

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:29

<https://move.ru/objects/9293088617>

Кристина Исайкина, Новый Формат

79168234652

Москва, Голубинская улица, 24К1

18 200 000 ₺

Москва, Голубинская улица, 24К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Голубинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

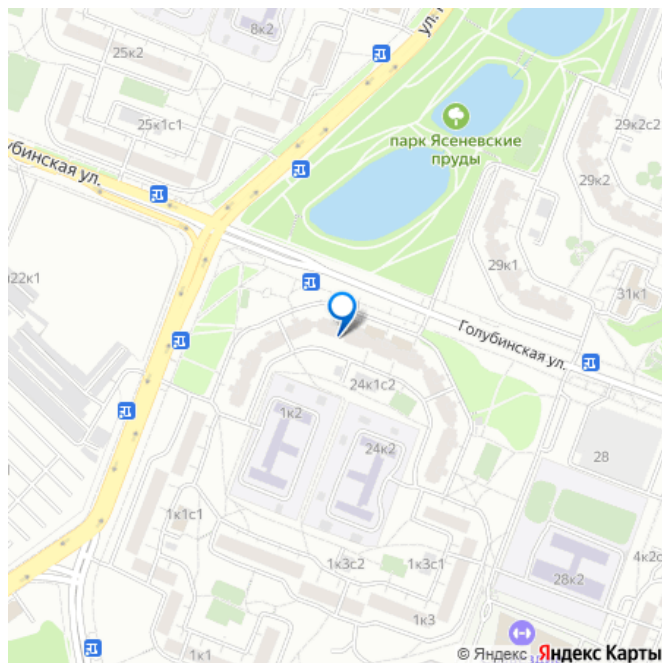
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

id:1061. НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС КУПИТЬ ЭТУ КВАРТИРУ ПО ВЫГОДНЫМ УСЛОВИЯМ.

Расположение Адрес: Москва, ул.

Голубинская, д. 24, к. 1. Окружение: рядом Ясеневский лесопарк, Битцевский парк, парк Ясеневские пруды. Инфраструктура: в

шаговой доступности детские сады, школы (в том числе Британская международная школа), поликлиники, аптеки, магазины, кафе, спортивные и творческие секции.

Транспорт: остановки в 2 минутах ходьбы, метро Ясенево, Новоясеневская, Битцевский парк - до 15 минут пешком. Удобный выезд на МКАД (4 км), Калужское и Варшавское шоссе (до 5 км), МСД - 6,5 км. О доме Тип:

монолитный дом, 1978 года постройки.

Этажность: 16 этажей, квартира на 3 этаже.

Лифты: по 2 в каждом подъезде. Двор: благоустроен, есть детские площадки и 2

детских сада. О квартире Площадь: две отдельные комнаты - 14,5 м и 17,8 м (с балконом и видом во двор). Кухня: 9,2 м.

Санузел: отдельный. Коридор: большой.

Ремонт: косметический, натяжные потолки (кроме коридора и большой комнаты - выбор

оформления). Мебель и техника: по согласованию, кухонный гарнитур и встроенная техника входят в стоимость. О

сделке Собственник: 1 взрослый, без обременений и материнского капитала.

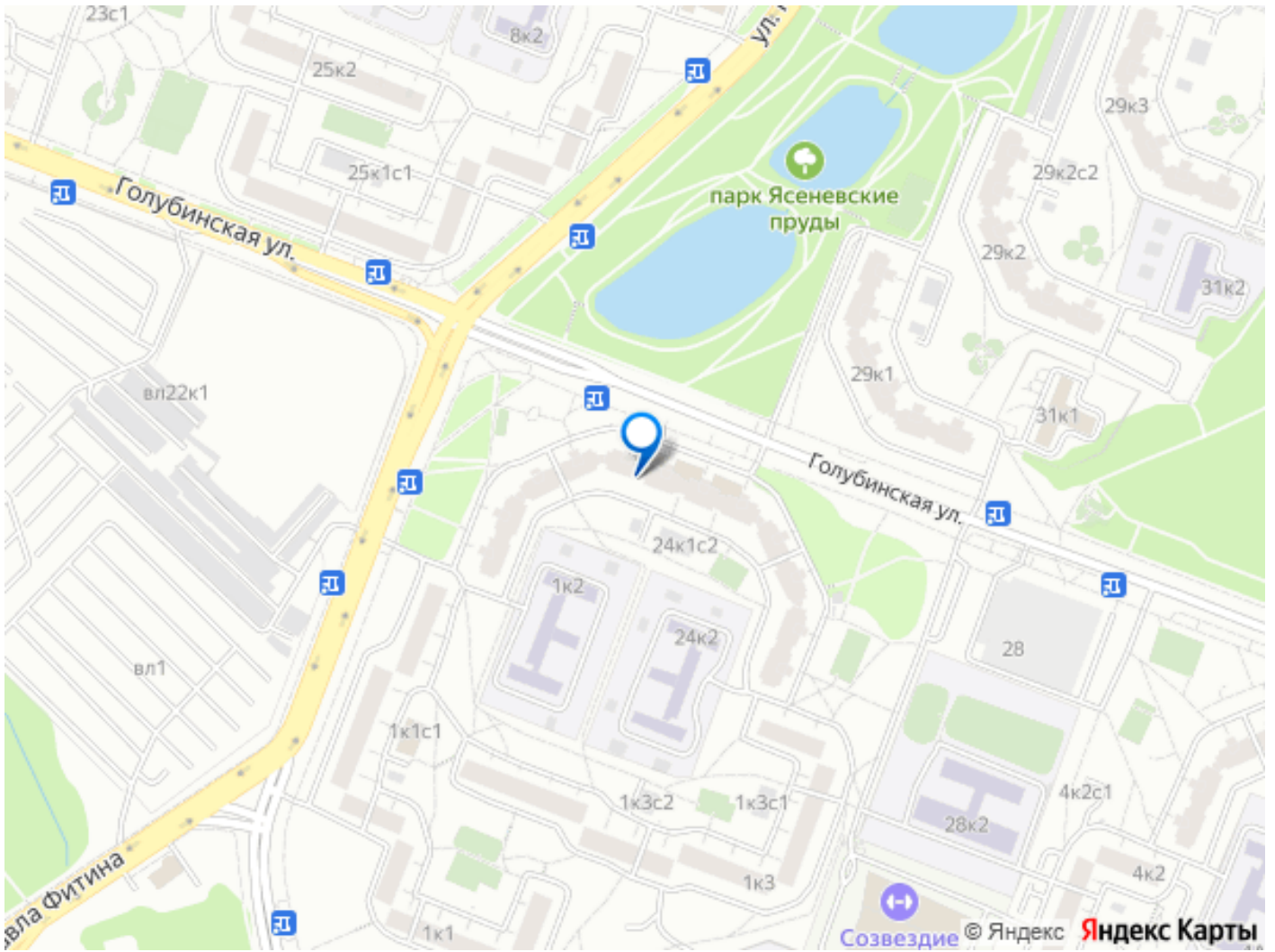
Юридическая чистота: квартира готова к проверкам. Ипотека: уникальное

предложение от банка-партнёра - ставка от 1%. Преимущества Просторная планировка с

двумя изолированными комнатами. Отличная экология и близость к паркам. Развитая инфраструктура и транспортная доступность.

Возможность приобретения по льготной
ипотечной ставке.





Move.ru - вся недвижимость России