

Создано: 15.08.2025 в 17:25

Обновлено: 15.01.2026 в 21:28

<https://move.ru/objects/9288033980>

Агент

79153265242

**Москва, площадь Рогожская Застава,
2/1С1**

20 200 000 ₽

Москва, площадь Рогожская Застава, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

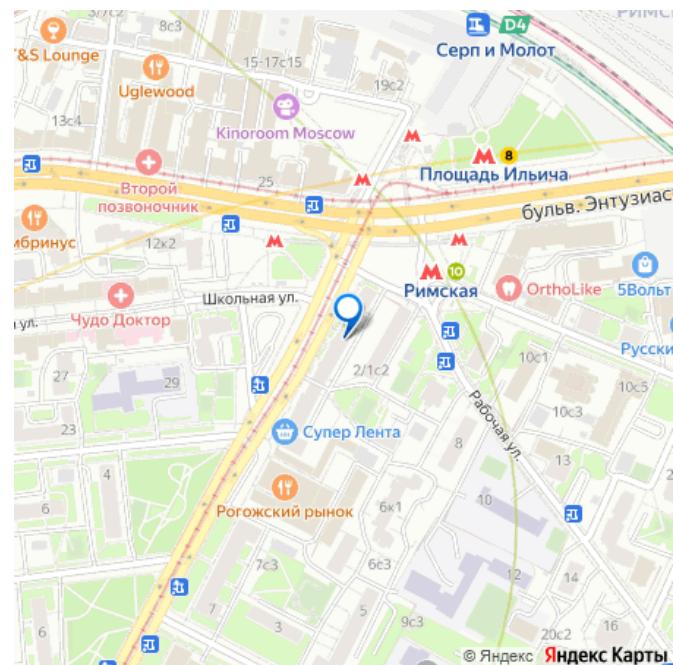
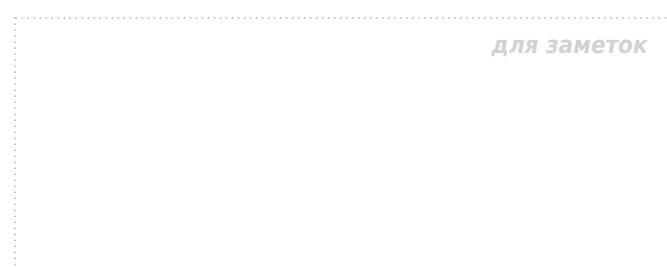
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа, более 3 лет в собственности, 1 собственник, Никто не прописан, без обременений, без долгов. Полная стоимость в договоре.

Основание права: Свидетельство о праве на наследство по закону (от брата к сестре).

Продается просторная 2-комнатная квартира в историческом районе Москвы на площади Рогожская Застава, всего в двух минутах пешком от станции метро «Площадь Ильича».

Общая площадь квартиры составляет 53.7 кв.

м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира

расположена на шестом этаже семиэтажного дома, построенного в 1925 году. Высокие потолки в 3.2 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что дает возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать идеальное

