

Создано: 18.10.2025 в 12:18

Обновлено: 17.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9285828015>

Собственник

**79175127806**

**Москва, Щербаковская улица, 44А**

**20 950 000 ₽**

Москва, Щербаковская улица, 44А

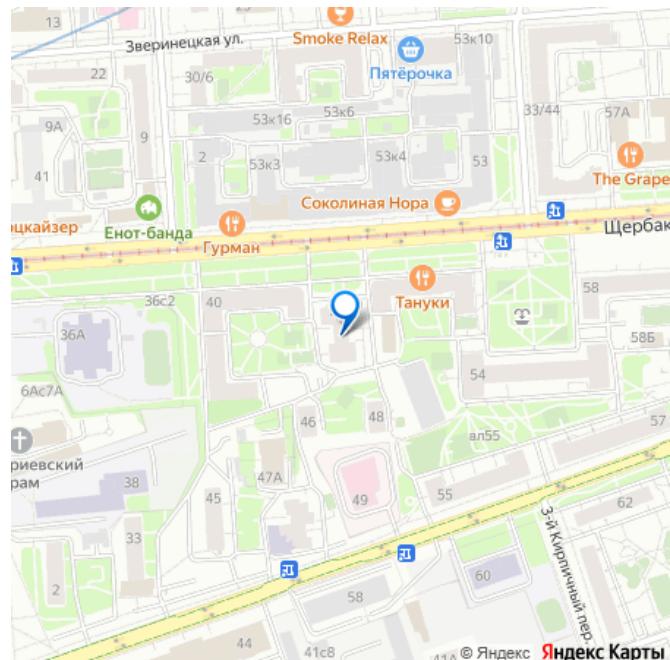
Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

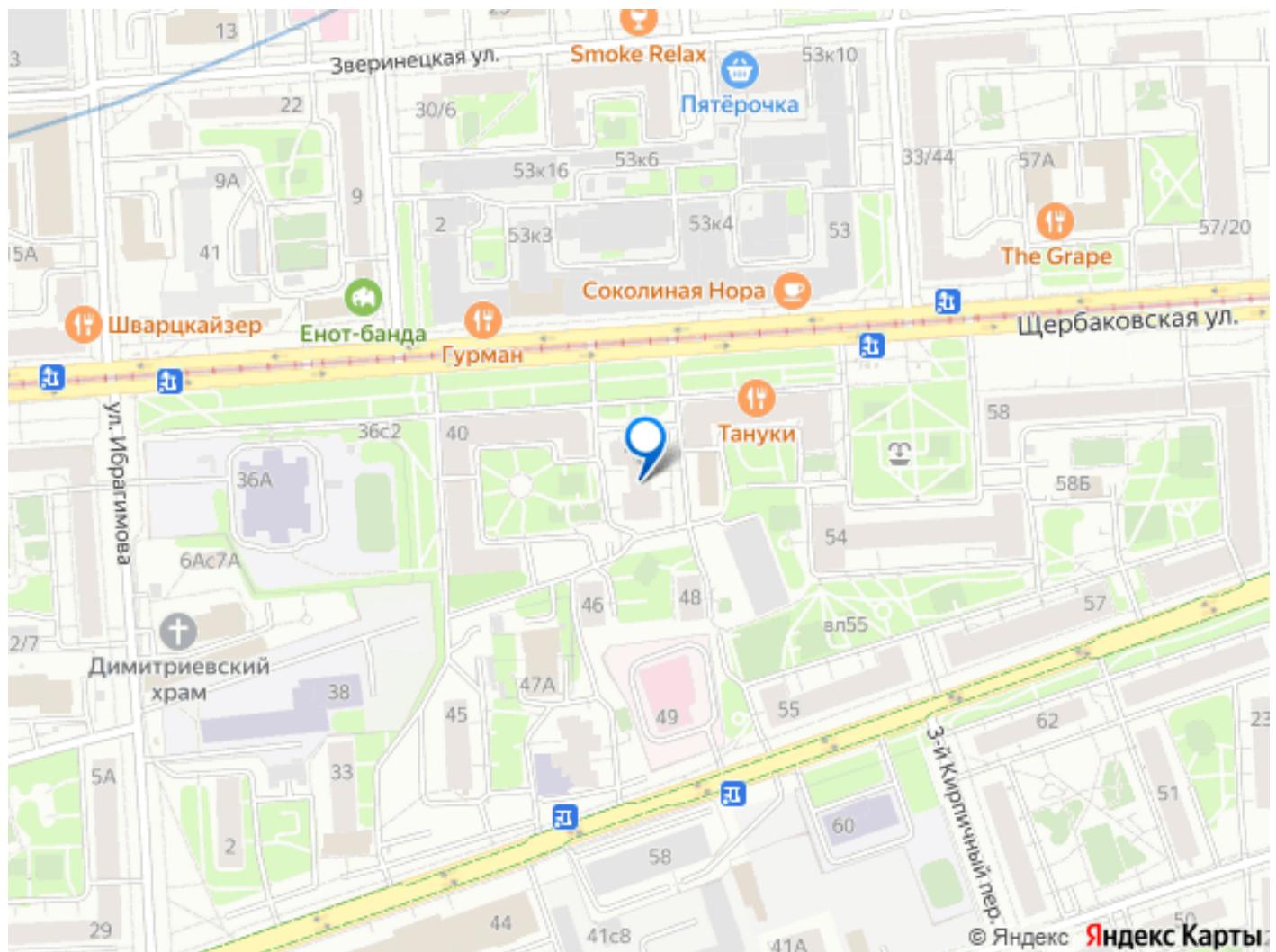
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

К продаже представлена солнечная теплая 2-комнатная квартира в Сталинке. Кирпичный дом, большие окна, широкие подоконники, потолки 3 метра. Окна выходят на зеленый двор на две стороны. В 10 мин ходьбы широкий Измайловский парк, где Вы будете проводить свободное время на чистом воздухе, заниматься спортом, гулять с детьми и собачками. Район весь в зелени, рядом вся инфраструктура- магазины, аптеки, салоны. В шаговой доступности школы и детские сады. До метро Семеновская и мцк Измайлово 13 мин пешком, легкий выезд на МСД. 1 взрослый собственник с момента приватизации, более 20 лет. Выписка до сделки. Свободная продажа. Перепланировок нет, подходит под ипотеку. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России