

🕒 Создано: 14.02.2026 в 22:57

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:46

Москва, улица Авиаторов, 12

18 500 000 ₹

Москва, улица Авиаторов, 12

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

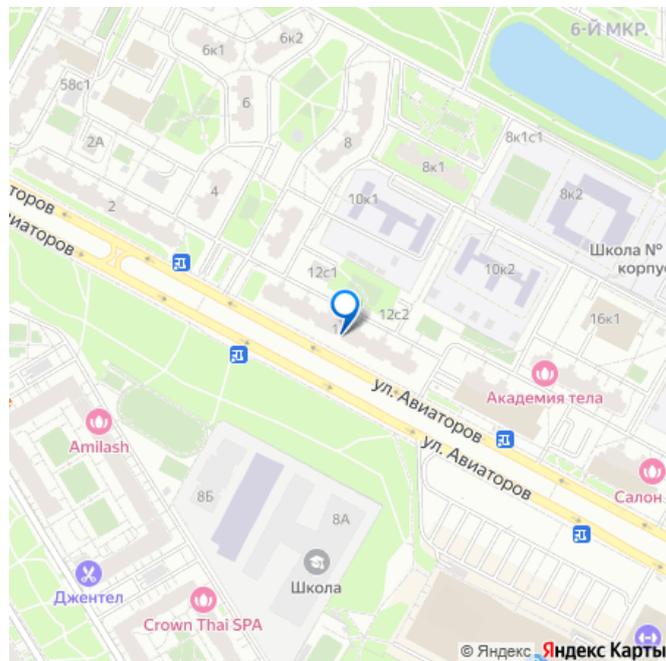
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная видовая квартира с общей площадью 53.6 кв. м, находящаяся на 12-м этаже 17-этажного дома. С окон красивый вид на тц Небо и ЖК Лучи(фото прилагается), все окна в одну сторону. Жилая площадь составляет 32.3 кв. м, кухня просторная, 9.8 кв. м. Дом находится в шаговой доступности от метро Солнцево всего 6 минут пешком. В квартире полностью сделан качественный свежий евроремонт (в августе 2025 года). Все, что в квартире также все новое. Произведена замена электрической проводки с установкой электрического щита, осталось сделать натяжной потолок по своему вкусу освещения. Удобная планировка: красивый вид из окна, нет рядом стоящих домов, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Квартира теплая. Есть один балкон и отдельный санузел, что добавляет комфорт в повседневной жизни. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус для удобного доступа. Рядом с домом находятся школы, детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также в

пешей доступности есть клиники и магазины, спорт. залы, каток, круглосуточный супер маркет Spar в тц «Небо», поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до различных районов города. Продажа осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы к продаже, один собственник, обременений нет, в квартире никто не прописан. Мат.капитал не использовался. Основание: договор купли-продажи. Полная стоимость в договоре. Просмотр по договорённости. РИЕЛТОРОВ прошу ПРОЧЕСТЬ ВНИМАТЕЛЬНО ДАННЫЕ СТРОКИ И НЕ БЕСПОКОИТЬ меня,предлагая свои услуги!



