

Создано: 10.12.2025 в 18:36

Обновлено: 17.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9287331126>

Илья Басмов, Мечты в квадрате

79862639804

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

23 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

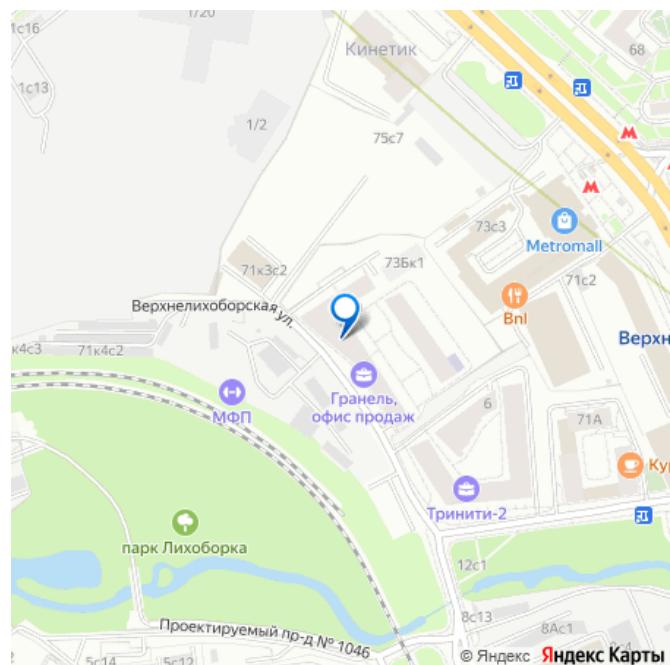
25.8 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

