

Создано: 09.11.2025 в 19:09

Обновлено: 09.01.2026 в 15:47

<https://move.ru/objects/9286452124>

Ольга Сеничкина, Ольга Сеничкина

**79820897307**

**Москва, улица Раменки, 25К3**

**24 000 000 ₽**

Москва, улица Раменки, 25К3

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Раменки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

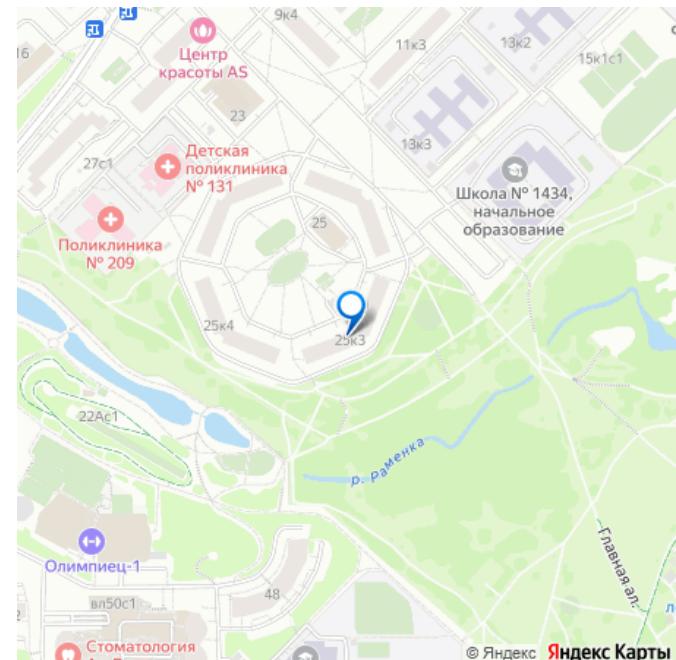
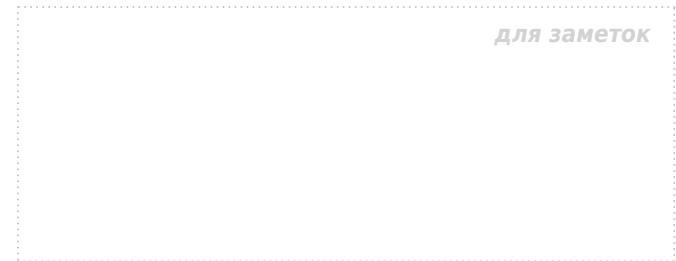
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

