

🕒 Создано: 08.12.2025 в 17:26

Обновлено: 19.01.2026 в 21:58

**Москва, Новоясеневский проспект, 32К1**

**17 500 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 32К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

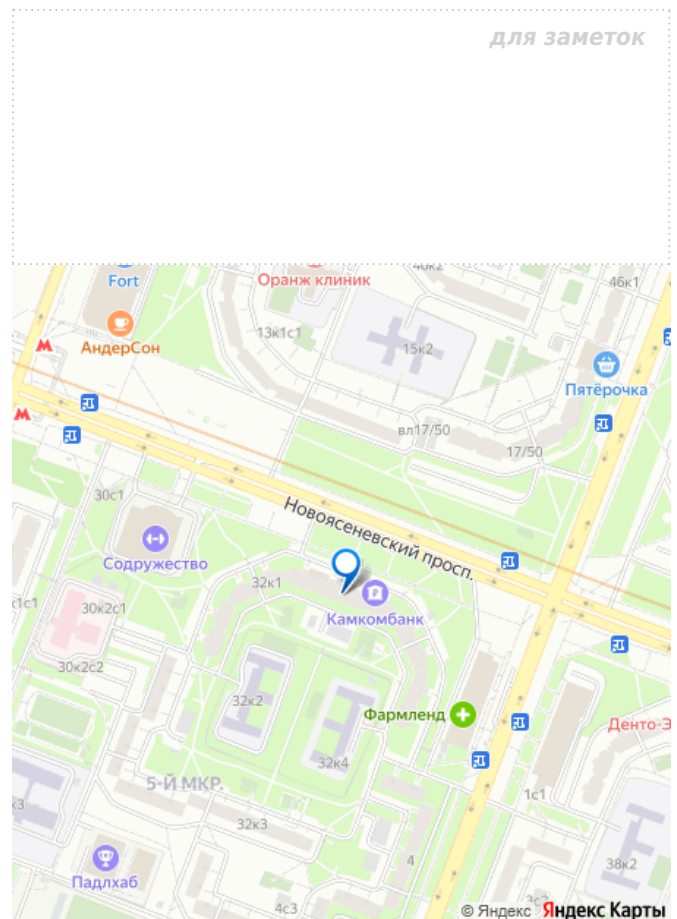
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

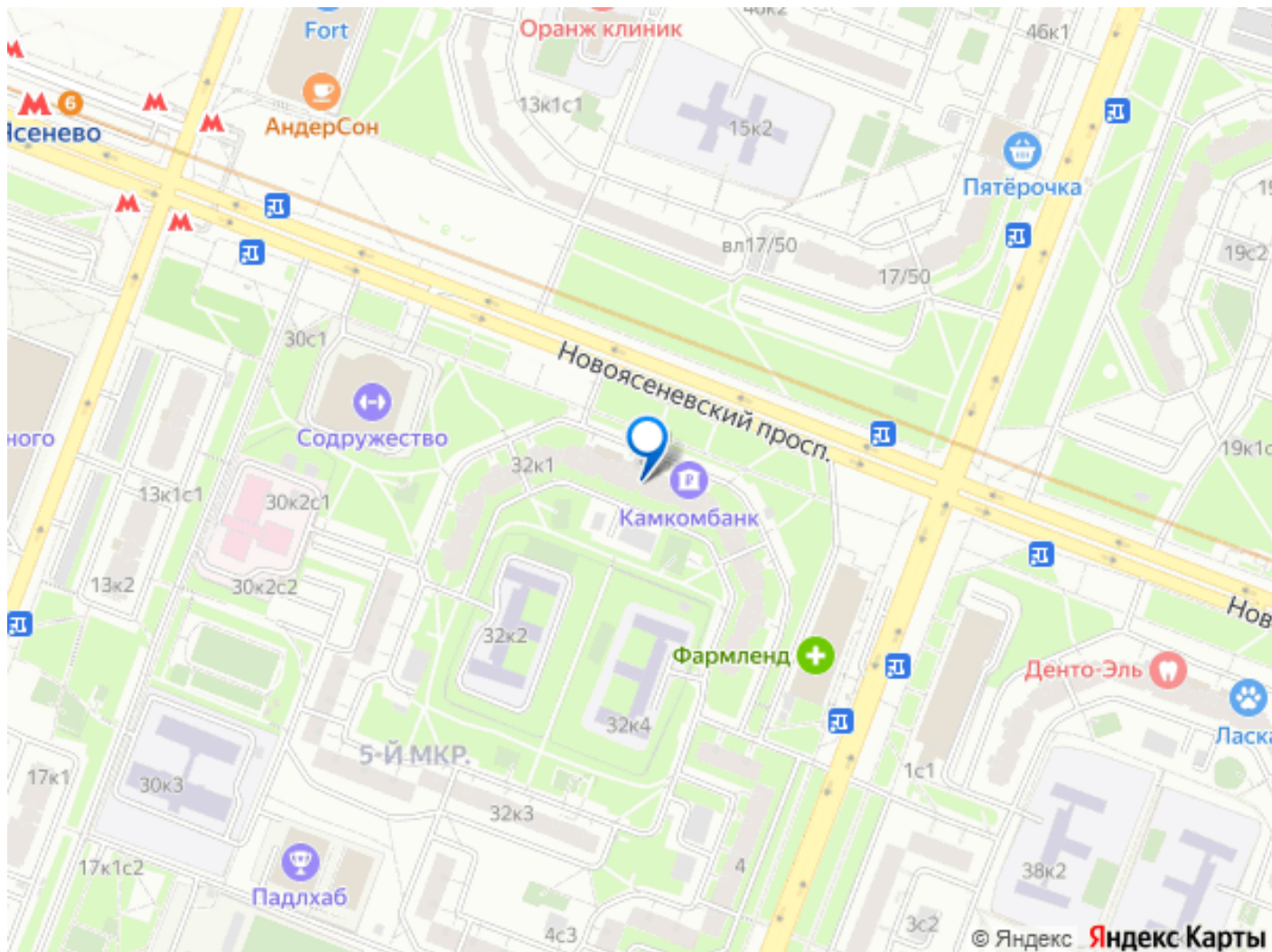
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внесен аванс до 02.02.2026г. Продается 2к квартира на пр. Новоясеневский, д.32., к.1 на 3/16-этажного дома с лоджией серии П-3. Удобное транспортное расположение, развитая инфраструктура, до м. Ясенево 5 мин пешком, до м. Новоясеневская 10 мин пешком. В пешей доступности детская и взрослая поликлиники, детские сады, школы, спорт(Ледовый Дворец и спорткомплекс Содружество), много магазинов, в том числе два ТЦ. В квартире все комнаты отдельные, санузел отдельный, комнаты площадью 18м и 14м, просторная кухня 9,4м. Окна во всей квартире выходят на тихий зеленый двор(юго-запад). Квартира светлая, теплая, чистая, уютная, консьерж. Квартира продается с мебелью: большой зеркальный встроенный шкаф в гостиной, кухонный гарнитур из дерева и проч. Прямая продажа, два взрослых собственника, никто не проживает и никто не зарегистрирован, собственность 2005г наследство по закону и 2017г наследство по завещанию, без обременений, оперативный показ.



Move.ru - вся недвижимость России