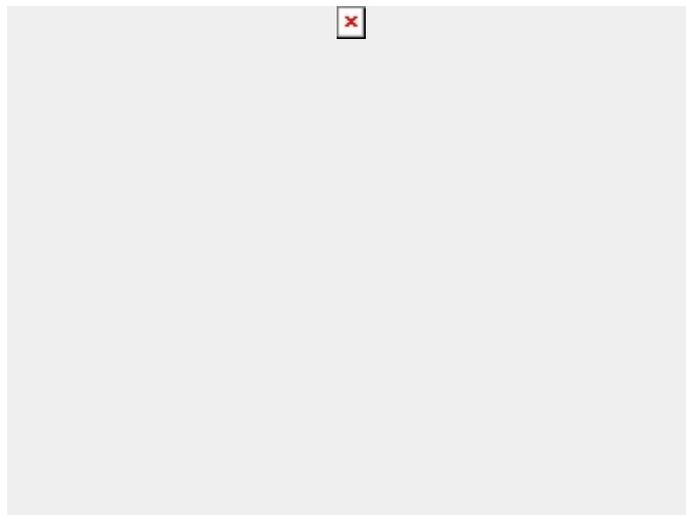
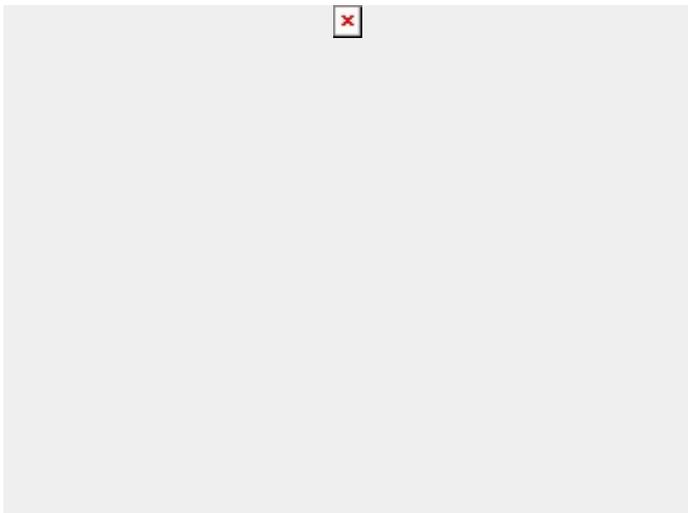
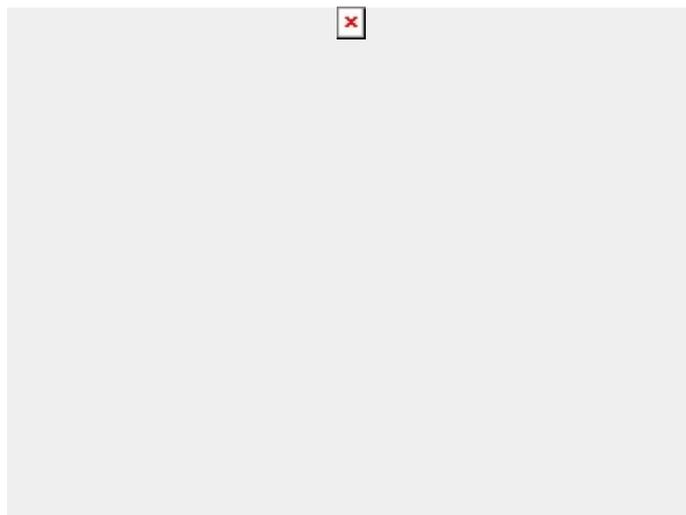


