

🕒 Создано: 06.03.2026 в 12:53

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:56

**Агент**

**79230701079**

**Москва, Ленинский проспект, 156**

**18 200 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 156

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

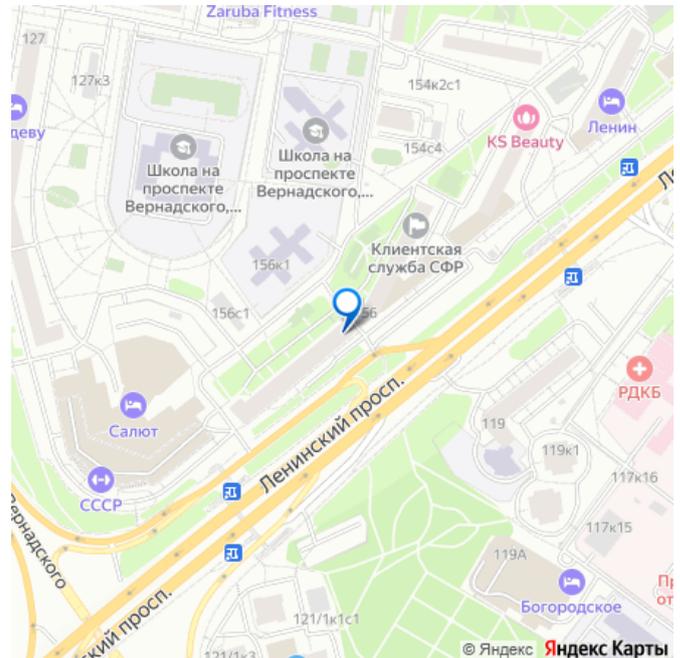
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе станции метро «Юго-Западная».

Квартира находится на 2 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Общая площадь составляет 53.8 кв. м, жилая площадь — 32.4 кв. м, кухня — 9.4 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. В доме приличный под езд, новые лифты .

Благоустроенный двор, всегда есть машиноместо. В шаговой доступности 2 школы, гимназия, 3 д/сада, 4 ВУЗа, 7 сетевых магазинов, фитнес клуб, есть все для комфортного проживания ! В том числе Тропаревский парк и парк Теплый стан

