

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:07

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:11

**Самолет Плюс Москва ЮГ, Самолет
Плюс Москва ЮГ**

79230725441

14 800 000 ₹

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

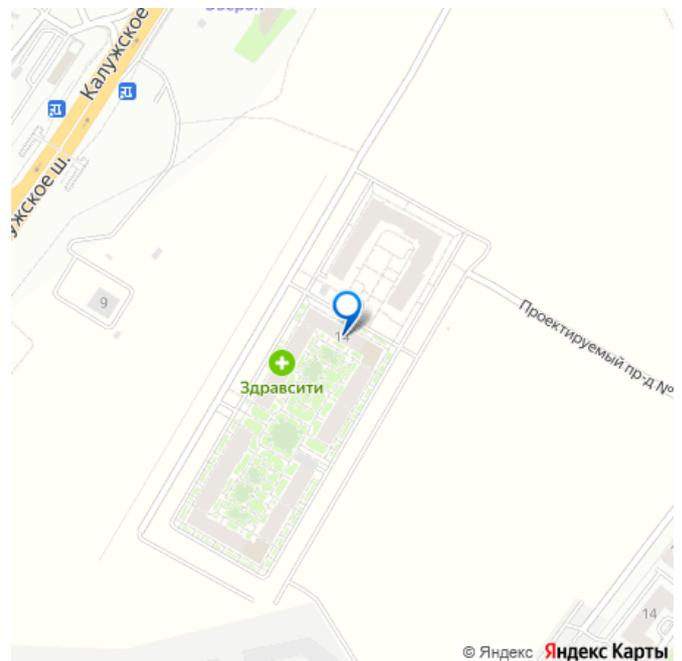
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132736247 Продается просторная 2-х комнатная квартира в новом доме ЖК «Новые Ватутинки, мкрн. Заречье», по адресу: г. Москва, внутригородская территория Троицк, квартал 61, дом 14. Квартира расположена на 5 этаже 12-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки.

Общая площадь квартиры 53,7 м² (с лоджией 54,5 м²), жилая площадь 29 (15,5/13,5) м², кухня-столовая 12,5 м², из кухни выходит застекленная лоджия, СУ отдельный, имеется ниша под гардероб. Планировка изолированная. Квартира продается с отличным ремонтом от застройщика!

ВОЗМОЖНОСТЬ КУПИТЬ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 11,9% НА ВЕСЬ СРОК

