

**Анастасия Фокеева, Самолет Плюс**

**79337878519**

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:54

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 18:33

**Москва, Боровское шоссе, 44К1**

**15 000 000 ₺**

Москва, Боровское шоссе, 44К1

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

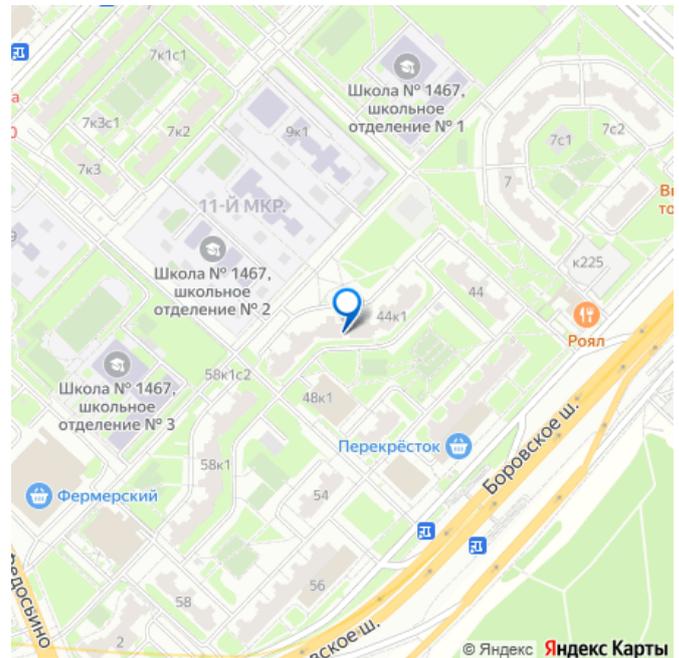
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

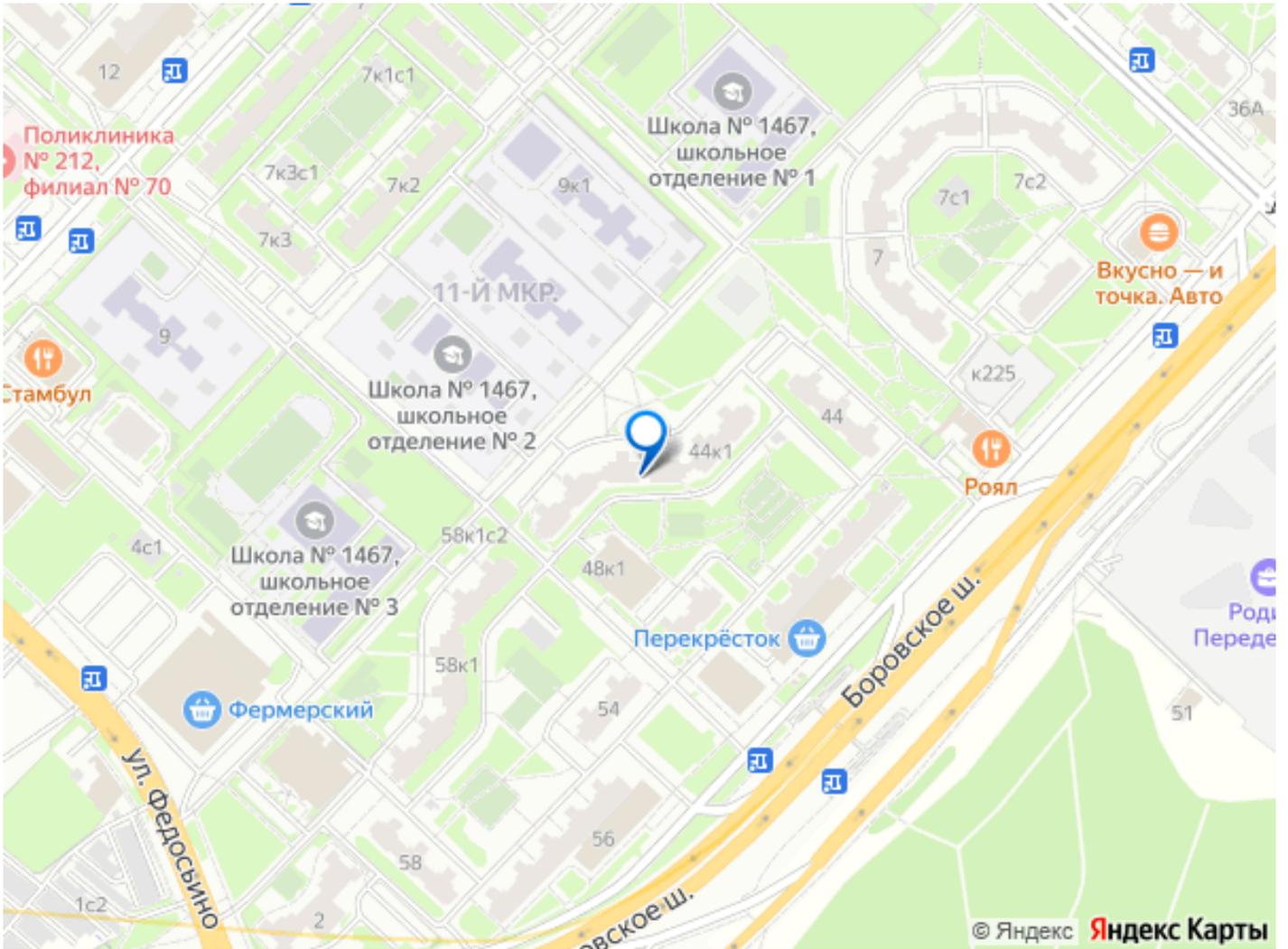
возможна ипотека, лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира в Ново-Переделкино — уют, комфорт и всё необходимое для жизни! Для вашего удобства: покупку можно оформить в ипотеку по ставке от 11.9% годовых Подходит под условия ипотеки и мат.капитала. Предлагаем вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру площадью 53,7 кв.м в одном из самых благоустроенных районов Западной Москвы. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ:** Общая площадь: 53,7 м<sup>2</sup>; Этаж: 5/17 (панельный дом); Комнаты: изолированные ( 18,5 м<sup>2</sup> + 14 м<sup>2</sup>); Кухня 10 м<sup>2</sup>. Застекленный балкон; Вид из окон: во двор; Санузел: отдельный; есть лифт (1+2грузовых). После продажи остаются кухонный гарнитур, мебель и техника. Дополнительная информация: 2 взрослых собственника; Без обременений; Кадастровый номер: 77:07:0015005:26518. Боровское шоссе 44к1 окружён развитой инфраструктурой в районе Ново-Переделкино: Транспортная доступность: Ближайшая станция метро — «Новопеределкино» находится в пешей доступности (3 минуты пешком, около 610 метров). Рядом расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие доступ к автобусным маршрутам. Образование: Дом прикреплен к нескольким школам, находятся в пешей доступности. Также рядом с домом 3 детских сада. Отличная локация — всё под рукой! Удобный

выезд на МКАД и КАД — комфортно как на общественном, так и на личном транспорте  
Время решать! Ключи от вашей квартиры — со ставкой от 12,25%. Мы на связи ежедневно — с радостью ответим на все ваши запросы, организуем просмотр и поможем с оформлением! Сделайте шаг к своему уютному дому — звоните уже сегодня! Арт. 129090538





Move.ru - вся недвижимость России