53.8 м²



Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

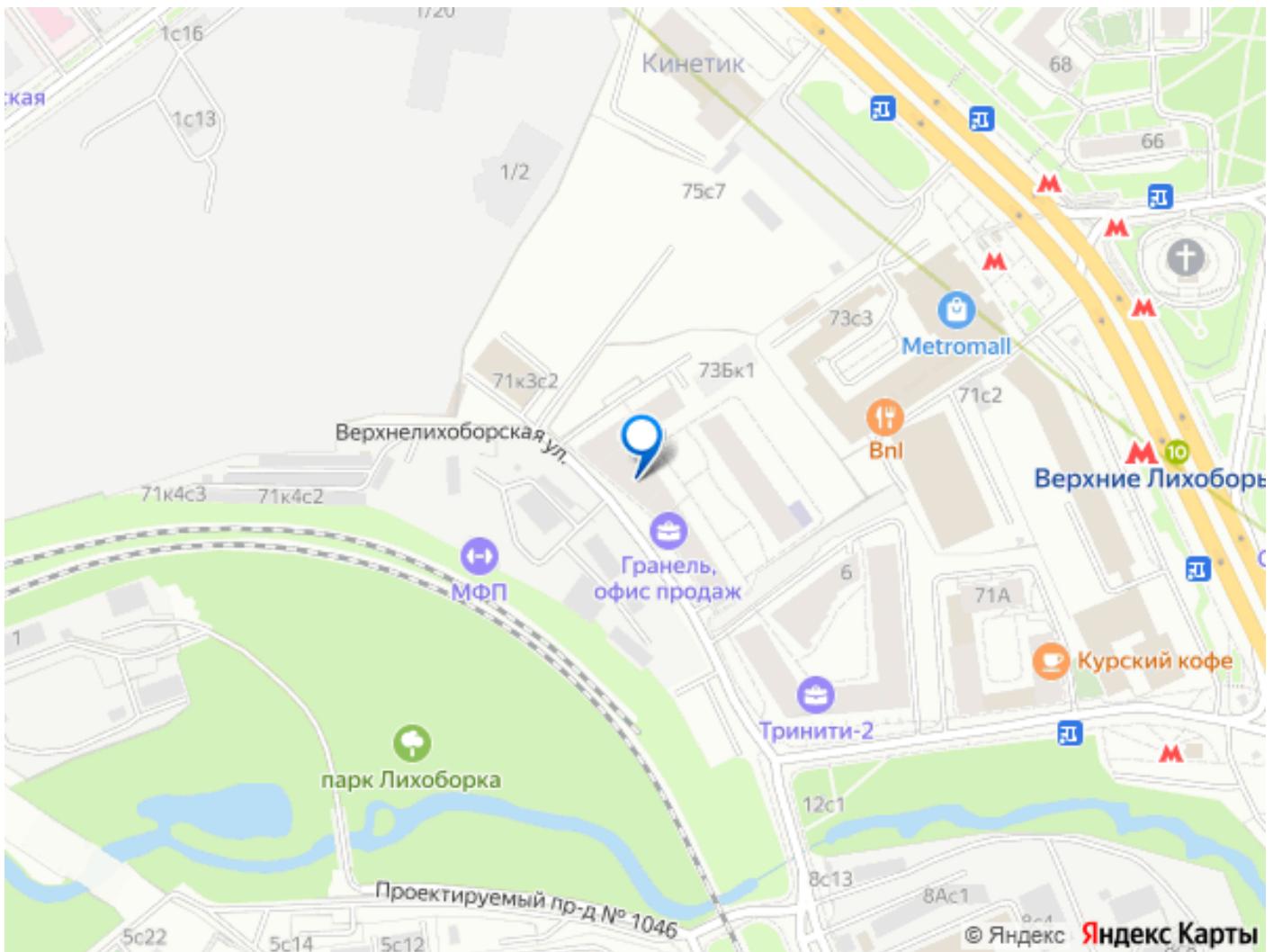
Описание

Арт. 127673976 ЛУЧШАЯ ЦЕНА В ЖК ТРИНИТИ ГОТОВА К ЗАСЕЛЕНИЮ. Евро-3 комнатная квартира с двумя санузлами — идеальный вариант для семьи, жизни или инвестиции. 4 минуты пешком до метро Верхние Лихоборы 54 м? | 10 этаж из 26 | потолки 2,8 м Без обременений. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник, покупалась квартира в 2020 году по ДДУ напрямую у застройщика за наличные средства. Собственник лично будет присутствовать на сделке. В квартире никто не зарегистрирован. ГЛАВНОЕ — ЭТО НЕ ПРОСТО КВАРТИРА, ЭТО ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ • Заезжай и живи — вся мебель и техника остаются новому владельцу • Качественный ремонт «для себя» (не под аренду!) — дорогие материалы, тёплые полы, продуманная электрика • Два санузла (душ + ванна) — комфорт для семьи и гостей • Большая кухня — место, где действительно удобно жить • Угловое остекление, панорамный вид на город • Тишина и спокойствие — все соседи уже сделали ремонт О ДОМЕ И КОМПЛЕКСЕ • Дом сдан в 2021 году — никаких строительных рисков • 2 пассажирских + 1

грузовой лифт • Подземный паркинг •
Закрытый двор без машин — безопасно для
детей • Фитнес-клуб прямо в доме •
Кофейни, Ozon, Wildberries, супермаркеты •
Школа, 2 детских сада, поликлиника •
Большой парк «Лихоборка» рядом
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ •
Одна из лучших цен за м? в ЖК • Потенциал
роста стоимости к 2027 году • Отличная
ликвидность — подобные квартиры
продаются первыми **ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА**
— 100% • Куплена за наличные по ДДУ •
Один взрослый собственник • Без
перепланировок, обременений, прописанных
• Полная стоимость в договоре • Собственник
лично присутствует на сделке • Быстрый
выход на сделку — без задержек **УСЛОВИЯ**
ПОКУПКИ Нал / безнал Аккредитив, ячейка,
безопасные расчёты Ипотека (помощь в
одобрении, скидки в 20+ банках) Полное
сопровождение сделки — **БЕСПЛАТНО**
Подобные варианты в этом ЖК уходят
быстро. Если вы ищете готовую, ликвидную
квартиру без рисков и доплат — это один из
лучших вариантов на рынке. Показы —
оперативно, в удобное для вас время. Пишите
или звоните — отвечу сразу.







Move.ru - вся недвижимость России