

Создано: 22.10.2025 в 12:20

Обновлено: 19.01.2026 в 11:56

**Москва, Большая Академическая улица,  
77К2**

**18 400 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 77К2

Округ

[САО, район Коптево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

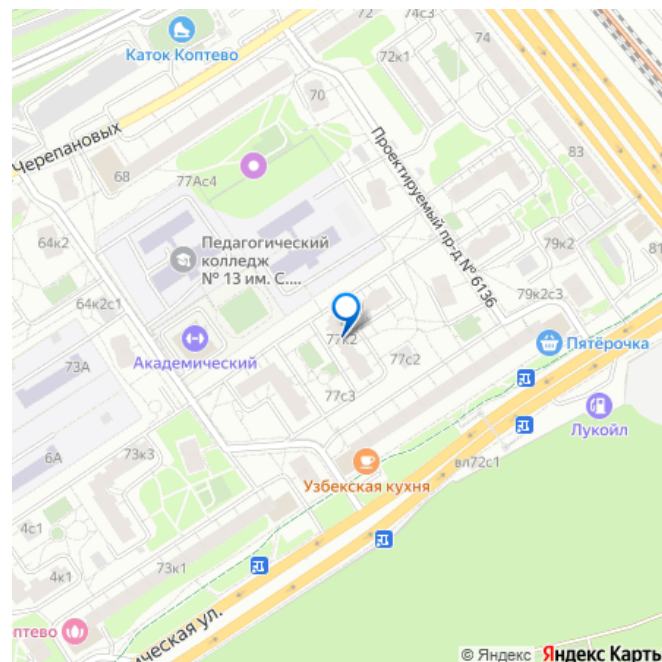
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9286065788>

**Людмила Бабаева, ИП Бабаева Л. В.**

**79230736427,7923077  
3921**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

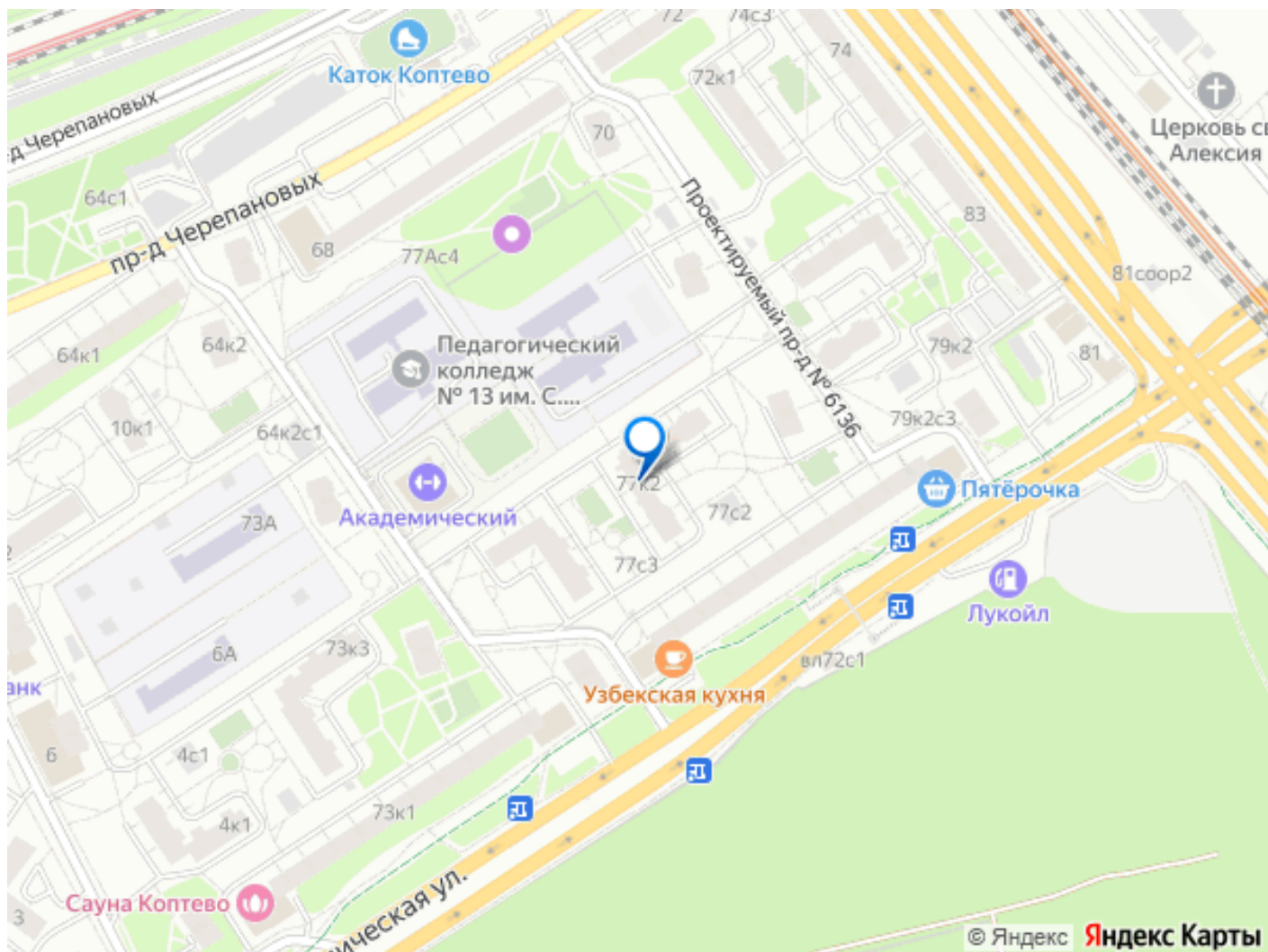
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю светлую 2-х комнатную квартиру в тихом спальном районе Москвы по адресу: ул. Большая Академическая д. 77, к.2 с самой удачной планировкой (распашонка - окна на 2 стороны). Квартира находится в среднем состоянии, что позволит вам сделать ремонт по своему вкусу. Общая площадь квартиры составляет 53,6 квадратных метра, из которых 28,8 занимают жилые комнаты и квадратная кухня площадью 9,1 с выходом на лоджию. Просторные санузел и ванна, темная комната расположена рядом с входной дверью - идеально подойдет под гардеробную, большая просторная прихожая и коридор. Одно из преимуществ - высокие потолки 2,80. Окна выходят во двор. Удобная транспортная доступность: рядом находятся станции МЦК Лихоборы и метро Петровско-Разумовская, всего 5 минут пешком до станции МЦД. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности огромное количество сетевых магазинов. Неподалеку несколько больших ТЦ, рынок, бассейн, фитнес клубы, детская и взрослая поликлиники, мед.центры и тд. Один собственник, полная стоимость в дкп, без обременений. Возможна ипотека. Оперативный показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России