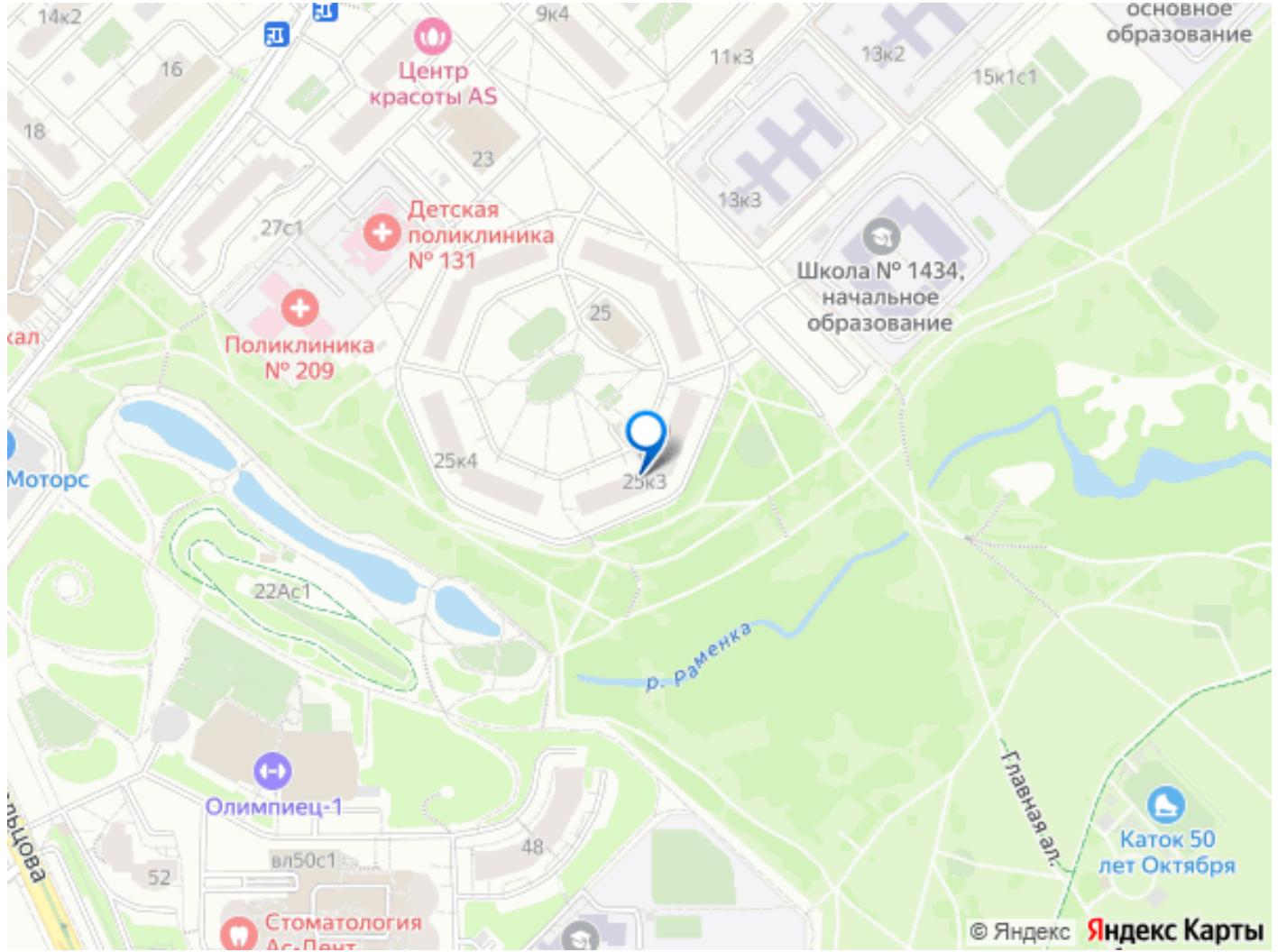
## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в престижном районе Москвы «Раменки», который считается одним из самых зеленых районов столицы. Примерно четверть территории района занимают лесные массивы. Сразу за домом, в долине реки Раменка, расположен парк 50-летия Октября с прудом, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, а также парк «Событие», Олимпийские пруды и много других локаций для отдыха и прогулок.

Район со сложившейся развитой инфраструктурой: многочисленные учебные заведения (школы, МГУ, академия ФСБ, МГИМО, РАНХиГС). В пешей доступности расположены кафе, рестораны, продуктовые магазины, фитнес-центры и салоны красоты, МФЦ, поликлиника, маркетплейсы. Две станции метро в шаговой доступности - «Мичуринский проспект» 6 минут пешком и «Раменки» -9 минут. Площадь квартиры составляет 53.9 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 17-этажного панельного дома. В квартире выполнен качественный евроремонт. Отличное состояние квартиры, можно заехать и жить без дополнительных вложений. Чистый подъезд и спокойные соседи. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя лифтами: пассажирским и

грузовым. Во дворе всегда есть свободные места для парковки автомобиля. Перед окнами нет строений, вид на парк. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Один взрослый собственник, в договоре купли-продажи полная стоимость, продажа прямая, без альтернативы, возможна покупка в ипотеку. Торг! Показы в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России