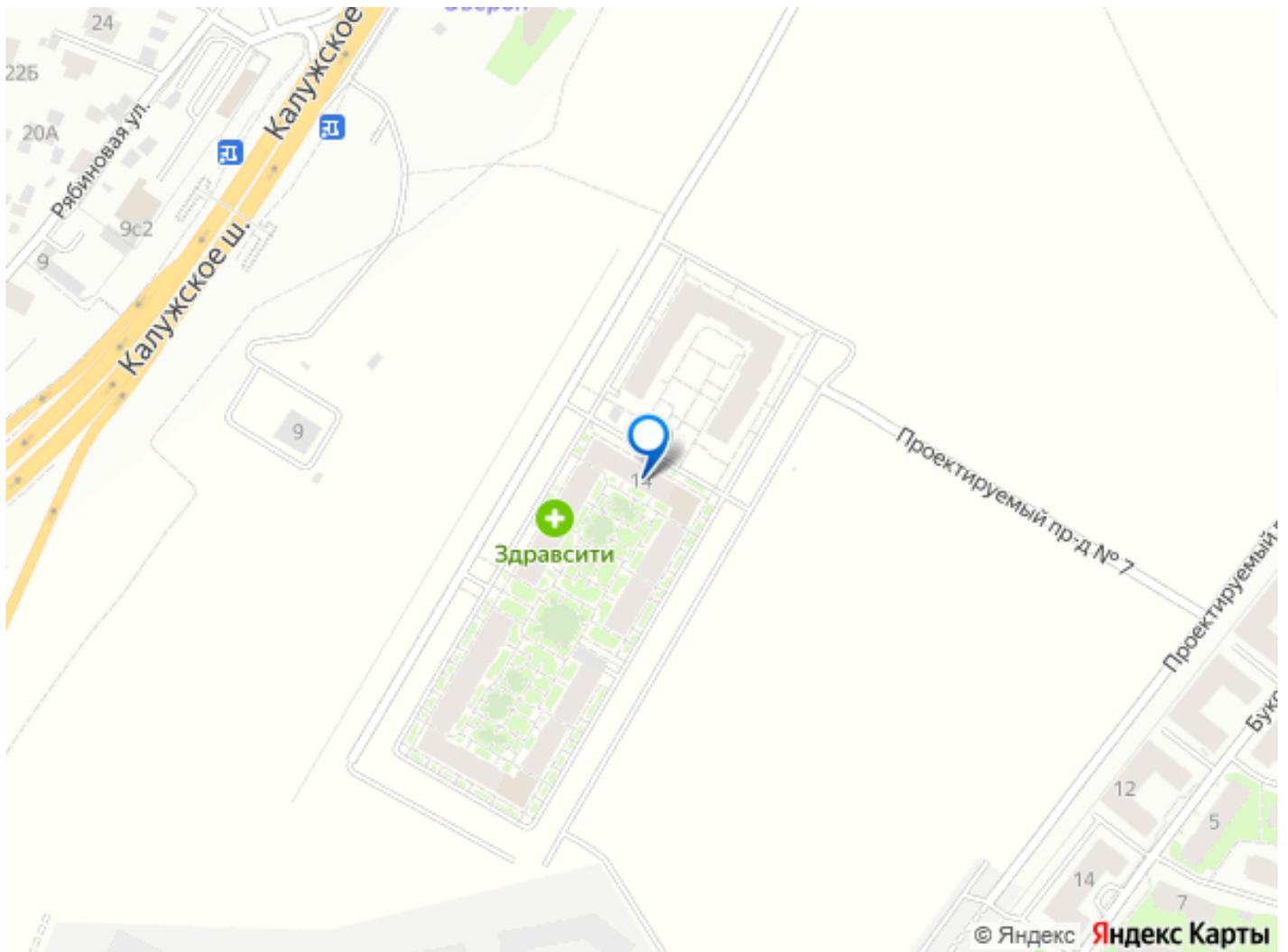
КРЕДИТОВАНИЯ! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - один взрослый собственник, - основание ДДУ 2022 года, - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - сертификат, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку - помощь в одобрении кредита. - Показ в удобное для вас время. **ИНФОРМАЦИЯ О КВАРТИРЕ:** 5/12 этаж монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки. Капитальный, современный ремонт: - выровнены, залиты полы, - проведена новая электропроводка, установлен новый электросчетчик, -

пластиковые трубы, - санузел отдельный, в
кафель, новая ванная, раковина, -
установлены новые счетчики горячей и
холодной воды, - натяжной потолок во всех
помещениях, - наклеены современные обои
под покраску, на полу ламинат 32 класса, -
окна пластиковые стеклопакеты, - новая
входная дверь, надежные замки, - лоджия с
видом во двор, со стеклопакетами. Чистый
подъезд, хорошие соседи. Из окна
открывается живописный вид на
озелененный двор. Во дворе оборудована
детская и спортивная площадки, посажены
клумбы, растут кустарники и деревья.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: -
удобная транспортная развязка, Калужское
шоссе в пешей доступности, общественный
транспорт до Москвы и области, - метро
Ольховая 10 минут на транспорте, -
строится метро Десна, срок сдачи 2028 год,
в пешей доступности, - рядом Фуд Сити и
МЕГА Теплый Стан. - вся инфраструктура в
пешей доступности. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС,
пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-
то другой.







Move.ru - вся недвижимость России