

Татьяна, Татьяна

**89251234567**

🕒 Создано: 07.02.2026 в 21:50

Обновлено: 09.02.2026 в 09:31

Москва, ул. Вавилова, 25

**23 600 000 ₽**

Москва, ул. Вавилова, 25

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

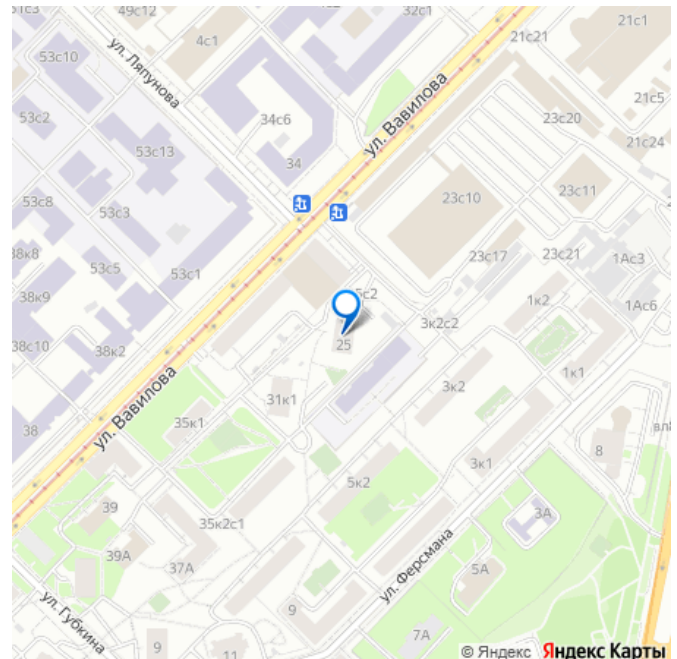
Квартира в новостройке

да

## Описание

Свободная продажа!Продается двухкомнатная квартира, в одном из самых комфортных и престижных районов Москвы Академическом. Квартира типовой планировки, дом кирпичный, проект «Башня Вулыха», кухня 8,7 м/кв, санузел раздельный. В квартире сделан косметический ремонт,

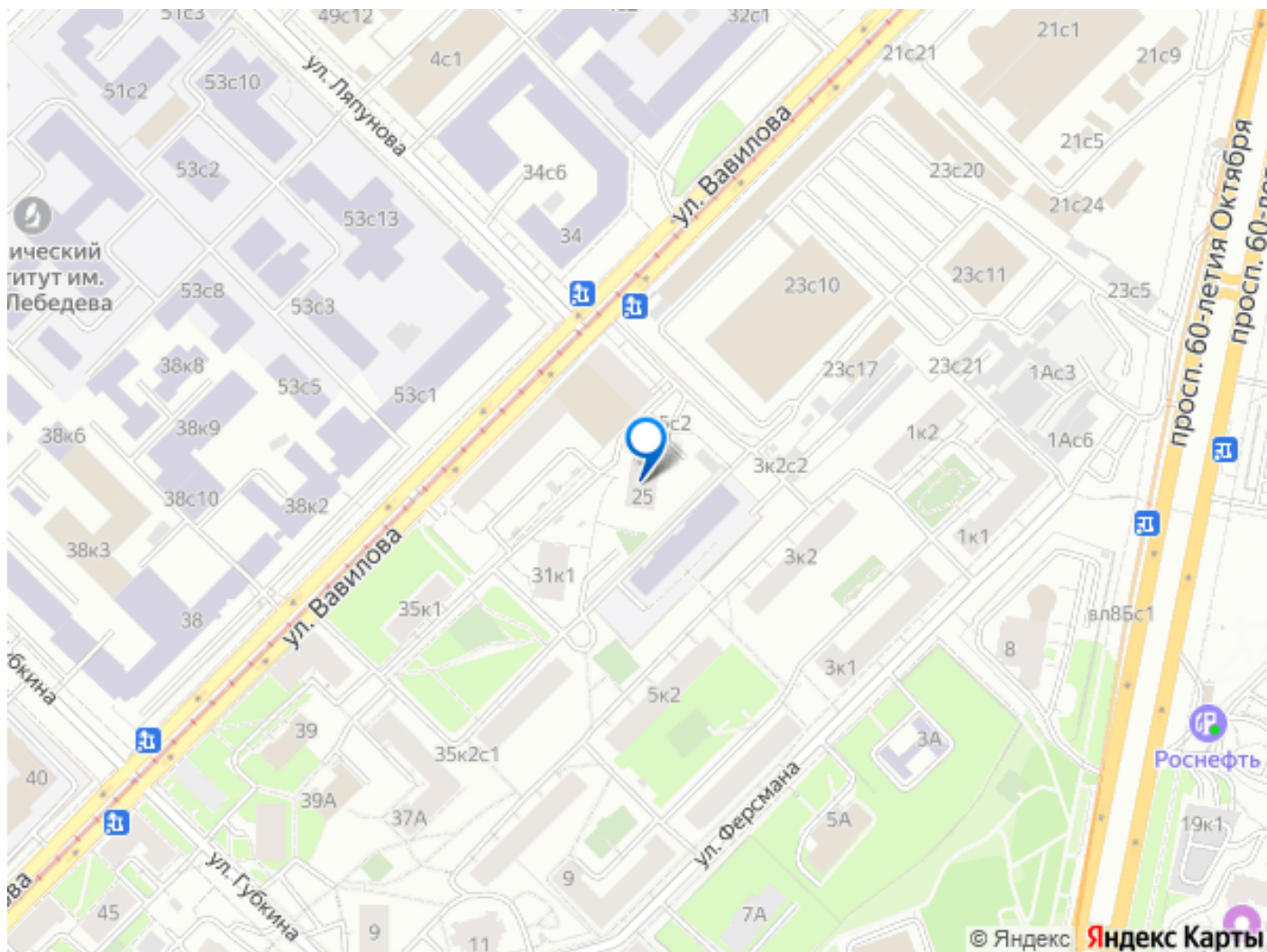
для заметок



все чисто и аккуратно. Огромная застекленная лоджия. Квартира очень теплая , с новыми пластиковыми окнами и радиаторами отопления , пол на кухне - плитка с подогревом , в остальной квартире паркет в хорошем состоянии, ремонт с заменой коммуникаций водоснабжения и проводки электрики , есть бойлер на случай отключения воды. Подъезд в отличном состоянии, после ремонта с заменой плитки , мусоропровода подъезда , меж лестничных дверей и входной группы ( с новым домофоном).Тихий двор, не сквозной, возле дома есть парковочные места и охраняемая стоянка. Микрорайон развитый, все необходимое находится в пешей доступности хозяйственные магазины, салоны красоты, пункты выдачи заказов, сетевые магазины, автомойки и т.д.). Рядом с домом 3 школы и несколько детских садов, много развивающих образовательных центров, РГУ нефти и газа НИУ имени И. М. Губкина. Для прогулок с детьми, рядом расположен Академический парк. Очень быстро можно добраться до центра города.(в пешей доступности станции метро Академическая, Ленинский проспект(радиальная) и МЦК. Перепланировок нет. Обременений нет. Более 5 лет в собственности, приватизация. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России