

Создано: 29.11.2025 в 07:42

Обновлено: 03.01.2026 в 04:28

<https://move.ru/objects/9286983803>

Собственник

79896085476

Москва, Фрунзенская набережная, 40

60 000 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 40

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

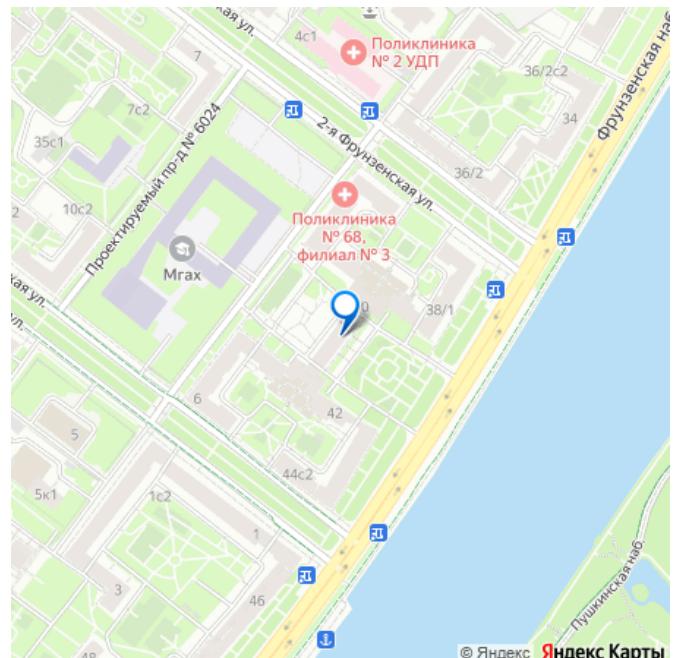
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная видовая квартира в лучшем районе Москвы. Фронтальный вид на набережную, Дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов.

Планировка - гостиная и спальня с гардеробной . Встроенная кухня, укомплектованная техникой (холодильник, посудомойка, духовой шкаф, СВЧ).

Просторная кухня-гостиная, светлая спальня, гардеробная комната. На полу дубовый паркет. Установлены кондиционеры.

Железобетонные перекрытия. Потолки 3 метра. Чистый аккуратный подъезд, два лифта, выход из подъезда во двор и в сторону набережной. Шикарный панорамный вид из ВСЕХ окон на реку и Нескучный сад.

Редко бывают такие предложения в Хамовниках. Въезд к дому под шлагбаум, важно-много мест для парковки. Дом отделен от набережной небольшим ухоженным сквером. Район в рекламе не нуждается, более других насыщен инфраструктурой. Дом расположен идеально- 10 минут пешком до метро Фрунзенская и до спортивного комплекса Лужники, 5 минут до Андреевского моста (Нескучный сад, Центральный парк им. М. Горького. Свободная продажа. Один взрослый собственник

✗

✗

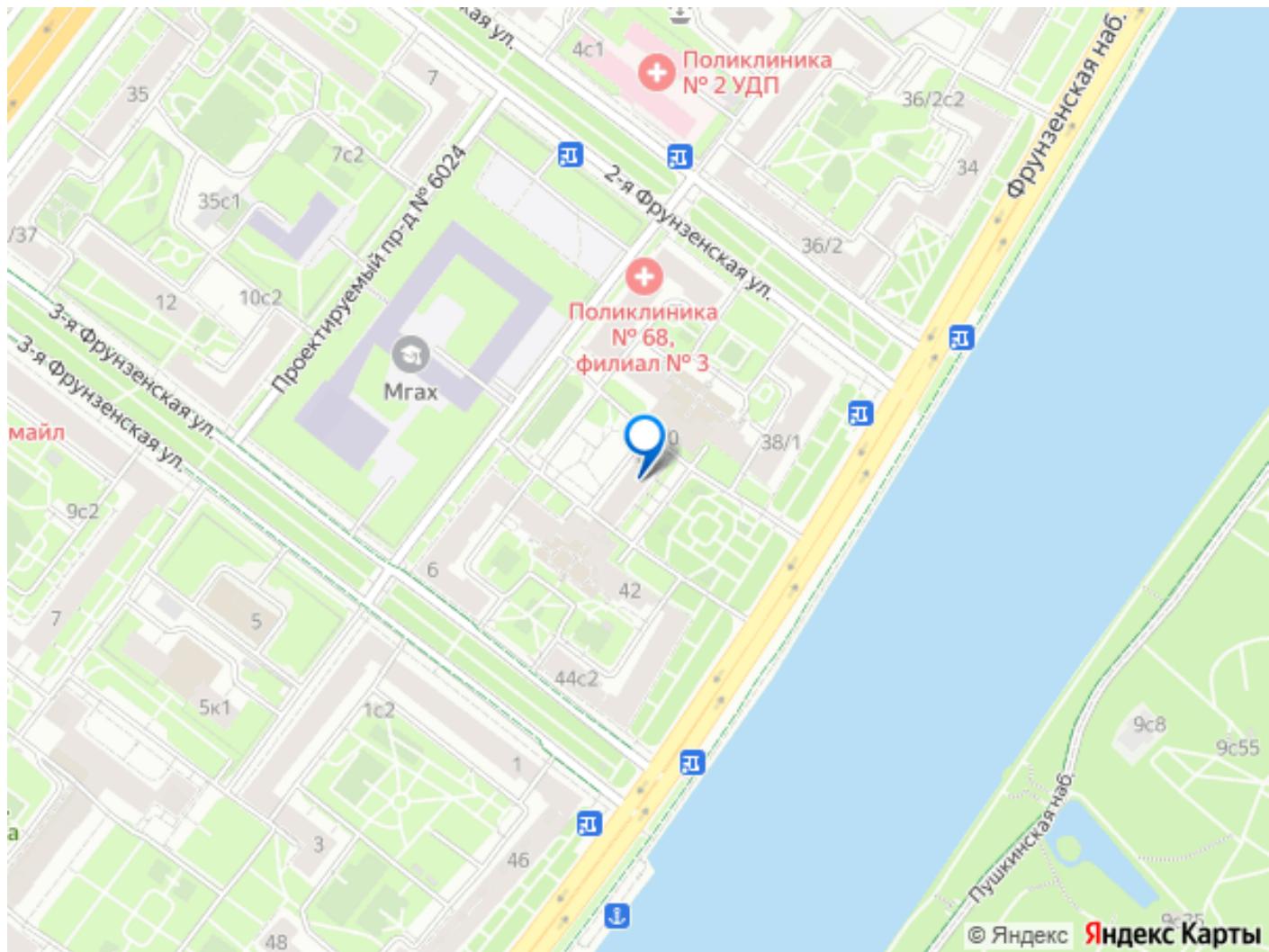
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России