

Создано: 02.10.2025 в 14:45

Обновлено: 23.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9285455362>

Премиум, Премиум

79164415540, 7986248

1424

Москва, проезд Карамзина, 13К1

13 499 000 ₽

Москва, проезд Карамзина, 13К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

для заметок

Улица

[проезд Карамзина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

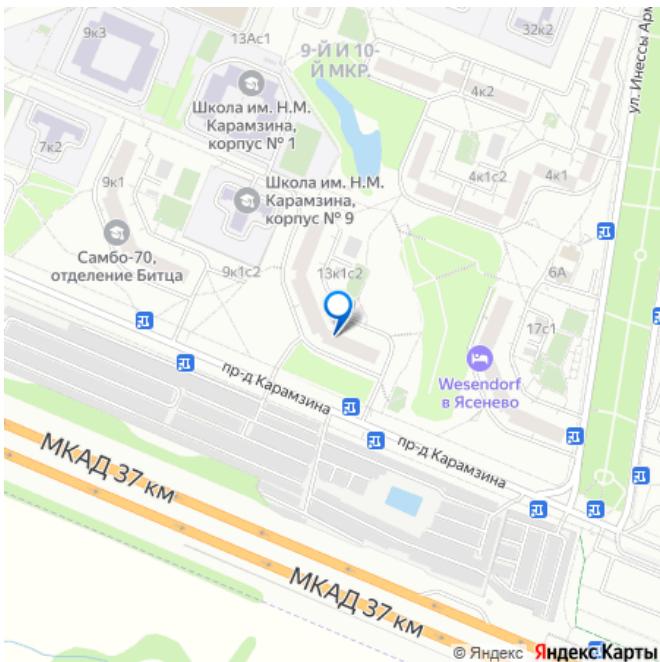
9 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

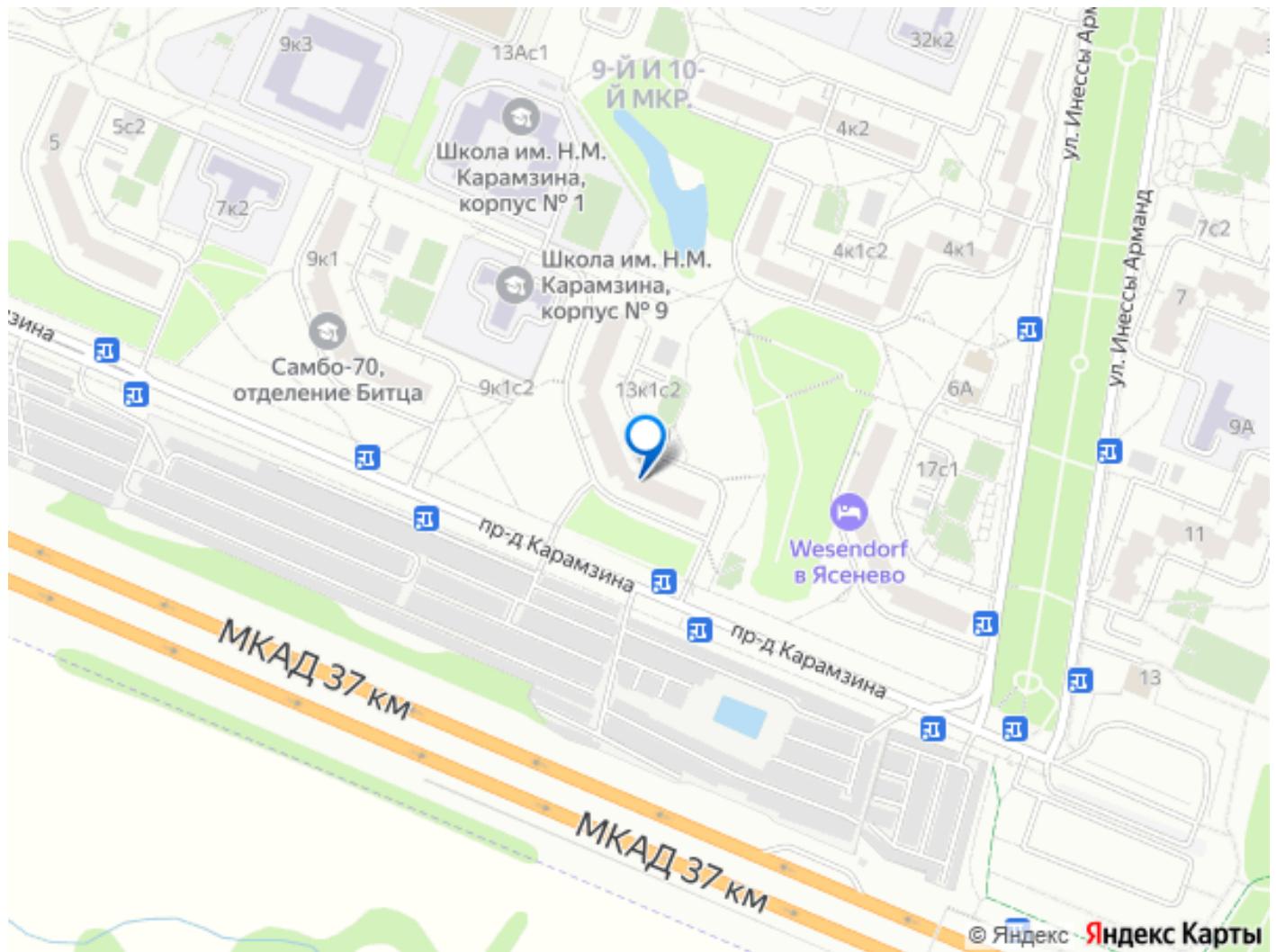
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира 53,6 кв.м в панельном доме 1980 года постройки на проезде Карамзина. Квартира расположена на комфортном 15 этаже.

Санузел - раздельный. Подъезд чистый и аккуратный, тихие приятные соседи, есть пассажирский лифт. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, медицинские центры и поликлиники, множество продуктовых магазинов, салонов красоты, кафе и т.д. Рядом также располагаются Усадьба Ясенево, парк Ясеневские пруды, Битцевский лес, Ясеневский ручей. Транспортная доступность: За 22 минуты пешком можно дойти до станции метро «Новоясеневская», 24 минуты до метро «Битцевский парк» и «Ясенево». Прям у дома есть остановки общественного транспорта (14 минут до метро Ясенево). Удобный выезд на МКАД. Основание ДКП, более 10 лет. Два взрослых собственника. Без обременений. Показы по предварительной договоренности. Звоните по вопросам насчет квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России