

🕒 Создано: 25.06.2025 в 17:27
Обновлено: 15.01.2026 в 01:59

Агент
79230772087

Москва, Борисовская улица, 2/31

16 000 000 ₽

Москва, Борисовская улица, 2/31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Борисовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

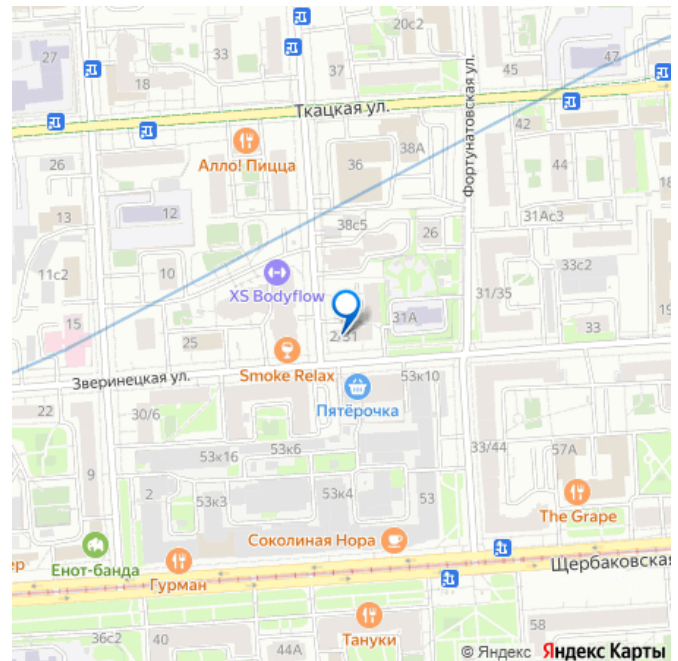
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру - распашонку на Борисовской улице, дом 2/31. Общая площадь квартиры составляет 53.9 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1960 года постройки.

Высота потолков — 2.75 метра. Окна выходят в большой, огороженный шлагбаумом, зеленый двор с лавочками и детской площадкой с большими деревьями и цветами, что обеспечит вам тишину и спокойствие.

Подъезд чистый, всегда ухоженный, со стеклопакетными окнами. Интеллигентные и доброжелательные соседи. Квартира требует ремонта, а отсутствие несущих стен внутри квартиры дает возможность реализовать интересные варианты перепланировок. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В районе отлично развита инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины.

До станции метро «Семеновская» можно дойти пешком всего за 15 минут, до

«Измайлово» за 10, что значительно облегчает доступ к общественному транспорту. Один взрослый собственник, оперативный показ. Свободна юридически и физически. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте. Не всегда вижу ваши сообщения, поэтому , пожалуйста, ЗВОНИТЕ. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам с выбором нового дома.



