

Создано: 10.03.2026 в 20:28

Обновлено: 13.03.2026 в 12:14

**Елена Майорникова, Частный маклер**

**79863143495**

**Москва, Ленинский проспект, 152**

**25 000 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 152

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

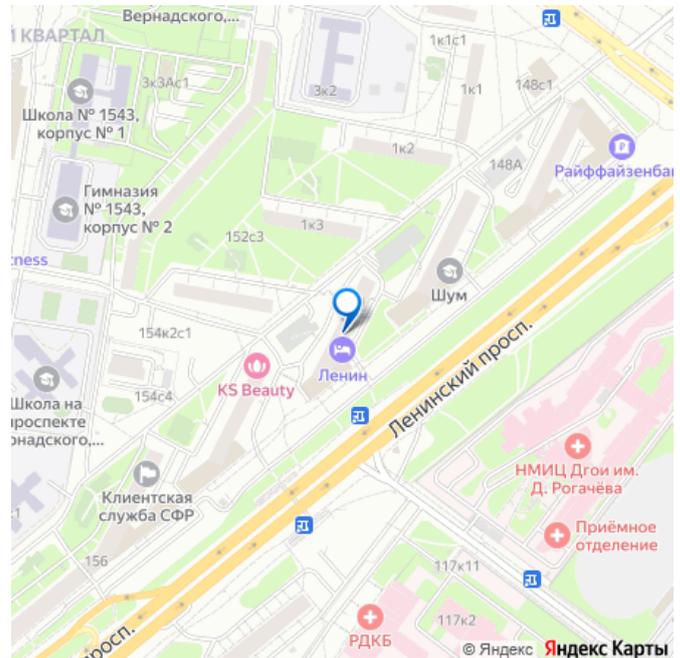
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

для заметок



Продается квартира со свежим дизайнерским ремонтом. Две отдельные комнаты.

Предусмотрены зоны для хранения вещей: 2 встроенных шкафа в комнатах, в коридоре и в прихожей. В ванной комнате реализовано несколько сценариев освещения: основной потолочный, бра медного цвета у зеркала, зеркало с подсветкой, тумба с подсветкой, над ванной подсветка. Ванна, душевая стойка, смеситель для ванны, гигиенически душ - AM PM. Смеситель медный Vitra, ванная стеклянная шторка Allen Brau и подсветка над ванной - все с медными элементами.

Установлен большой водонагревательный бак на 50л Royal Thermo. Разводка rehau, гребенки, заменены все трубы, полотенцесушитель и батареи. На полу плитка испанская, в ванной kerama marazzi.

Итальянские Обои Emiliana Parati Tesori.

