

Создано: 22.12.2025 в 12:06

Обновлено: 02.04.2026 в 11:33

Москва, Озерная улица, 14

18 100 000 ₺

Москва, Озерная улица, 14

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Озерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

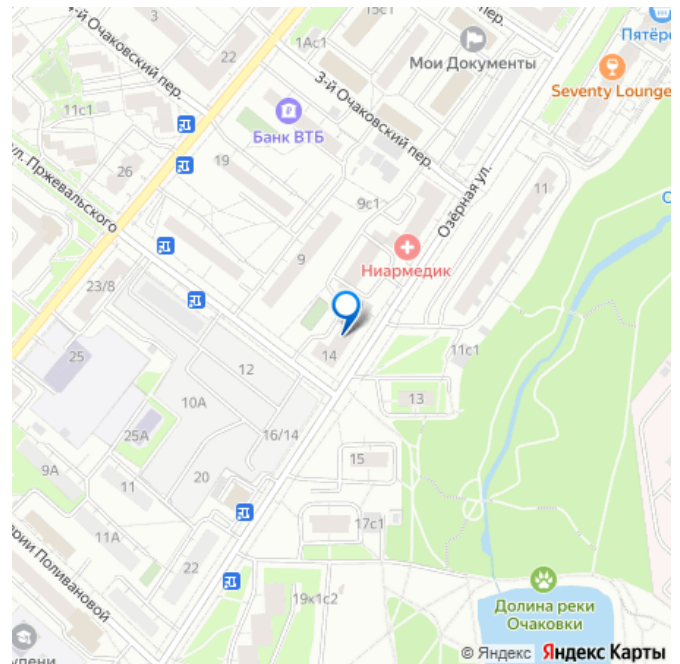
<https://move.ru/objects/9287604776>

Людмила Ивановна Мериц, Этажи

Москва

79230723674

для заметок



Описание

ВНЕСЕН АВАНС! Продам уютную светлую двухкомнатную квартиру в сталинском кирпичном доме. С уважением к ценителям антикварных вещей, просим нас не беспокоить, данные вещи мы не продаем, продается квартира. О квартире: • 4 этаж. ЛИФТА НЕТ • Общая площадь 53,6 кв. м., жилая площадь -33,3 кв. м., кухня 8,2 кв. м. • Балкон (не застеклен) • В квартире газ, ГАЗОВАЯ КОЛОНКА Bosch, благодаря которой всегда есть горячая вода • В квартире остается техника: холодильник и морозильник Bosch, газовая плита Bosch, духовка, стиральная машина LG, вытяжкаElectrolux, посудомойкаBosch; кухонный гарнитур, мебель частично • В квартире не остается антикварная мебель и люстра, другие предметы антиквариата, детская мебель Планировка: • Две изолированные комнаты: уютная спальня с гардеробной 17,1 кв. м. и гостиная (детская)16,2 кв. м. • Раздельный санузел, ванная комната 3,6 кв. м. • Зона хранения в прихожей Ремонт: • Выполнен свежий ремонт • Капитальное обновление всех коммуникаций, заменена проводка, установлен новый электрощиток в квартире, заменены трубы • Выровнены стены • Заменен пол, сделана шумоизоляция пола Дом: • дом построен в 1955 г. • Стены КИРПИЧНЫЕ, толстые, квартира очень теплая • потолки 3 м — простор и воздух в каждой комнате • окна выходят в зеленый двор, благодаря чему в квартире не слышно шум дорог • большой зеленый двор со спортплощадкой • всегда есть парковочные места Юридически чистая: • Один

совершеннолетний собственник более 5 лет •
Никто не прописан • Без обременений •
Полная стоимость в ДКП Локация: • Вся
необходимая инфраструктура в шаговой
доступности, продуктовые магазины,
кафе/рестораны, поликлиники, школы,
детские сады, университеты, парки. •
Удобная транспортная доступность: всего 7
минут пешком до станции Очаково (Д4), 14
минут пешком до метро Озерная, 25 минут
пешком до метро Мичуринский проспект и
Аминьевская Записывайтесь на просмотр,
чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры! Код пользователя: 188327 Номер в
базе: 10017298



