

Создано: 03.02.2026 в 08:13

Обновлено: 09.02.2026 в 08:57

<https://move.ru/objects/9288672831>

**Alena, Alena**

**89251234567**

**Москва, Волоцкой пер, 7к1**

**15 800 000 ₽**

Москва, Волоцкой пер, 7к1

Улица

[Волоцкой переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

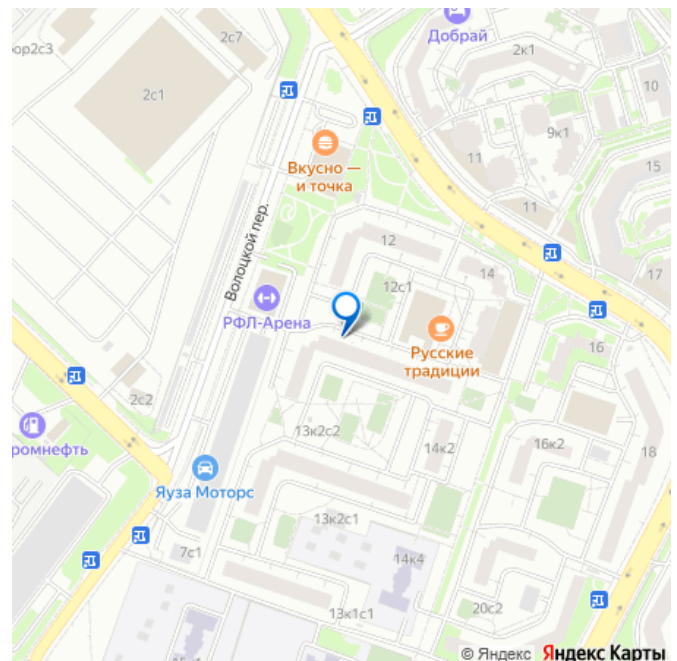
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

НЕ сотрудничаем с агентами и агентствами (есть юридические помощники по недвижимости). Пишите! ЗВОНКИ НЕ ПРИНИМАЮ!!! Если дозвонились, значит попали не к собственнику, договориться о показах можно только здесь, в чате.

\_\_\_\_\_ Продажа: от собственника.

Просторная двушка с хорошей планировкой и большой кухней в тихом районе с лучшей инфраструктурой! Строго: полная стоимость

в ДКП и безналичный расчёт. Сделка: альтернатива. Короткая юр.история у квартиры. С 2000г. (с момента приобретения) одна семья, без перепродаж. Без мат.капиталов. Без ипотек. Получена собственницей по наследству (в 2017г.). 9 лет в собственности, иных наследников нет и не было. Прописанных нет. Обременений нет. Один совершеннолетний собственник (возраст 40+). Недвижимость готова к юрид. проверке и выходу на сделку.

---

Квартира 53.7 кв.м. Жилая 32.3. Вид из всех окон - во двор.

Изолированные комнаты. Потолки 2.7м  
Несколько лет назад был сделан ремонт. На полу - ЛИНОЛЕУМ (кухня, прихожая), КОВРОЛИН (комнаты), ПЛИТКА (туалет, ванная). На стенах - «ЖИДКИЕ ОБОИ» «SilkPlast». Это значит что если у Вас маленькие дети или дом.животные, то любая проблема устраняется легко и не понадобится менять обои целиком или делать ремонт.. Потолок НАТЯЖНОЙ матовый. ПЛАСТИКОВЫЕ окна. ЗАСТЕКЛЕННЫЙ балкон. РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у. Перепланировок нет. Фото актуальны и соответствуют действительности.

