

Создано: 23.01.2026 в 22:30

Обновлено: 28.01.2026 в 15:32

<https://move.ru/objects/9288519705>

Собственник

**79160577464**

Москва, Открытое шоссе, 30

**18 600 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 30

Округ

для заметок

[ВАО, район Метрогородок](#)

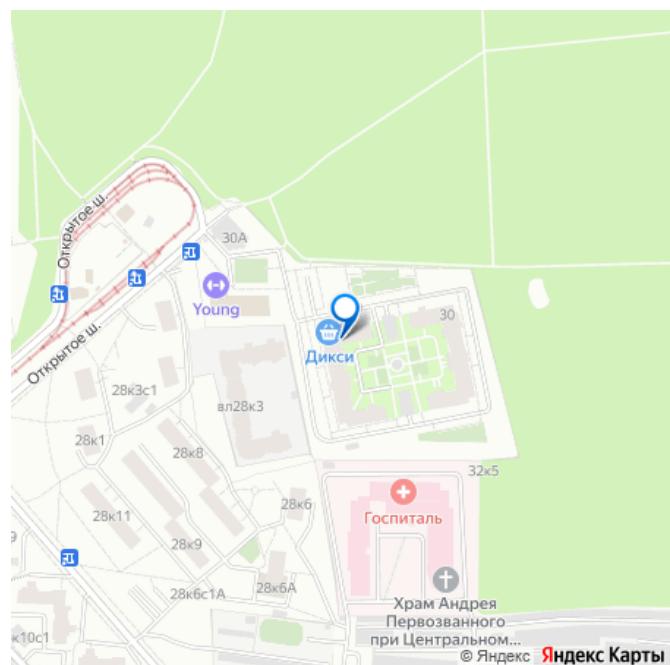


## Квартира

Количество комнат

2

31.7 м<sup>2</sup>



Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

53.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13/25

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

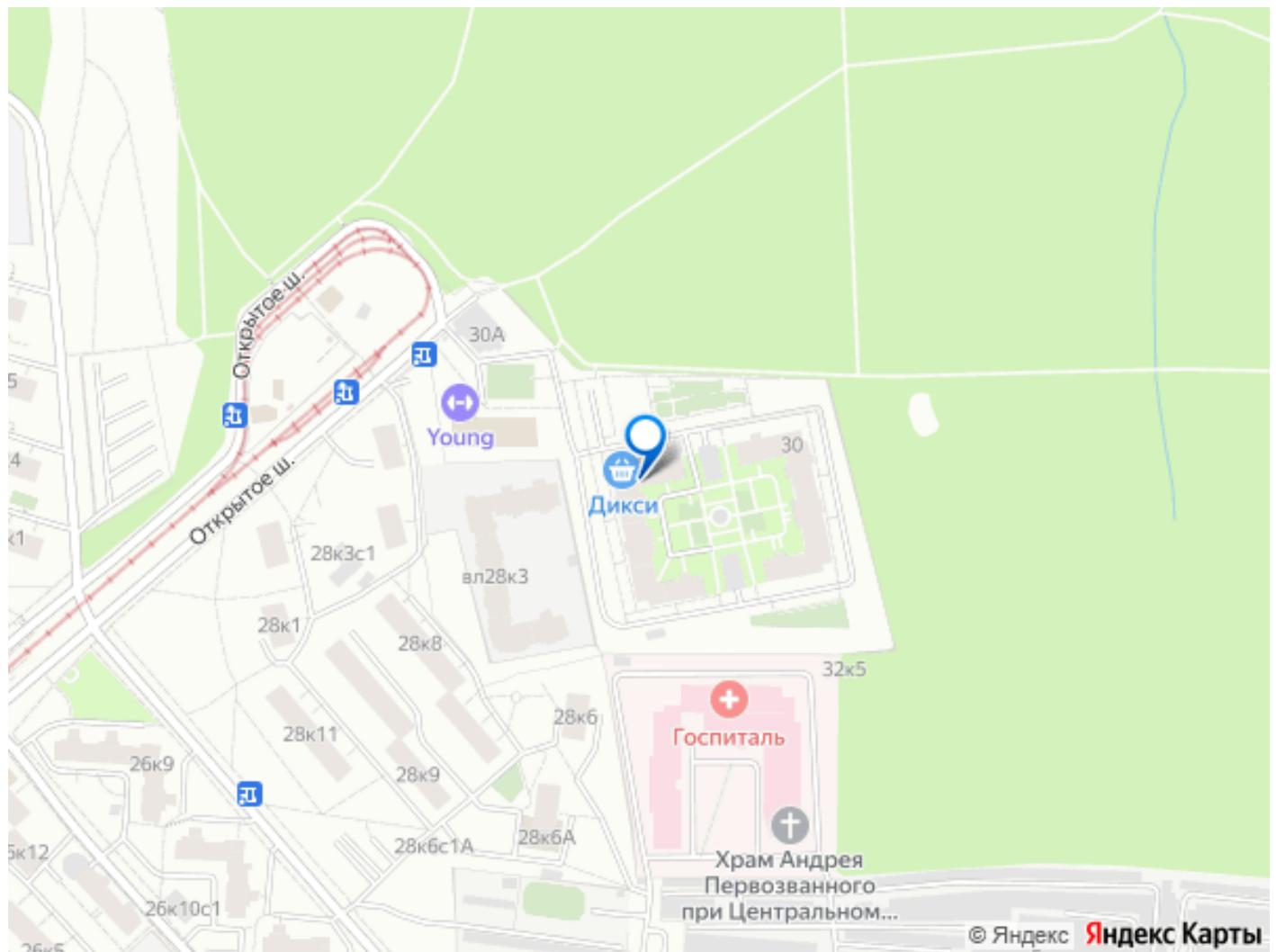
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник, в услугах по продаже не нуждаюсь - есть риэлтор, просьба не беспокоить предложениями по сотрудничеству. Продаётся двухкомнатная квартира с общей площадью 53.7 квадратных метра на 13 этаже современного 25-этажного монолитного дома новой постройки (2023 год) по адресу: Москва, Открытое шоссе, 30. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь 31.7м<sup>2</sup> и кухня площадью 10.м<sup>2</sup>, раздельный санузел, просторная лоджия. Из всех окон открывается живописный вид на лес (национальный парк Лосиный остров), который находится в нескольких метрах от дома: очень удобно для любителей прогулок и спорта (велосипедные, беговые дорожки, зимой - лыжи) Квартира готова для жизни, также установлены: мощный кондиционер (хватает для охлаждения спальни, коридора, кухни в особо жаркие дни), современная кухня со всей необходимой техникой (духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина, встроенный фильтр для воды). Часть мебели можно оставить - обсудим. На территории - детские и спортивная площадка, пункты выдачи заказов, аптека, продуктовый магазин. Паркинг - наземный и подземный. Ближайшая станция метро и мцк - Бульвар Рокоссовского (трамвайная остановка рядом с домом, поездка до метро - 10 мин). Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан. Звоните, отвечу на все ваши вопросы.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России