

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:19

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 10:43

Андрей Денисович Смолин, Этажи

Москва

79841851997

Москва, проспект Нововатутинский, 8

11 900 000 ₺

Москва, проспект Нововатутинский, 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

2 

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

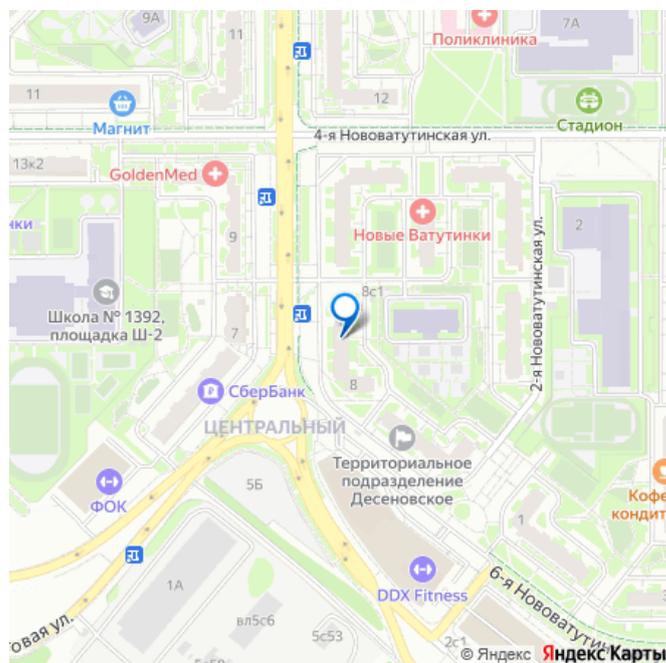
Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

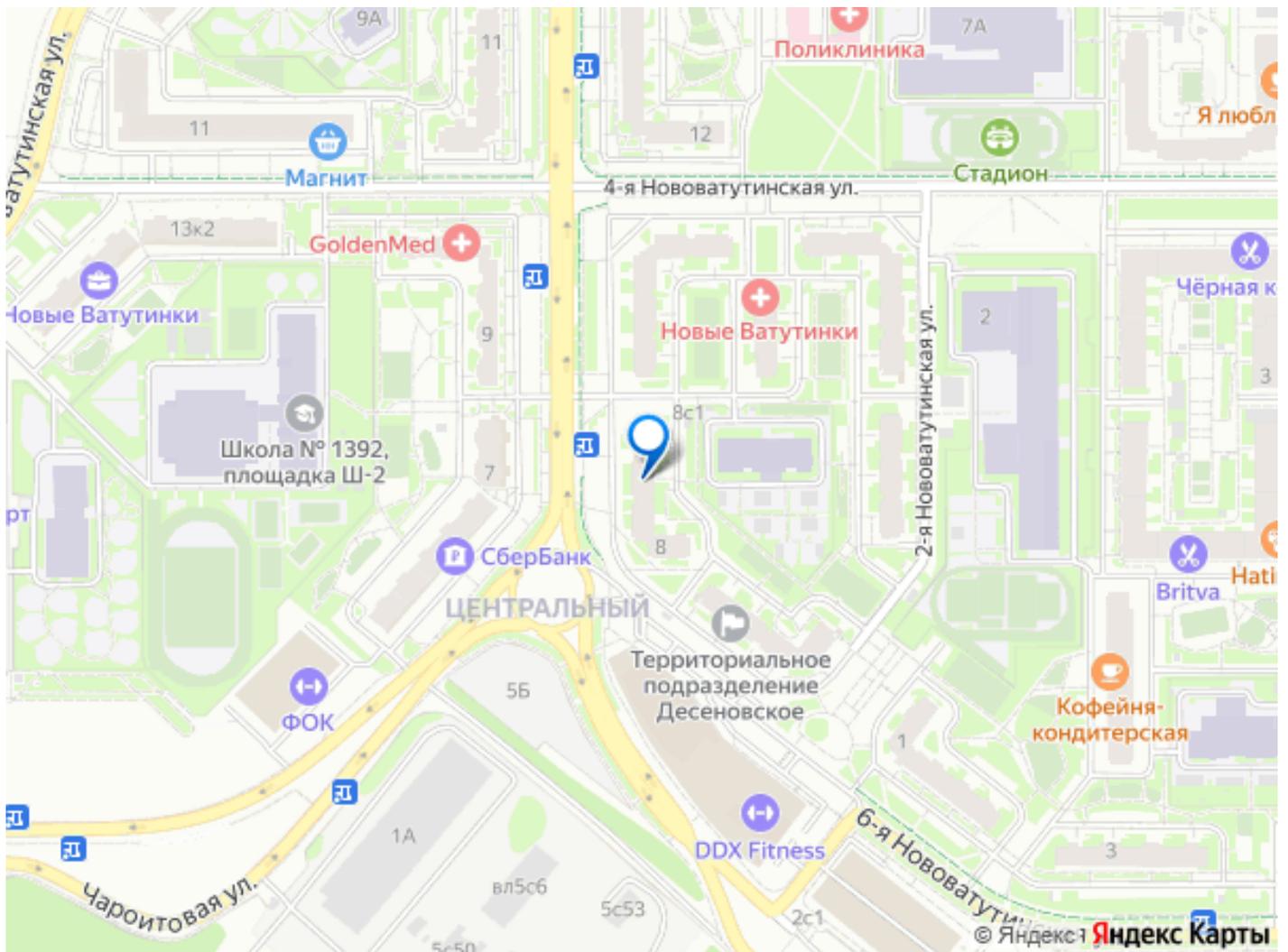
возможна ипотека



Описание

Номер в базе: 10765239. Двухкомнатная квартира на 12-м, последнем жилом этаже предлагает редкое сочетание тишины, света и панорамного обзора. Планировка с двумя изолированными комнатами, кухней 9.25 м² и отдельным санузлом функциональна и позволяет легко зонировать пространство. Объект находится в хорошем состоянии с ремонтом от застройщика, полностью меблирован и готов к заселению, при этом новый собственник сможет выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Район полностью сформирован: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины, обеспечивая повседневный комфорт. Транспортная доступность высокая: 3 мин до метро Кедровая 2028г. до станции метро «Ольховая» на автомобиле уже можно добраться за 15 минут, что существенно повысит инвестиционную привлекательность локации. ДДУ 2006 год Вся мебель остаётся покупателю. Все документы подготовлены к сделке. Для покупателей с ипотекой доступны специальные условия: ставка от 12,9% в одобрении кредита с пониженными страховыми взносами. Гарантийный сертификат до 25 млн рублей обеспечивает юридическую защиту при покупке с агентством недвижимости Этажи. Это практичное решение для жизни как для себя, так и для инвестиции с долгосрочным потенциалом роста стоимости актива. Звоните/ пишите - организую показ квартиры. Код пользователя: 192957





Move.ru - вся недвижимость России