

Создано: 03.02.2026 в 15:59

Обновлено: 03.02.2026 в 15:55

<https://move.ru/objects/9288996251>

Александр Сергеевич Башкатов,

Александр Сергеевич Башкатов

**79850584188**

Москва, улица Изваринская, 2

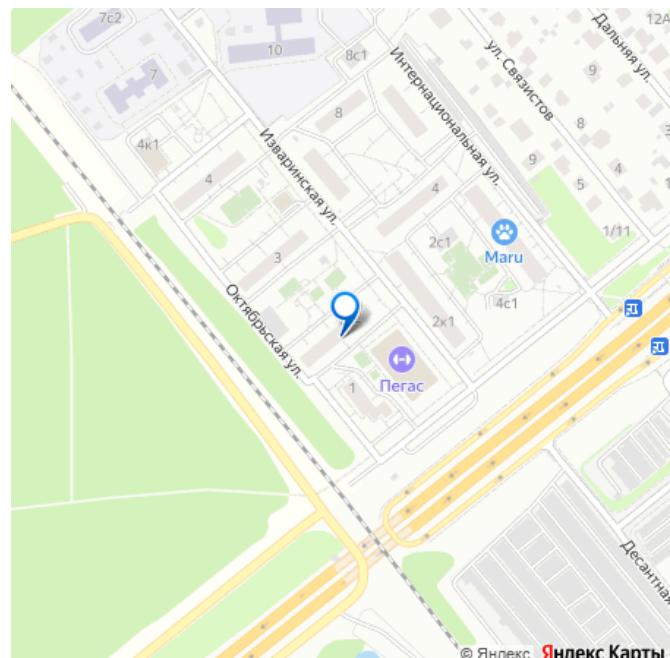
**10 950 000 ₽**

Москва, улица Изваринская, 2

Улица

[улица Изваринская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличный вариант - просторная 2-х комнатная квартира площадью 53,6 метров!

Территориально Москва со всеми привилегиями и дотациями города.

ПЛАНИРОВКА: - Две

просторных комнат на 17,9 и 14,3 м<sup>2</sup> - Кухня на 9,2 м<sup>2</sup> - Есть застеленный балкон - Ванна и туалет раздельные Планировка размещена в объявлении после фотографий. На кухне остается минимальный кухонный гарнитур.

Мебель частично остается новым собственникам (Стиралка, холодильник и плита). Квартира линейной планировки.

Расположена на 6-ом этаже. Окна выходят во двор соседнего дома (Юго-восток).

ИНФРАСТРУКТУРА: Район

очень тихий. Много зелени. Много парковочных мест. Школа и детский сад в 2-х минутах ходьбы. Отличный вариант для семьи. Рядом большой спортивный комплекс с бассейном. В шаговой доступности Парк Изварино с зонами отдыха.

ТРАНСПОРТ: Развитая

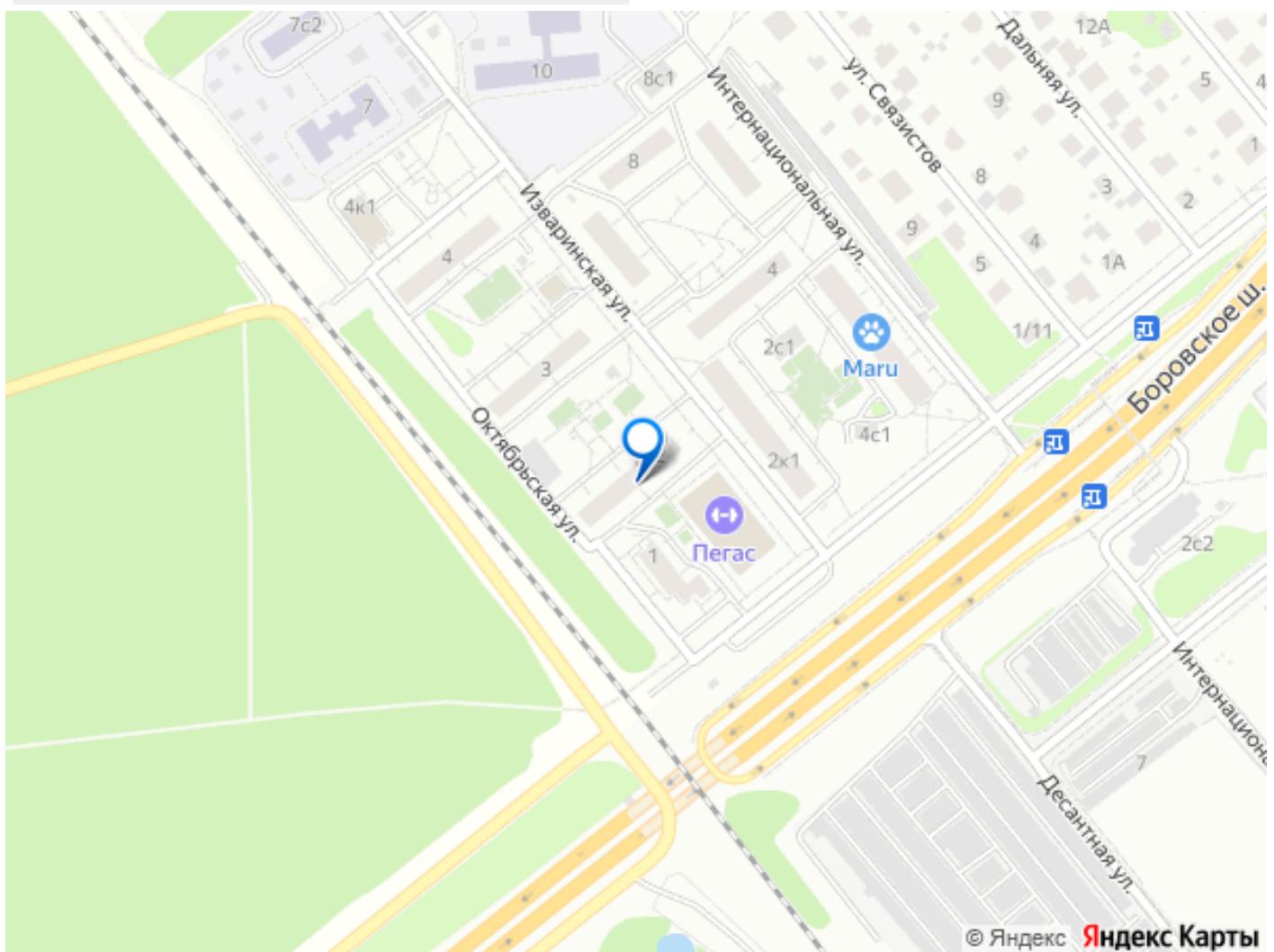
транспортная инфраструктура - автобусы и маршрутки до Метро. До метро Внуково - 13 минут на машине и 18 на автобусе.

Прекрасный вариант для жизни или сдачи в аренду.

ДОКУМЕНТЫ: - 4 взрослых собственника - Без

обременений и задолженностей - Полная  
сумма в ДКП - Квартира подходит под  
ипотеку - Прямая продажа Причина продажи  
- переезд за город. Звоните. С удовольствием  
расскажу о квартире подробнее.





Move.ru - вся недвижимость России