

Создано: 29.01.2026 в 19:49

Обновлено: 31.01.2026 в 19:53

<https://move.ru/objects/9288629811>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, Одесская улица, 14к3А

**21 900 000 ₽**

Москва, Одесская улица, 14к3А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[улица Одесская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

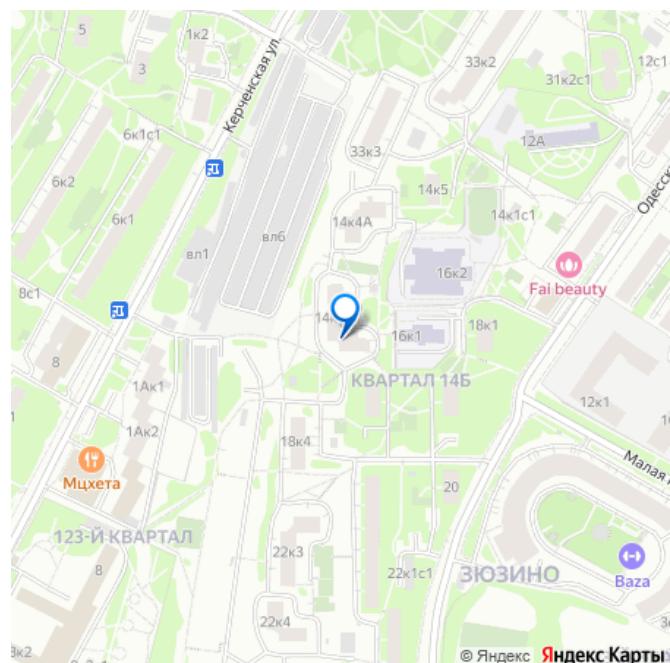
32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>



Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2013166. Продается светлая 2 комнатная квартира. Отлично подойдет для тех, кто ценит комфорт, тишину и пространства! Не упустите возможность стать владельцем прекрасной квартиры! О Доме и квартиры: Площадь 53.9/32.4/9кв м, этаж 16/16, панельный дом 1999 года постройки. Подъезд чистый и ухоженный, доброжелательные соседи. В доме установлены два современных новых лифта, есть пандус для удобства маломобильных граждан. Мебель, кухонный гарнитур и вся техника остается новый владельцам. Ремонт производился в 2023 году. Уютная, светлая квартира с хорошим ремонтом. Готова к заселению без дополнительных затрат!

Транспортная доступность: Вблизи расположены три станции метро (Каховская, Зюзино, Севастопольская) — каждая всего в 10-15 минутах пешком. Для удобство передвижения на общественном транспорте рядом расположены остановки автобусов и маршрутных такси, что гарантирует транспортную независимость в любой ситуации. До центра города на метро 20-30 минут. Быстрый выезд на основные магистрали позволяет быстро добраться в центр города. Инфраструктура: В районе множество зеленых насаждений, где можно прогуляться или заняться спортом. В шаговой доступности есть магазины различного формата, МФЦ, аптека, кафе, пиццерия, школа, детский сад — все необходимое для комфортной жизни. В непосредственной близости расположена детская площадка, которая станет приятным местом для семей с детьми. Документы: Свободная продажа, без

обременений, 1 собственник, быстрый выход на сделку. Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.

Готовы к просмотру? Звоните — договоримся о встрече!