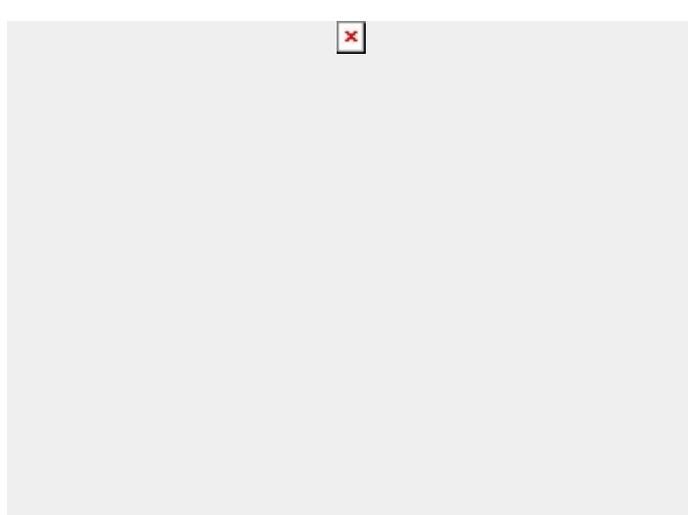
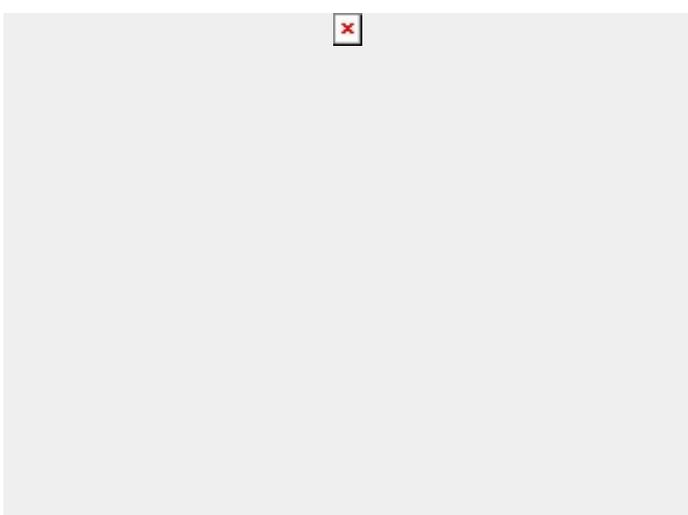
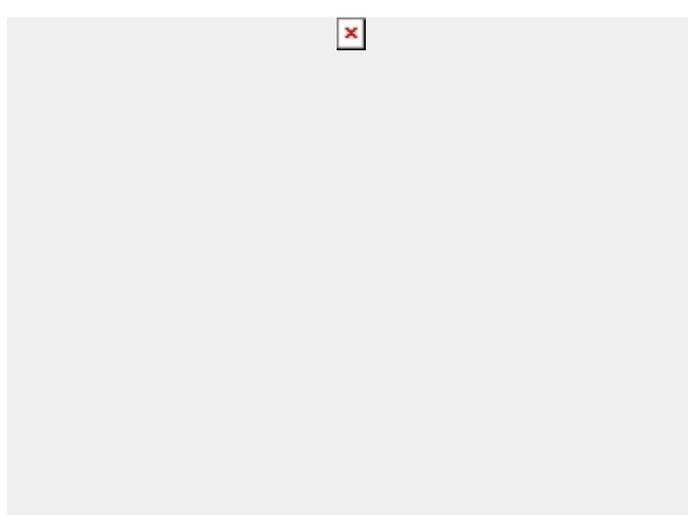
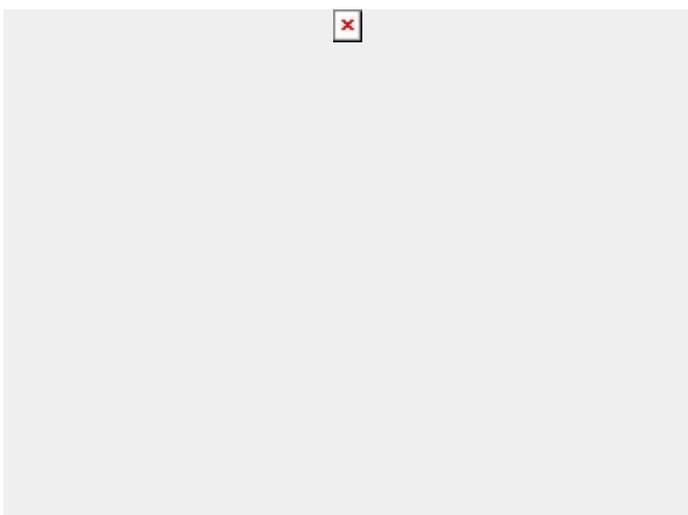
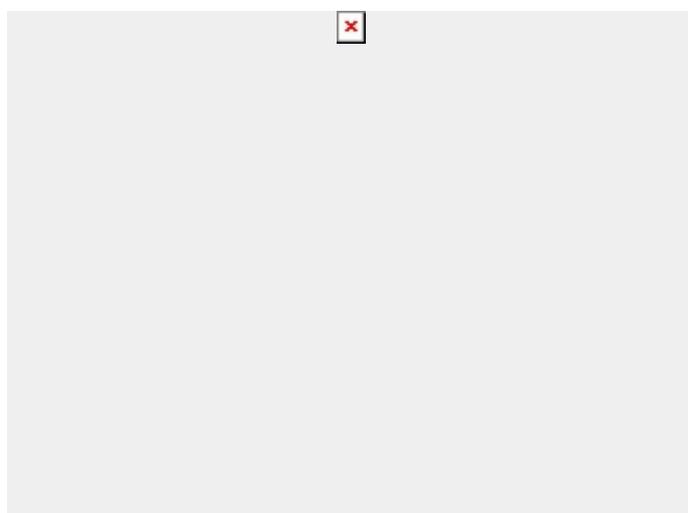
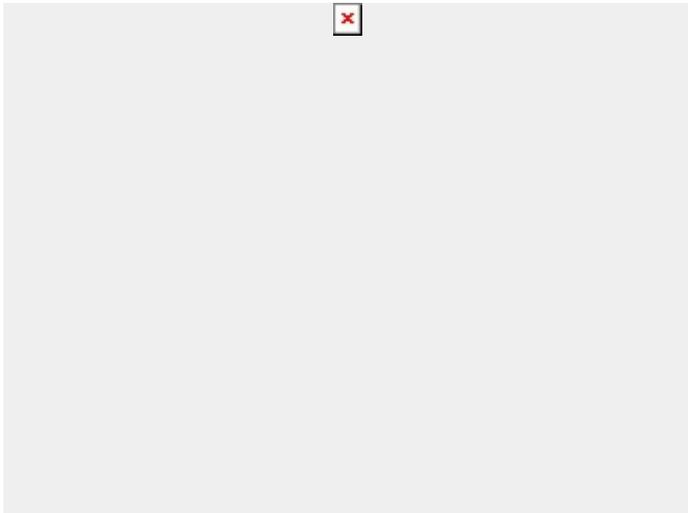
Квартира удобна для проживания и располагает всем необходимым. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. в квартире есть лоджия в длину всей квартиры и ширина 120 . , что дает квартире еще один функционал . Совмещенный санузел полностью функционирует. На кухне достаточно места для готовки. Квартира отлично подойдет как для семьи, так и для индивидуального проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что обеспечивает удобство и комфорт для жильцов. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля.

