

🕒 Создано: 17.11.2025 в 12:55

Обновлено: 22.11.2025 в 18:03

**Собственник**

**79881915537**

**Москва, Дмитровское шоссе, 70**

**22 800 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 70

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

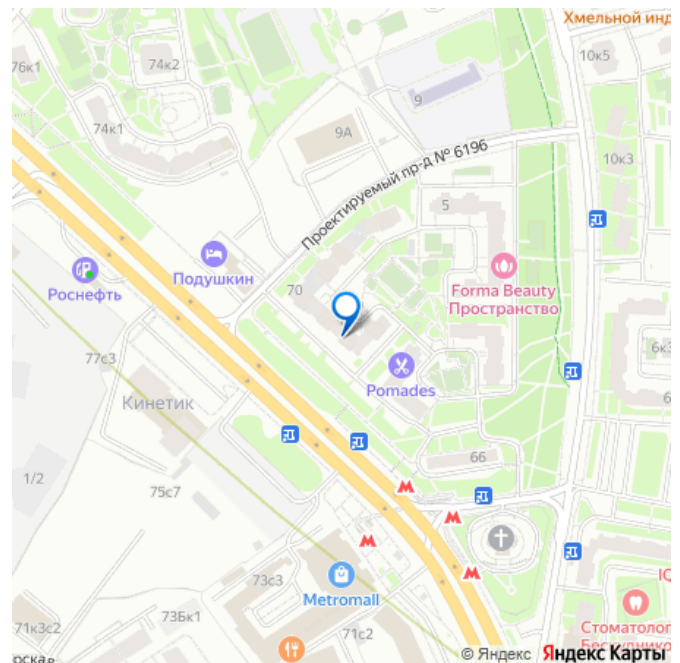
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается чистая, уютная, с хорошим ремонтом 2-ком. квартира. Общая площадь без лоджии составляет 53.6 кв. м, жилая площадь — 27.6 кв. м. Комнаты изолированные 10.2 и 17.4 кв.м., меблированные. Большая лоджия с панорамным остеклением на комнату и кухню. Просторная кухня — 9.7 кв. м., оборудована мебелью и бытовой техникой. Окна выходят на сквер и Дмитровское шоссе, прекрасный панорамный вид на город. Квартира с качественным евроремонтом, который позволит вам сразу же заехать и жить. В квартире есть все необходимое для жизни: современная мебель и техника (остается по договоренности). Планировка удобная и функциональная, с отдельным санузлом, просторной ванной комнатой. Новый дом 2018 года постройки в отличном состоянии, с современными инженерными системами. Застройщик УГС. Для удобства жильцов предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. В подъезде отдельная колясочная/велосипедная, общий туалет. В подъезде установлено круглосуточное

видеонаблюдение. Ухоженный двор за  
шлагбаумом, на территории есть наземная  
парковка, поэтому всегда можно найти место  
для автомобиля. Рядом с домом находятся  
все необходимые объекты инфраструктуры:  
школы, детские сады, сетевые магазины.  
салоны красоты, кафе и рестораны. До метро  
«Верхние Лихоборы» всего 3 минуты пешком,  
что делает поездки по городу максимально  
удобными. Удобный выезд на Дмитровское  
шоссе как в сторону области, так и в центр.  
Это идеальный вариант для тех, кто ищет  
комфортное жилье в престижном районе  
Москвы. 1 взрослый собственник.  
Оперативный показ и выход на сделку.  
Альтернатива. Аванс до 15.12.25г.