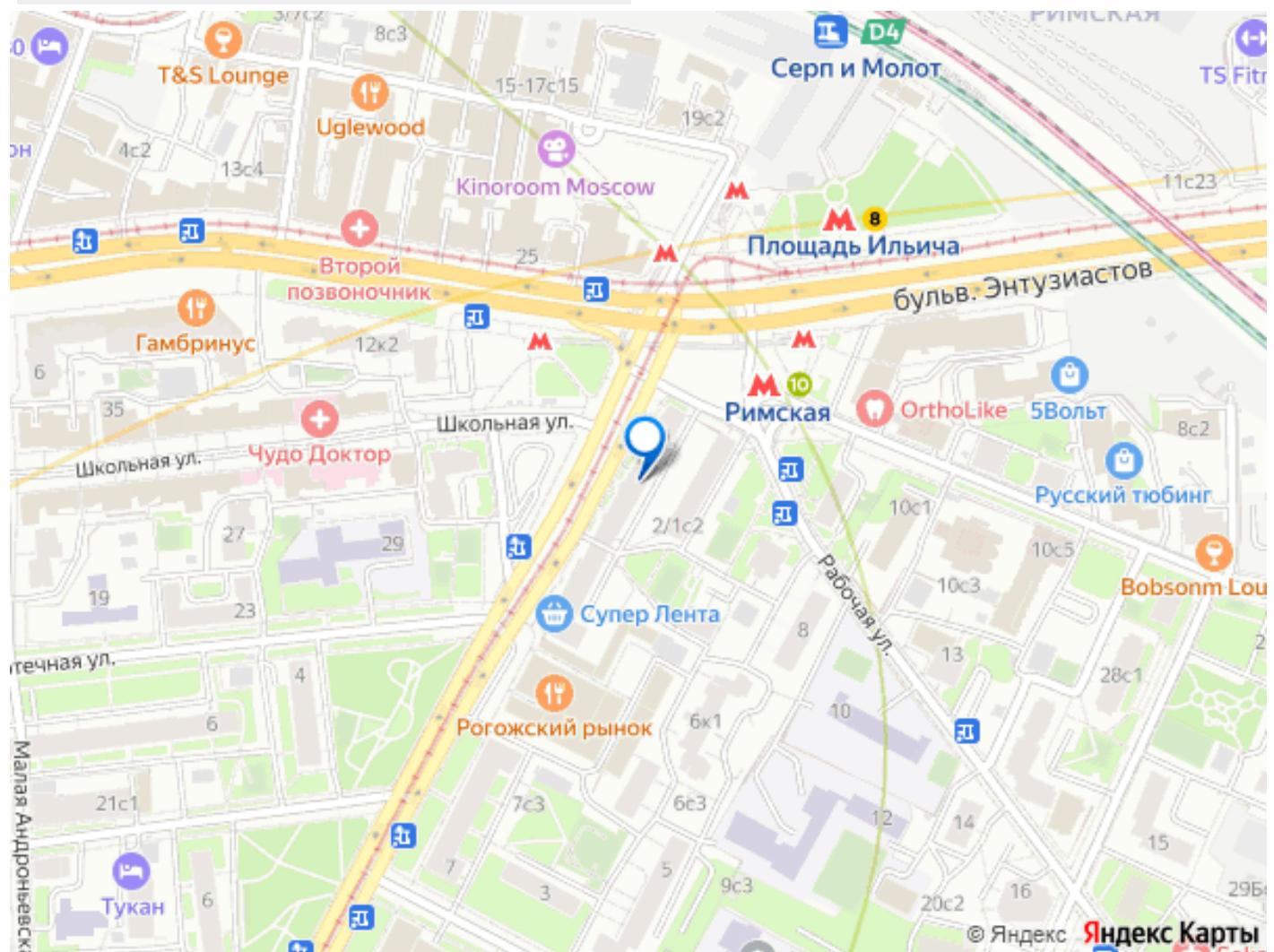
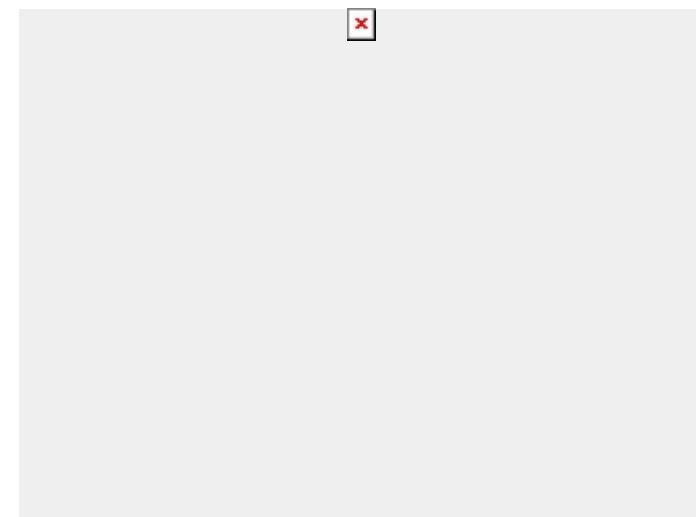
пространство для жизни. Планировка включает в себя две комнаты и раздельный санузел. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона позволяет насладиться видом на окрестности. Дом находится в хорошем состоянии в завершении

Кап.ремонта. Есть Лифт. Закрытая територия, автоматические ворота, парковка во дворе.

Район обладает развитой инфраструктурой:

рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет легко и быстро добраться до любой точки города.





Move.ru - вся недвижимость России