

Создано: 12.01.2026 в 14:33

Обновлено: 12.01.2026 в 15:42

<https://move.ru/objects/9287942001>

**Собственник**

**79853091545**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 20**

**19 900 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 20

Округ

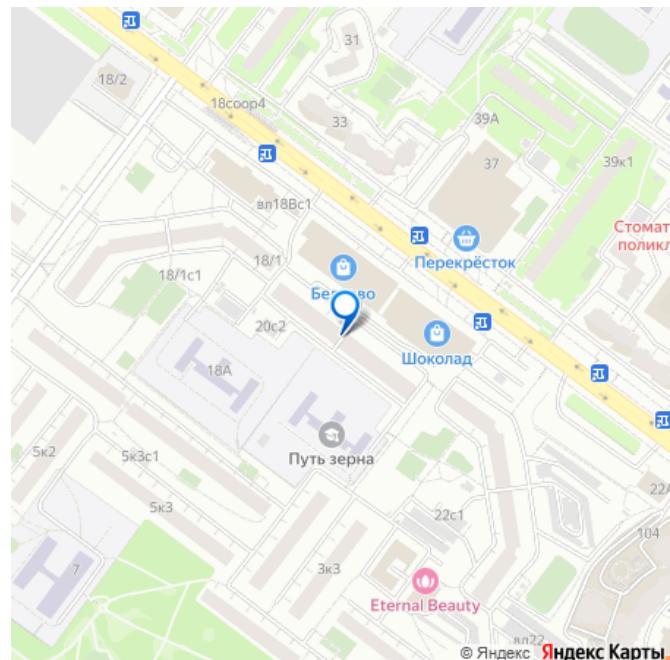
для заметок

[ЮЗАО, район Коньково](#)



Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

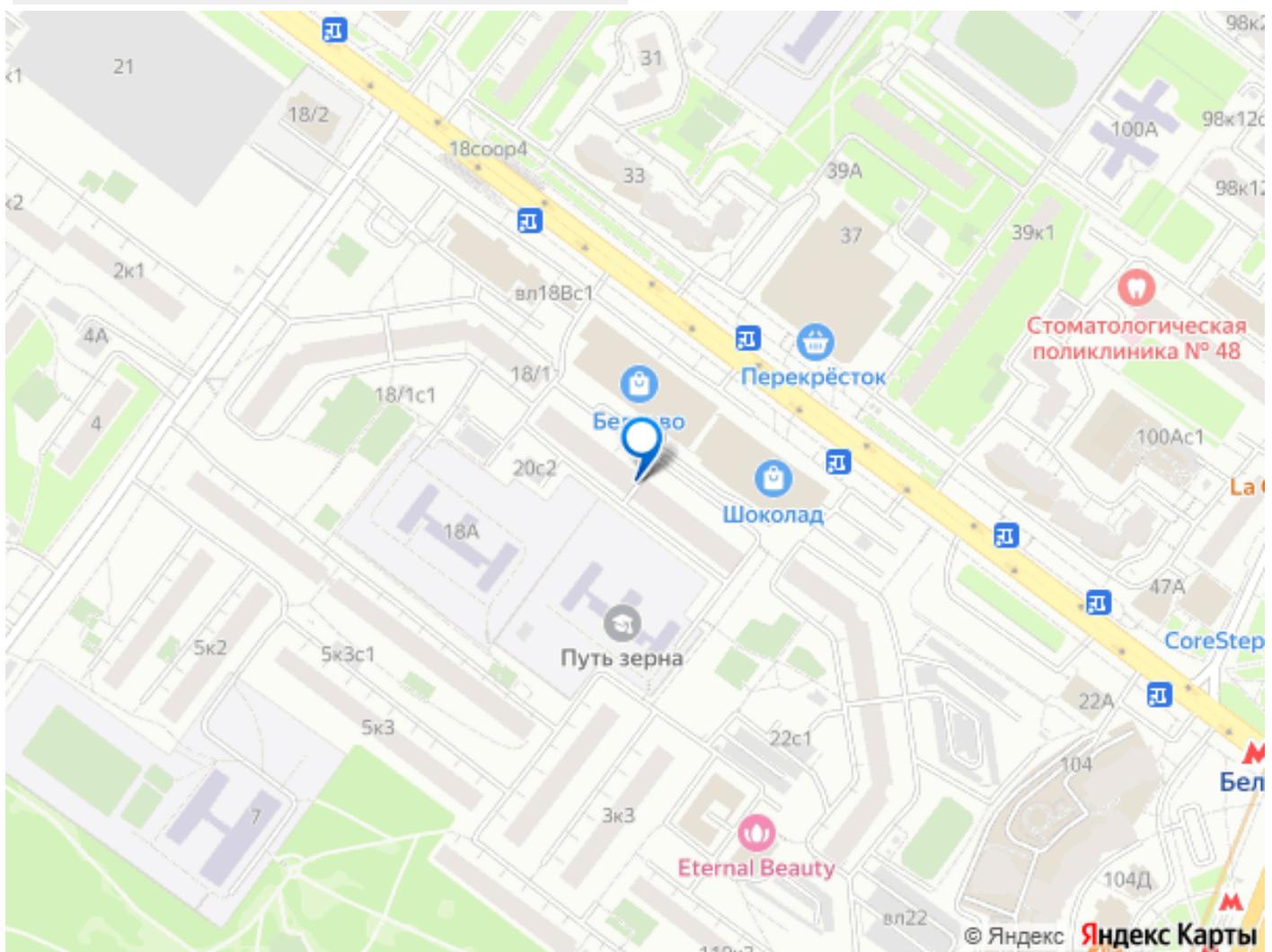
лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира на высоком этаже с видом на сад от собственника у метро Беляево! Прямая продажа без цепочки сделок! Простая сделка! Моментальный выход на сделку! Современный многоэтажный дом, от метро Беляево второй дом! Ключевые преимущества: Юридически чистая - один взрослый собственник более 10 лет, никто не прописан. Две изолированные комнаты, просторная кухня 10 м2, раздельный санузел. Просторная прихожая. Балкон . Чистый подъезд и приличные соседи! Грузопассажирский и пассажирский лифты. Престижный район Москвы. Удобное расположение: В шаговой доступности сад яблоневый, лесопарки Битцевский, Тропоревский и «Узкое» с прудом, тихий, зелёный, экологичный район. Рядом крупный торговый центр, Капитолий, Ашан, Спар, рестораны, фудкорт, продуктовый эко-рынок, фитнес зал. Со шлагбаумом парковка у дома и у Спар. Напротив крупнейший медицинский диагностический центр Москвы ДКЦ1 и другие медучреждения. У дома три детских сада! Много детских и спортивных площадок у дома. Особо стоит подчеркнуть близость к дому всех основных учебных заведений Москвы от лучших школ до институтов и университетов, медицинских училищ расположенных в ЮЗАО. Транспортная доступность: Удобный выезд на Калужское шоссе, Ленинский проспект и Вернадского, ул. Профсоюзная, быстрое сообщение с центром города и МКАД. Идеальный вариант для тех, кто ценит: -Безупречный, престижный район старой Москвы. -Удобную локацию с отличной транспортной доступностью. Спокойный район рядом с природой и всей инфраструктурой. Для отдыха, учебы и работы. Р.С. Квартира полностью готова к продаже. Идеальный

вариант для покупки без проблем. Пишите сообщения отвечу оперативно! Просьба к представителям агентств: обращаться только при наличии покупателя, заинтересованного в приобретении данной квартиры. Приветствуются обращения от частных лиц, желающих купить квартиру без участия агентств.





Move.ru - вся недвижимость России