

Создано: 05.02.2026 в 10:49

Обновлено: 05.02.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9288998979>

Юлия Сыпункова, Небоскреб

79230715193

**Москва, Большой Тишинский переулок,
37**

26 900 000 ₽

Москва, Большой Тишинский переулок, 37

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

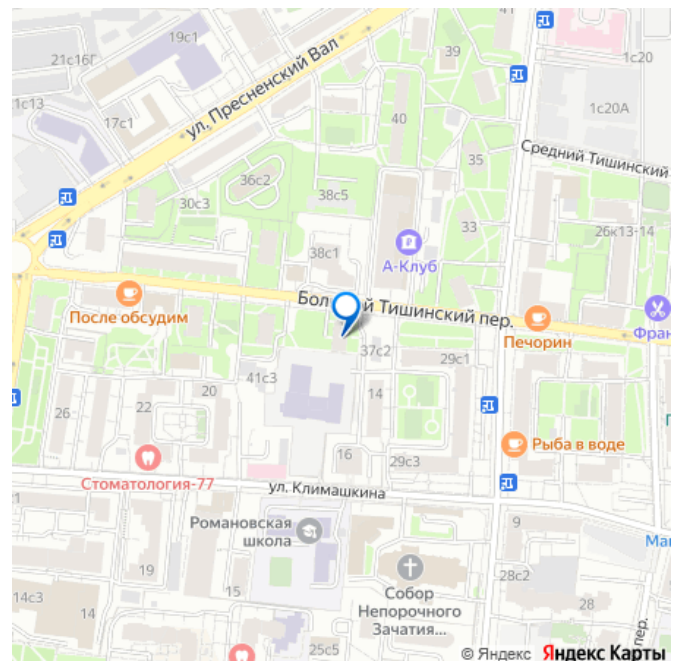
9.7 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в тихом районе в центре Москвы, по адресу: Большой Тишинский переулок, 37. Общая площадь — 53.7 кв. м, жилая — 31.6 кв. м, кухня — 9.7 кв. м, 4 этаж. В квартире два балкона и большая кладовая в коридоре. Свободная продажа, наследство более 3-х лет, ни кто не прописан, быстрый выход на сделку, возможна ипотека, квартира без перепланировок. Пешая доступность до метро «Улица 1905 года» (12 минут) и Белорусская (17 минут). Удобный выезд на ТТК, Садовое кольцо, Звенигородское шоссе и Ленинградский п-т. Рядом Романовская школа (бывшая 1240, входит в рейтинг-300 московских школ), Московский Зоопарк, Московский Планетарий. Из окон открывается вид на крупнейший католический Собор Непорочного зачатия (основан в 1899 год). Дом строился для сотрудников Гидрометцентра и обслуживается ЖСК Гидросталь образованный собственниками этого дома, поэтому в подъезде всегда чисто, светло, сделан ремонт и установлено видеонаблюдение. Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре.



