

🕒 Создано: 30.03.2026 в 23:18

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 09:12

Собственник

79855614094

Москва, улица Кошкина, 12к1

17 300 000 ₺

Москва, улица Кошкина, 12к1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проезд Кошкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

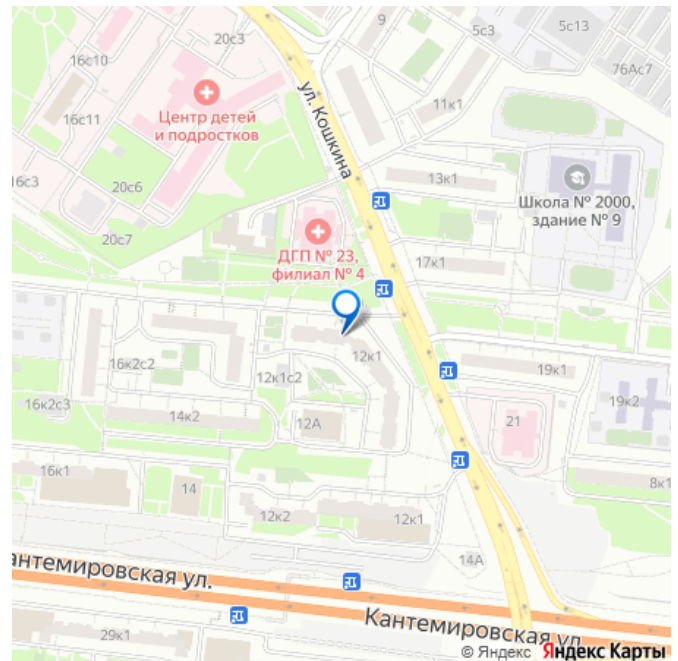
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

для заметок



РИЭЛТОРАМ И АГЕНТСТВАМ НЕ

БЕСПОКОИТЬ!!! Продаётся двухкомнатная квартира 53.7 кв.м с современным Евро ремонтом на 10 этаже 17-этажного панельного дома. Адрес: г. Москва, ул. Кошкина, д. 12, корп. 1. Район Москворечье-Сабурово, ЮАО. Квартира полностью готова к проживанию — заезжай и живи. Ремонт выполнен в современном стиле с элементами классики: светлые стены, качественный ламинат, белые межкомнатные двери, чёрная дизайнерская фурнитура, авторские картины в каждом помещении. Гостиная — просторная, светлая комната с большим окном. Угловой раскладной диван, изящный журнальный столик в классическом стиле, телевизор на стене, современная люстра-спутник. Спальня — двуспальная кровать с мягким изголовьем капитоне, две прикроватные тумбочки, комод с золотой фурнитурой, туалетный столик с круглым зеркалом, дизайнерские подвесные светильники. Отдельная гардеробная зона с ростовым зеркалом. Кухня — Г-образный гарнитур в тёмно-сером матовом цвете со столешницей под бетон. Встроенная техника: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, микроволновая печь. Обеденная зона с классическим столом на 4 персоны. Санузел отдельный. Ванная: стиральная машина Bosch, накладная раковина на деревянной столешнице, зеркало с LED-подсветкой. Туалет: подвесной унитаз с инсталляцией, плитка терраццо. Прихожая: встроенный шкаф, зеркало, кладовая с системой хранения. Застеклённая лоджия. Два лифта — пассажирский и грузовой. Расположение: до метро Кантемировская — (10-15 минут пешком), до метро Каширская (13-15 минут на автобусе), остановка общественного транспорта — в

минуте от дома. Удобный выезд на
Каширское шоссе, а так же МСД. Магазин
Пятёрочка возле дома. В пешей доступности
так же есть магазины Перекресток, Чижик,
Дикси. Во дворе — спортивная площадка с
тренажёрами, стол для настольного тенниса,
детская площадка, зелёная территория.
Развитая инфраструктура района. Школы,
детские сады, спортивные центры и
различные площадки для детей. 10 этаж —
отличный вид на зелёный двор, много света и
воздуха, не первый и не последний этаж.
Квартира свободна, документы готовы.
Продажа от собственника.