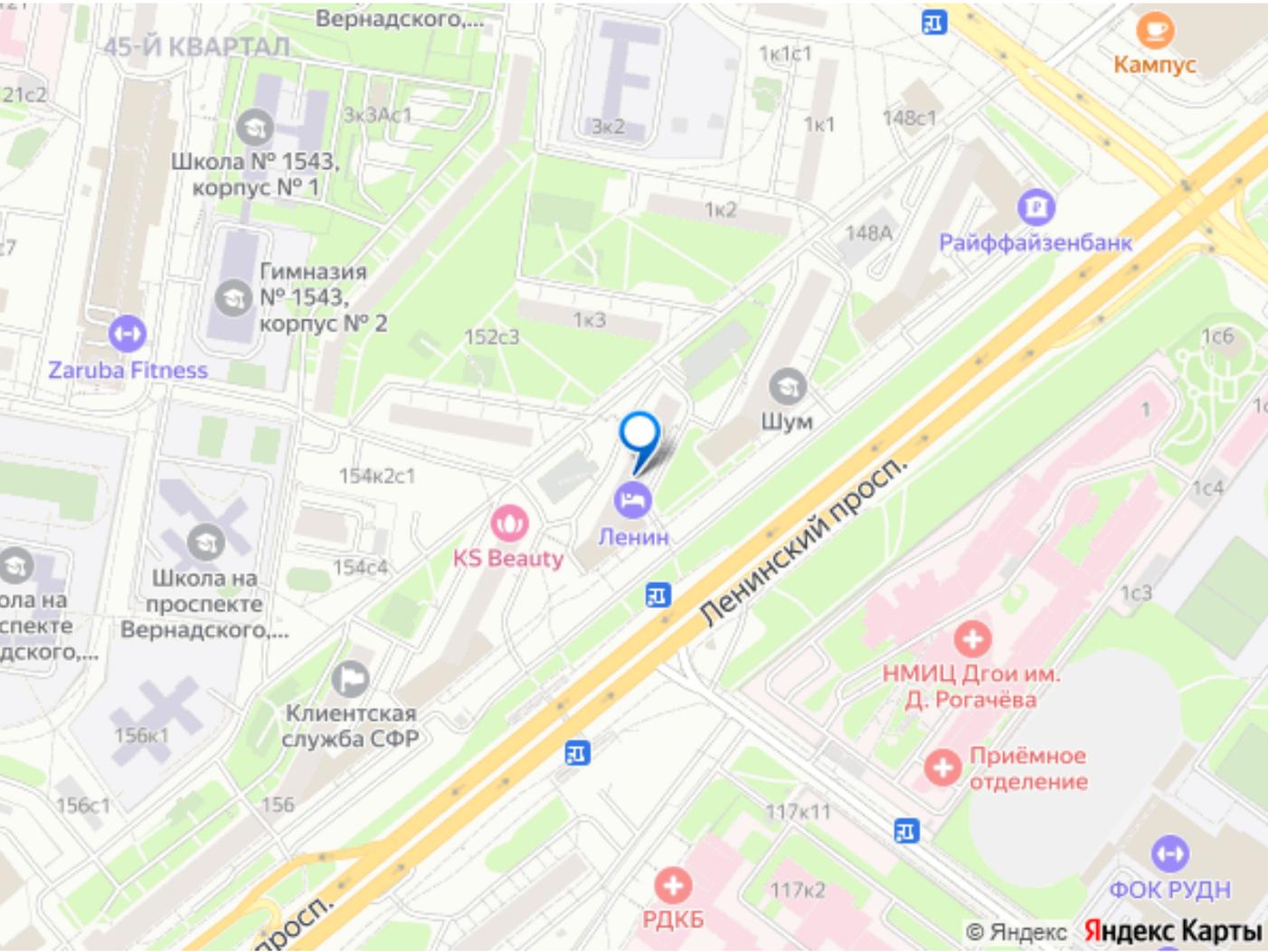
Детская комната: шкафы с регулируемой подсветкой, подсветка над окном, бра над кроватью и центральная люстра. В двух комнатах кондиционеры. Много розеток в каждом помещении, в том числе у подоконника, у стола и на уровне пола. В ванной комнате, коридоре и прихожей - теплые полы electrolux. Кухня

укомплектована встроенной техникой Korting : посудомоечная машина, стиральная машина, встроенный холодильник, духовка с функцией микроволновой печи 2в1. Каменная столешница и фартук. Подоконники во всех комнатах выполнены из натурального дерева. Район с развитой инфраструктурой: сады, школы, магазины в пешей доступности.

Интеллигентные соседи. Много зелени при виде из окна, при этом окна находятся выше деревьев, поэтому в квартире светло. Для прогулок Тропаревский лесопарк. Удобный выезд на Ленинский проспект или пр-к Вернадского. Во дворе много парковочных

мест. Очень удобная локация для студентов или для коммерческого найма, т.к. рядом находятся много ВУЗов Москвы - МГИМО, МИРЭА, МПГУ, РУДН, РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина, МГУ им. Ломоносова. До метро Юго-Западная 10 минут пешком. Без перепланировок.





Move.ru - вся недвижимость России