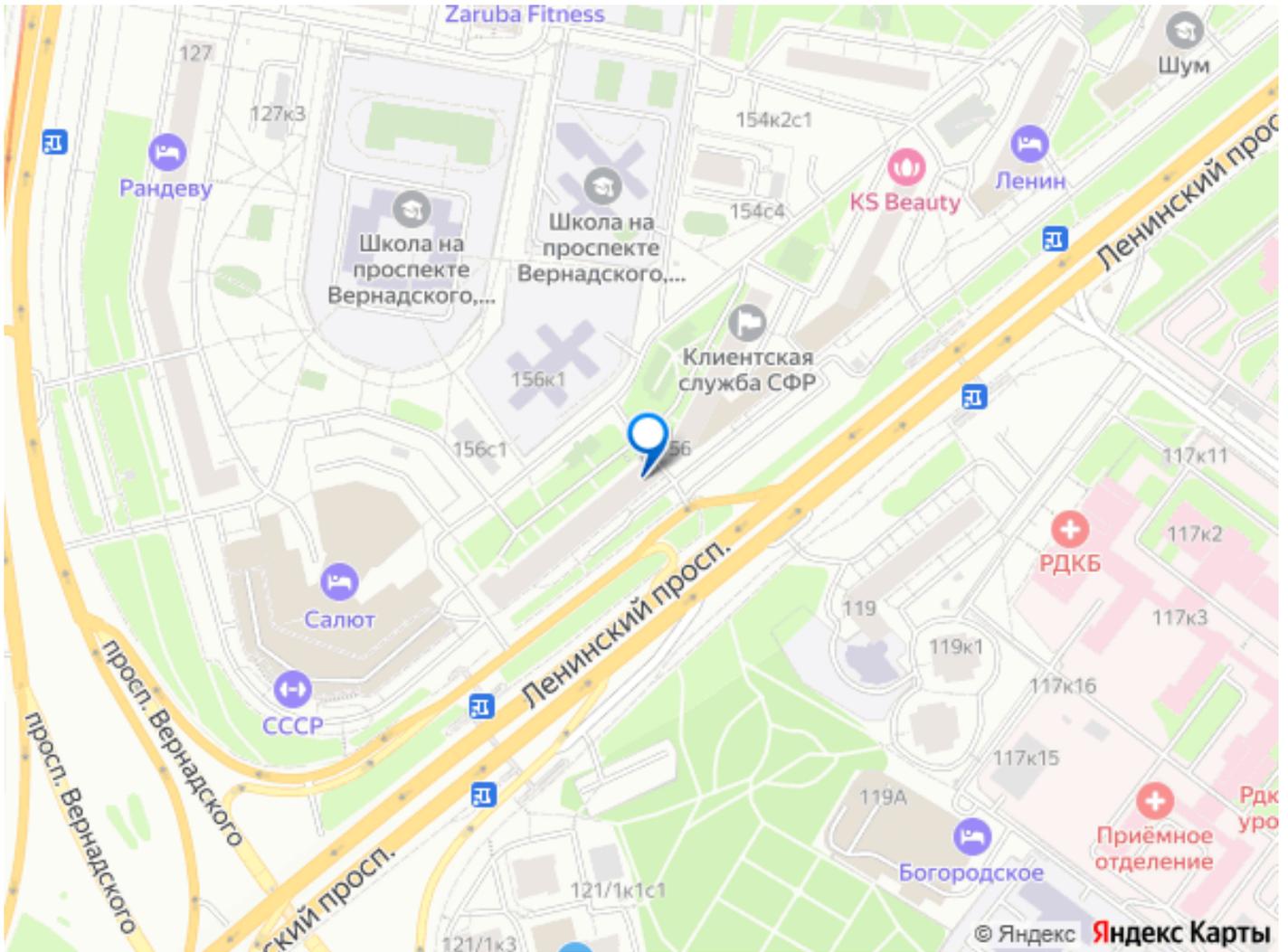
Район прекрасно развит: До станции метро «Юго-Западная» всего 15 минут пешком, что удобно для поездок по городу. Развитая инфраструктура позволит вам наслаждаться всеми благами городской жизни. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены, юридически чистая. Возможна

покупка в ипотеку. Прямая продажа !

Подходит для тех, кто хочет быстро и без лишних хлопот приобрести жилье.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России