

Ольга Сеничкина, Ольга Сеничкина
79820897307

🕒 Создано: 15.02.2026 в 14:22

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 14:19

Москва, улица Раменки, 25К3

23 800 000 ₹

Москва, улица Раменки, 25К3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

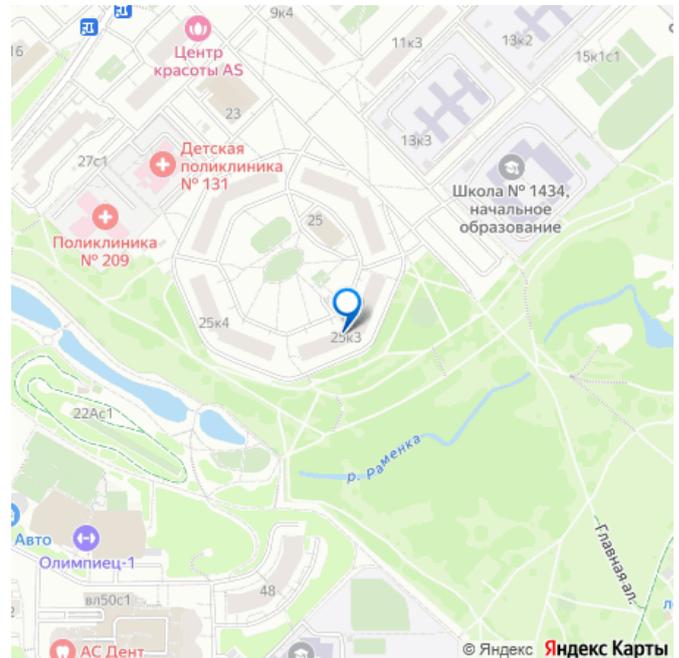
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в престижном районе Москвы «Раменки», который считается одним из самых зеленых районов столицы. Примерно четверть территории района занимают лесные массивы. Сразу за домом, в долине реки Раменка, расположен парк 50-летия Октября с прудом, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, а также парк «Событие», Олимпийские пруды и много других локаций для отдыха и прогулок. Район со сложившейся развитой инфраструктурой: многочисленные учебные заведения (школы, МГУ, академия ФСБ, МГИМО, РАНХиГС). В пешей доступности расположены кафе, рестораны, продуктовые магазины, фитнес-центры и салоны красоты, МФЦ, поликлиника, маркетплейсы. Две станции метро в шаговой доступности - «Мичуринский проспект» 6 минут пешком и «Раменки» -9 минут. Площадь квартиры составляет 53.9 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 17-этажного панельного дома. В квартире выполнен качественный евроремонт. Отличное состояние квартиры, можно заехать и жить без дополнительных

вложений. Чистый подъезд и спокойные соседи. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым. Во дворе всегда есть свободные места для парковки автомобиля. Перед окнами нет строений, вид на парк. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Один взрослый собственник, в договоре купли-продажи полная стоимость, продажа прямая, без альтернативы, возможна покупка в ипотеку. Торг! Показы в любое удобное время.

