

Создано: 09.02.2026 в 11:31

Обновлено: 09.02.2026 в 15:18

<https://move.ru/objects/9289782463>

ВИК, ВИК

79856140328

Москва, Соловьиный проезд, 4К1

16 800 000 ₽

Москва, Соловьиный проезд, 4К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Соловьиный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

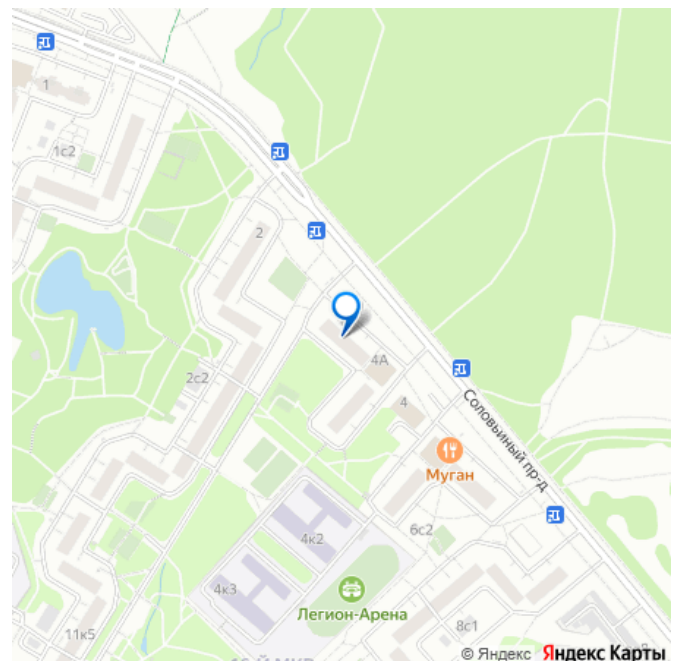
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира 53,8 м² в

Ясенево у метро и Битцевского леса!

Свободная продажа под ипотеку.

Характеристики квартиры: Общая площадь:

53,8 м². Изолированные комнаты, раздельный

санузел, балкон 9/16 этаж панельного дома

Под ремонт, пластиковые окна со

стеклопакетами в комнатах Дом и подъезд:

Отдельный тамбур на 4 квартиры с

усиленной дверью Капитальный ремонт в

подъезде, консьерж Идеальная локация с

природой и инфраструктурой: Развитый

район с отличной транспортной

доступностью — много маршрутов до любой

точки Москвы. Метро Ясенево: 20 мин пешком

/ 7 мин транспортом / 15 мин автобусом 642

(остановка у подъезда) Рядом: школа 1694

им. П.М. Фитина (во дворе, окна на школу),

детский сад (200 м), спорткомплекс «Олимп»

(125 м), культурный центр «Вдохновение» (10

мин пешком) Поликлиники: взрослая 134 (15

мин), детская 42 (9 мин) Магазины:

Пятёрочка, Еромино, Евроспар; ТРЦ

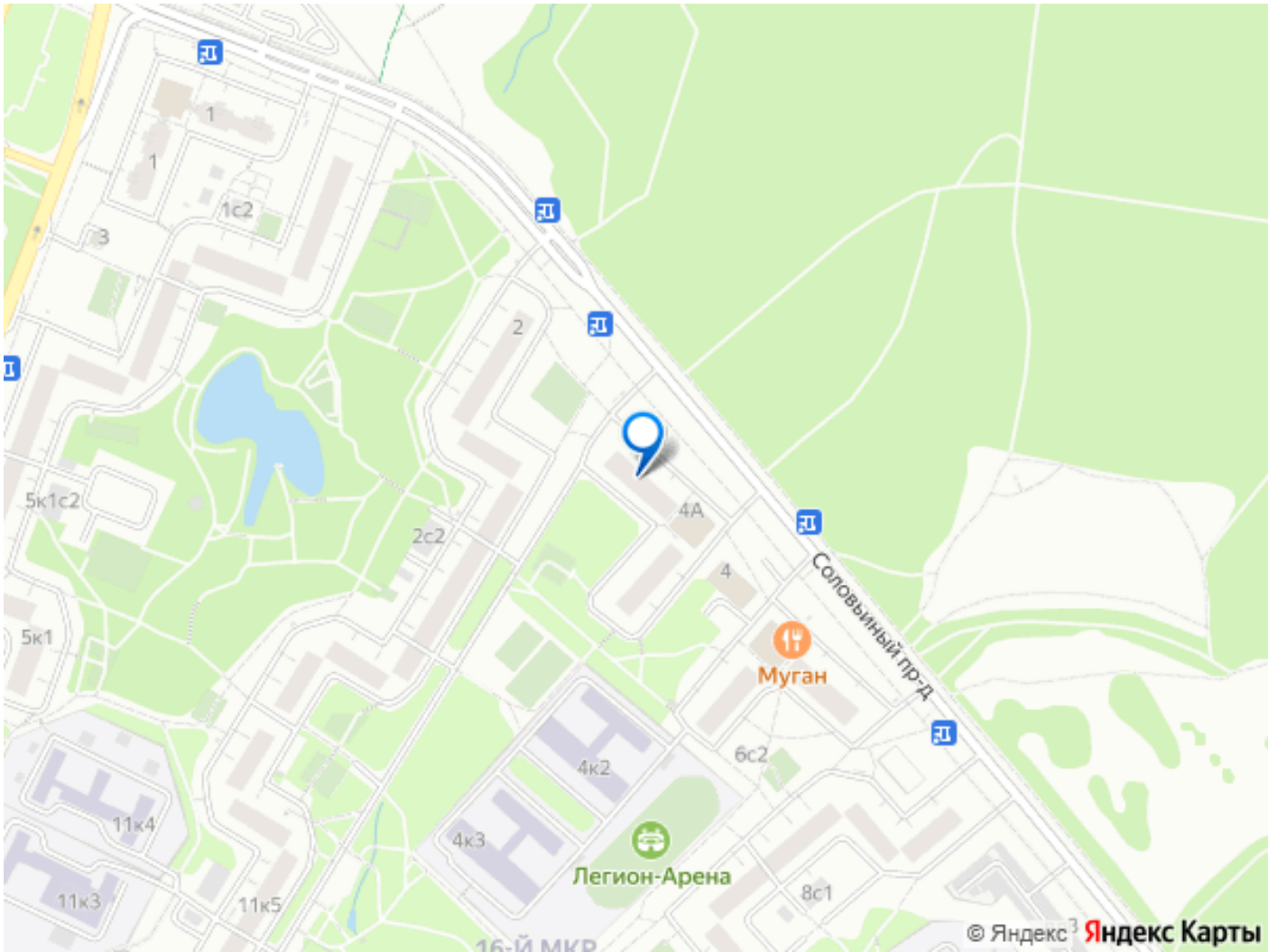
«Калита» и «Fort» (1,3 км) Приятное

преимущество: Битцевский лес (100 м) —

второй по величине парк Москвы, свежий

воздух! Плюс Усадьба Ясенево, Ясневский
лесопарк, сквер олимпийских чемпионов,
Легион Арена. 1 взрослый собственник.
Свободная продажа Без обременений, без
маткапитала, без прописанных Полная
стоимость в договоре, подходит под ипотеку
Идеально для семьи! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России