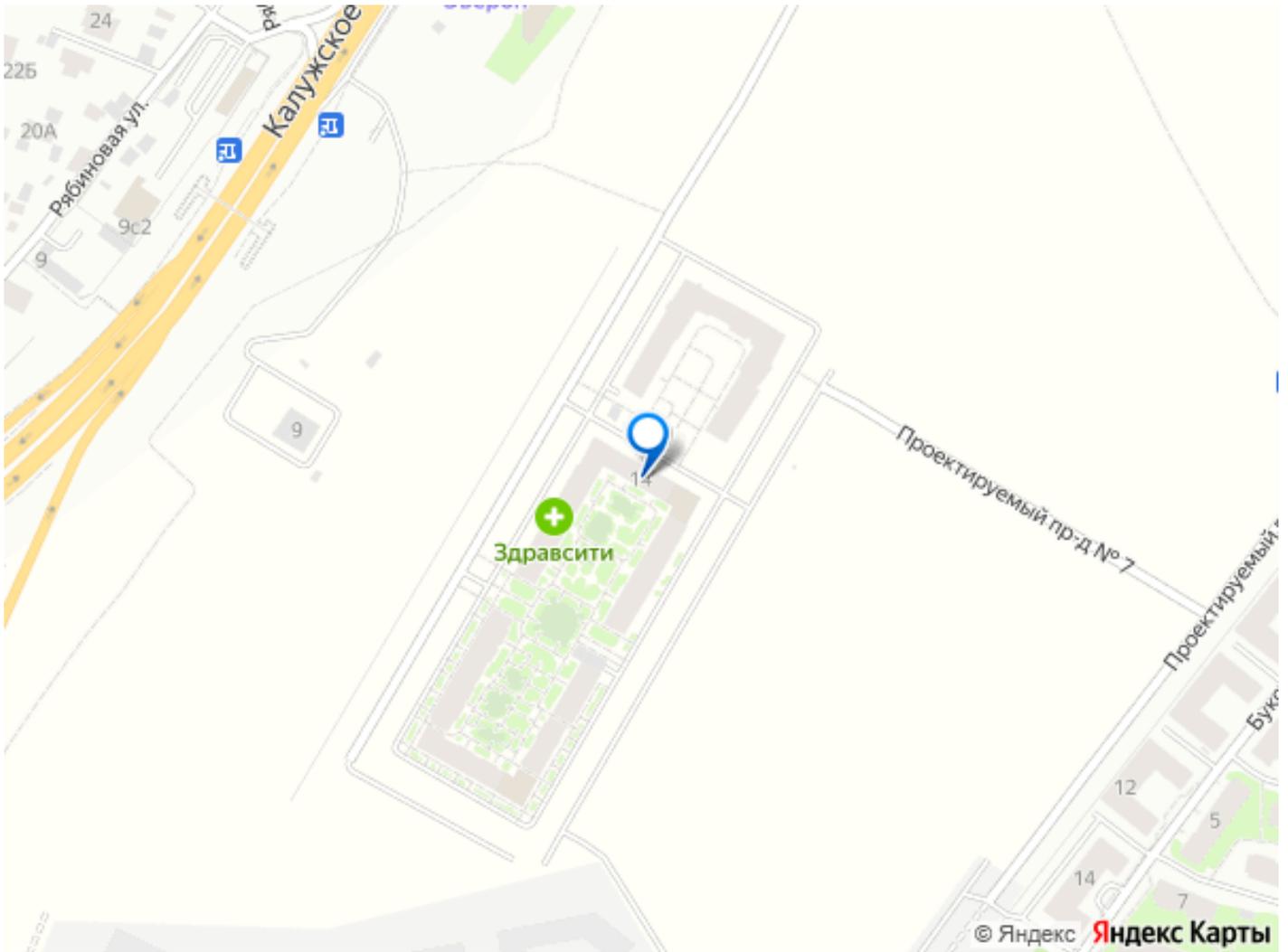
Описание

Арт. 124788027 Продается просторная 2-х комнатная квартира в новом доме ЖК «Новые Ватутинки, мкрн. Заречье», по адресу: г. Москва, внутригородская территория Троицк, квартал 61, дом 14. Квартира расположена на 5 этаже 12-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки. Общая площадь квартиры 53,7 м² (с лоджией 54,5 м²), жилая площадь 29 (15,5/13,5) м², кухня-столовая 12,5 м², из кухни выходит

застекленная лоджия, СУ отдельный,
имеется ниша под гардероб. Планировка –
изолированная. Квартира продается с
отличным ремонтом от застройщика!
**ВОЗМОЖНОСТЬ КУПИТЬ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ
ПО СТАВКЕ 11,9% НА ВЕСЬ СРОК
КРЕДИТОВАНИЯ! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ:** - один
взрослый собственник, - основание – ДДУ
2022 года, - без долгов и обременений, -
подходит под ипотеку, - сертификат, -
материнский капитал, - быстрый выход на
сделку - помощь в одобрении кредита. -
Показ в удобное для вас время. **ИНФОРМАЦИЯ
О КВАРТИРЕ:** 5/12 этаж монолитно-
кирпичного дома 2025 года постройки.
Капитальный, современный ремонт: -
выровнены, залиты полы, - проведена новая
электропроводка, установлен новый
электросчетчик, - пластиковые трубы, -
санузел отдельный, в кафеле, новая ванная,
раковина, - установлены новые счетчики
горячей и холодной воды, - натяжной потолок
во всех помещениях, - поклеены современные
обои под покраску, на полу ламинат 32
класса, - окна пластиковые стеклопакеты, -
новая входная дверь, надежные замки, -
лоджия с видом во двор, со стеклопакетами.
Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна
открывается живописный вид на
озелененный двор. Во дворе оборудована
детская и спортивная площадки, посажены
клумбы, растут кустарники и деревья.
МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: -
удобная транспортная развязка, Калужское
шоссе в пешей доступности, общественный
транспорт до Москвы и области, - метро
Ольховая – 10 минут на транспорте, -
строится метро Десна, срок сдачи 2028 год,
в пешей доступности, - рядом Фуд Сити и
МЕГА Теплый Стан. - вся инфраструктура в
пешей доступности. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС,

пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой.





Move.ru - вся недвижимость России