

Создано: 09.09.2025 в 21:57

Обновлено: 08.11.2025 в 22:41

Москва, улица Марьинский Парк, 35

**15 300 000 ₽**

Москва, улица Марьинский Парк, 35

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

<https://move.ru/objects/9284825082>

Собственник

**79230791092,7994786  
4007**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

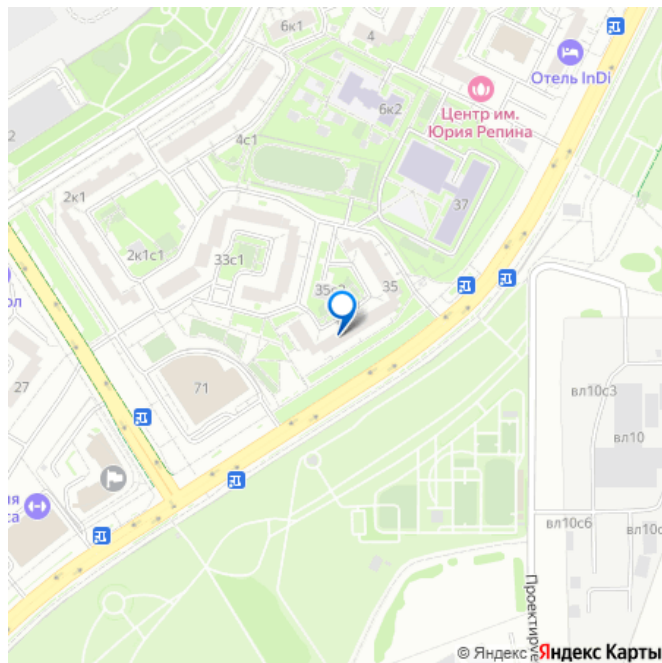
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

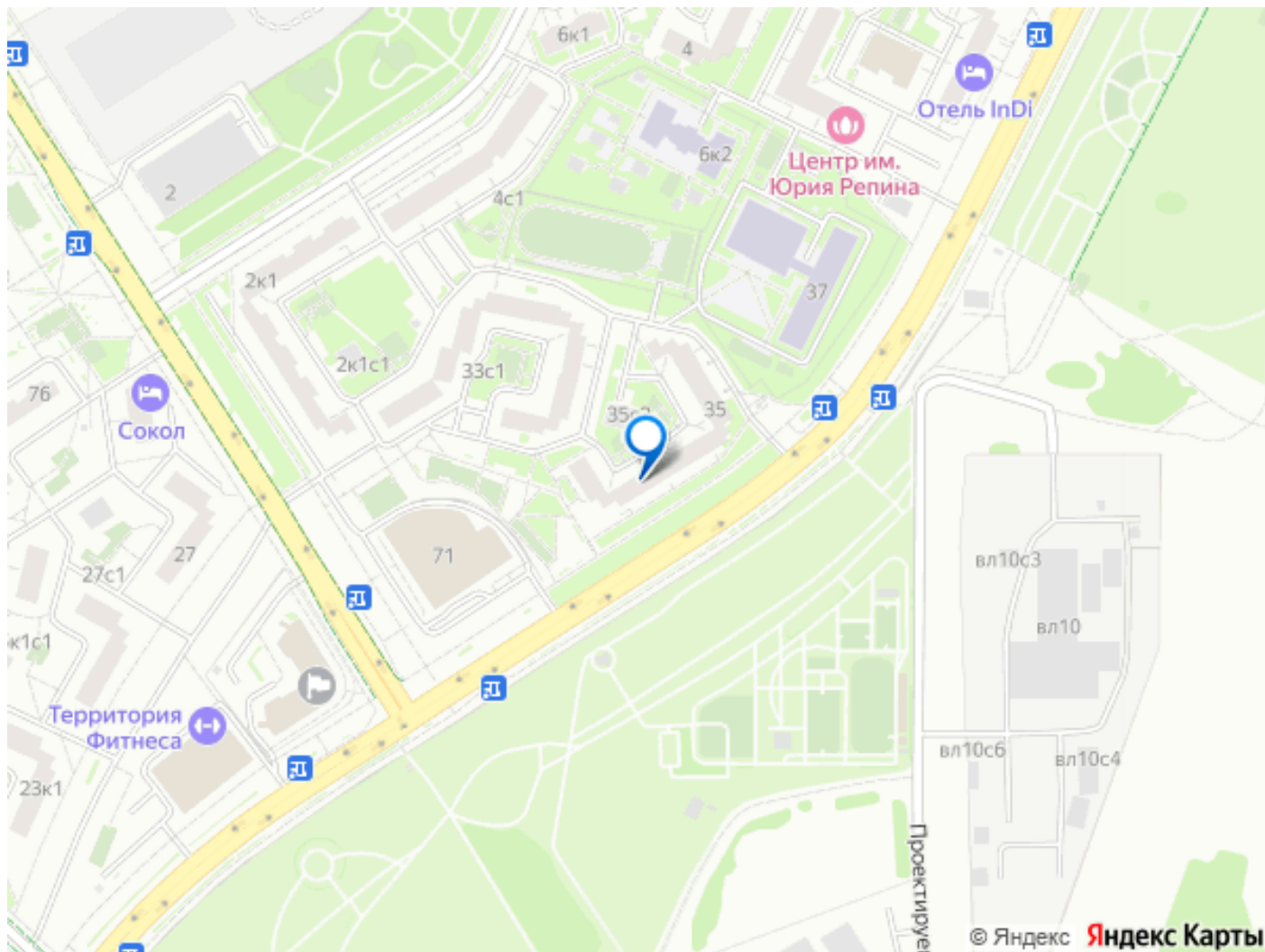
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается прекрасная, продуманная двухкомнатная квартира с 2 балконами, раздельным санузлом и большой кухней (12,7 м2), 2 этаж, общая площадь квартиры 57,1 м2, площадь без балконов 53,9 м2. Все комнаты изолированные 17,2 м2 и 12,4 м2. В квартире сделан свежий ремонт! В подъезде установлены камеры видео наблюдения и кладовая для ваших велосипедов! Рядом с домом расположены: школа; торговый центр с магазином «перекрёсток»; фитнес центр; парк, соединяющий набережную Москва реки и Кузьминский лесопарк. Около дома много детских площадок, 2 автобусные остановки. Несовершеннолетних собственников нет. В квартире остаётся 3 встроенных шкафа (в коридоре, на балконе, в малой комнате) и кухонный гарнитур! На звонки не всегда могу отвечать! Пишите! Уважаемые РИЭЛТОРЫ, агент для дополнительного поиска покупателей и проведения сделки имеется. Спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России