---

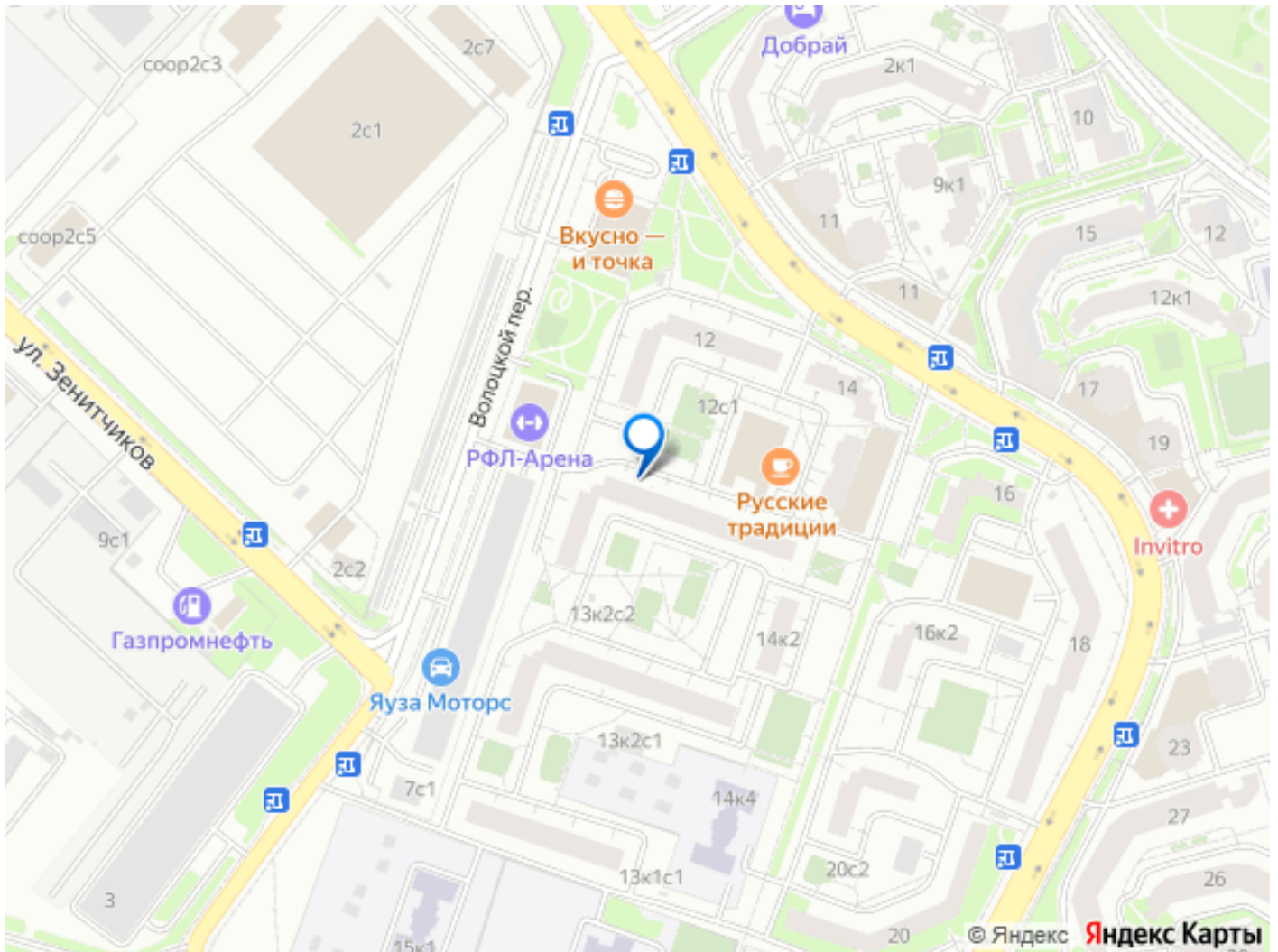
После продажи в квартире остаётся: Кухонный гарнитур, вытяжка, электроплита, посудомоечная машина (кухня); Раковина, тумба, шкаф-пенал (ванная); 1 шкаф-купе, тв-тумба, кресло (больш.комната); 1 большой шкаф-купе (вторая комната); 2 шкафа-купе (прихожая); +1 доп. шкаф-купе (тамбур).

---

4 км от МКАД. Московская прописка. Зелёный спальный район, в 5 минутах ходьбы от дома ландшафтный парк с прудом. Недавно в районе закончили благоустройство всех детских площадок и зон отдыха. В доме поменяли лифты. Дом

панельный, серия П-3/17 (для этой серии характерны изолированные комнаты, просторные подъезды, обязательное наличие грузового и пассажирского лифтов). В шаговой доступности от дома пожалуй вся инфраструктура, какую только возможно себе представить!





Move.ru - вся недвижимость России