

Создано: 11.04.2025 в 21:36

Обновлено: 09.02.2026 в 22:57

<https://move.ru/objects/9277131695>

Галина Самойленко, МИРА

**79339387106**

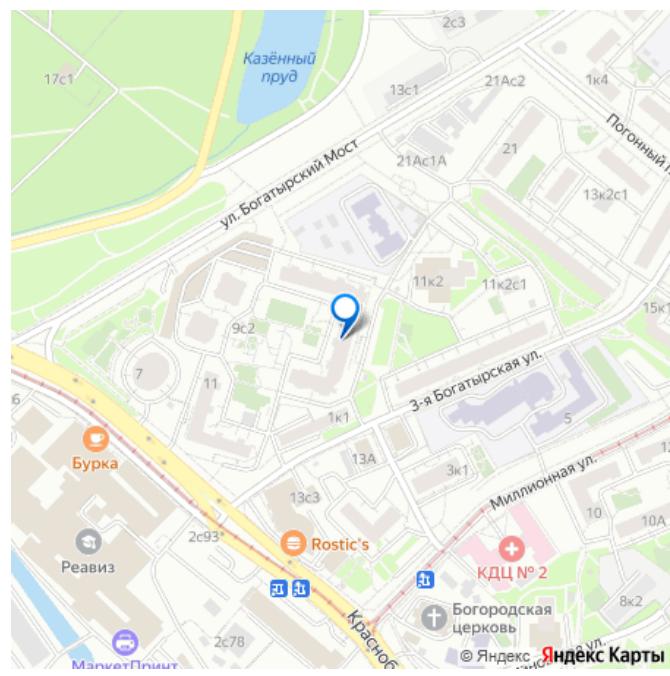
Москва, 3-я Богатырская улица, 3

**18 900 000 ₽**

Москва, 3-я Богатырская улица, 3

Округ

[ВАО, район Богородское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

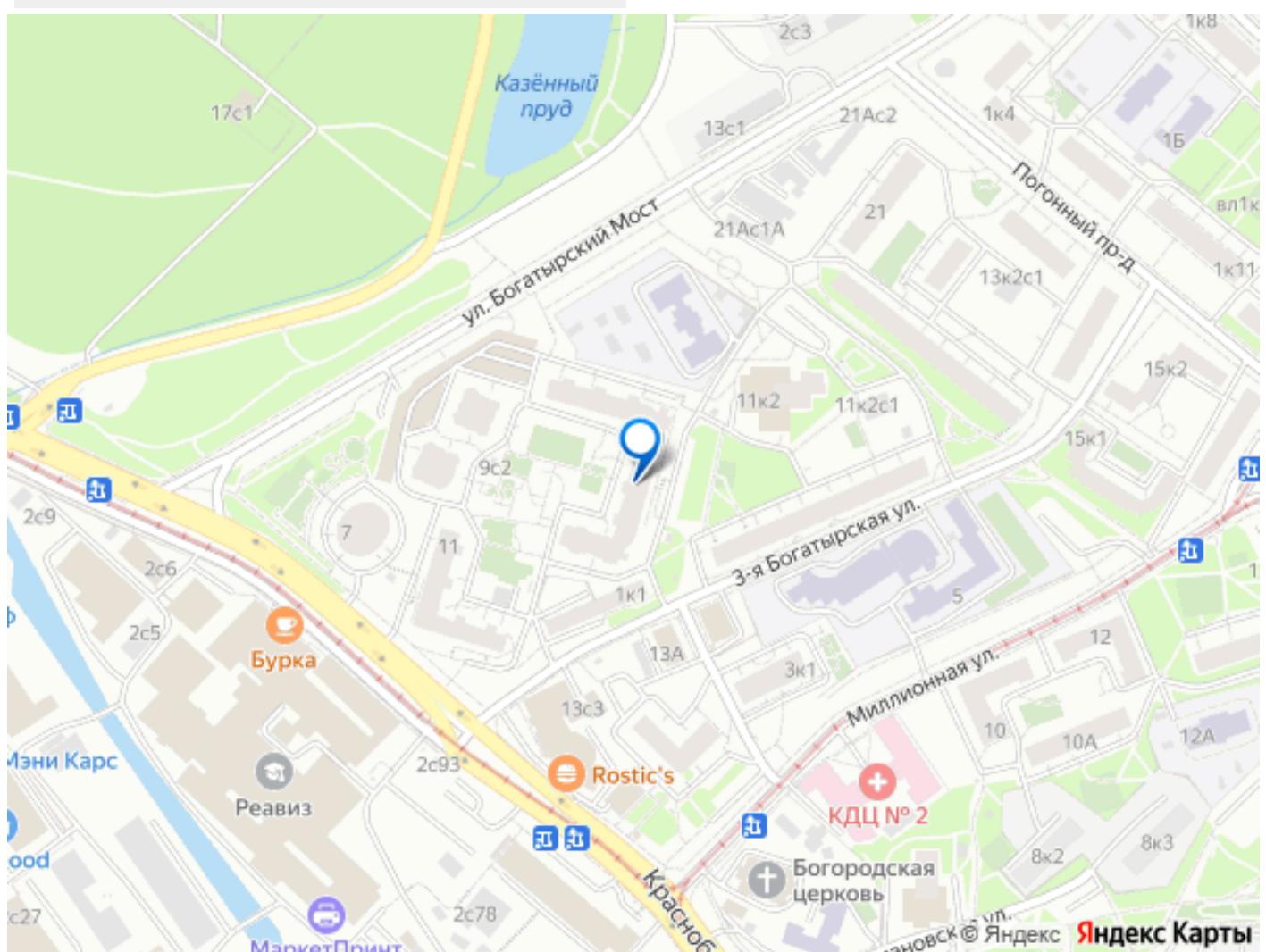
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1547526. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 54 квадратных метра на 6 этаже монолитного дома, расположенного по адресу: Москва, 3-я Богатырская улица, дом 3. Дом построен в 2007 году и имеет 18 этажей. Квартира обладает жилой площадью 27 квадратных метров и функциональной кухней площадью 9 квадратных метров. Здесь также имеется один балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании пространства. Расположение жилья особенно удобно для семей с детьми благодаря близости школы и детского сада, а также наличию детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Для активного отдыха и прогулок рядом находится парк, а для шопинга и развлечений - торговый центр. Также рядом расположены фитнес-центр и охраняемая парковка во дворе. Этот район идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу, ведь до ближайшего парка можно дойти всего за несколько минут. Кроме того, благодаря близости к Белокаменной улице, у вас всегда будет

возможность быстро добраться до любой точки города.





Move.ru - вся недвижимость России