

Создано: 18.02.2026 в 08:54

Обновлено: 18.02.2026 в 08:56

<https://move.ru/objects/9290215959>

**Михаил Волобуев, Агентство  
недвижимости Алексея Клышина**  
**79863041452**

Москва, Пролетарский проспект, 17К1

**17 999 999 ₽**

Москва, Пролетарский проспект, 17К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проспект Пролетарский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

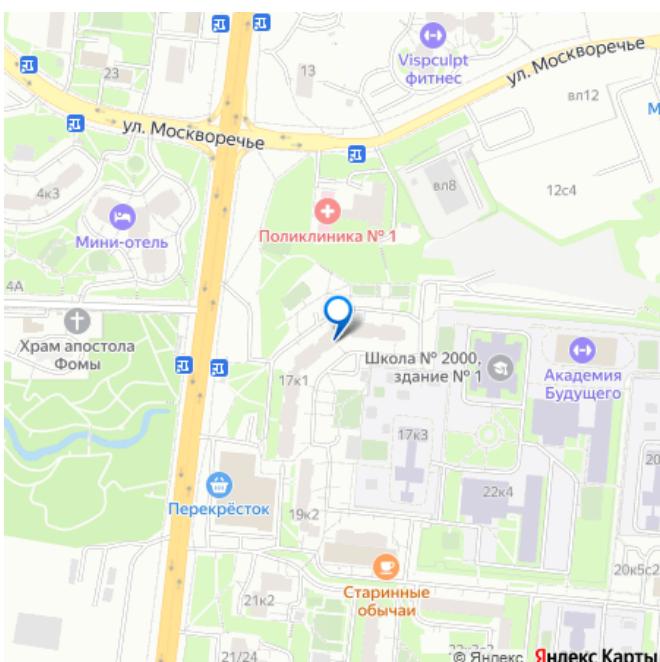
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

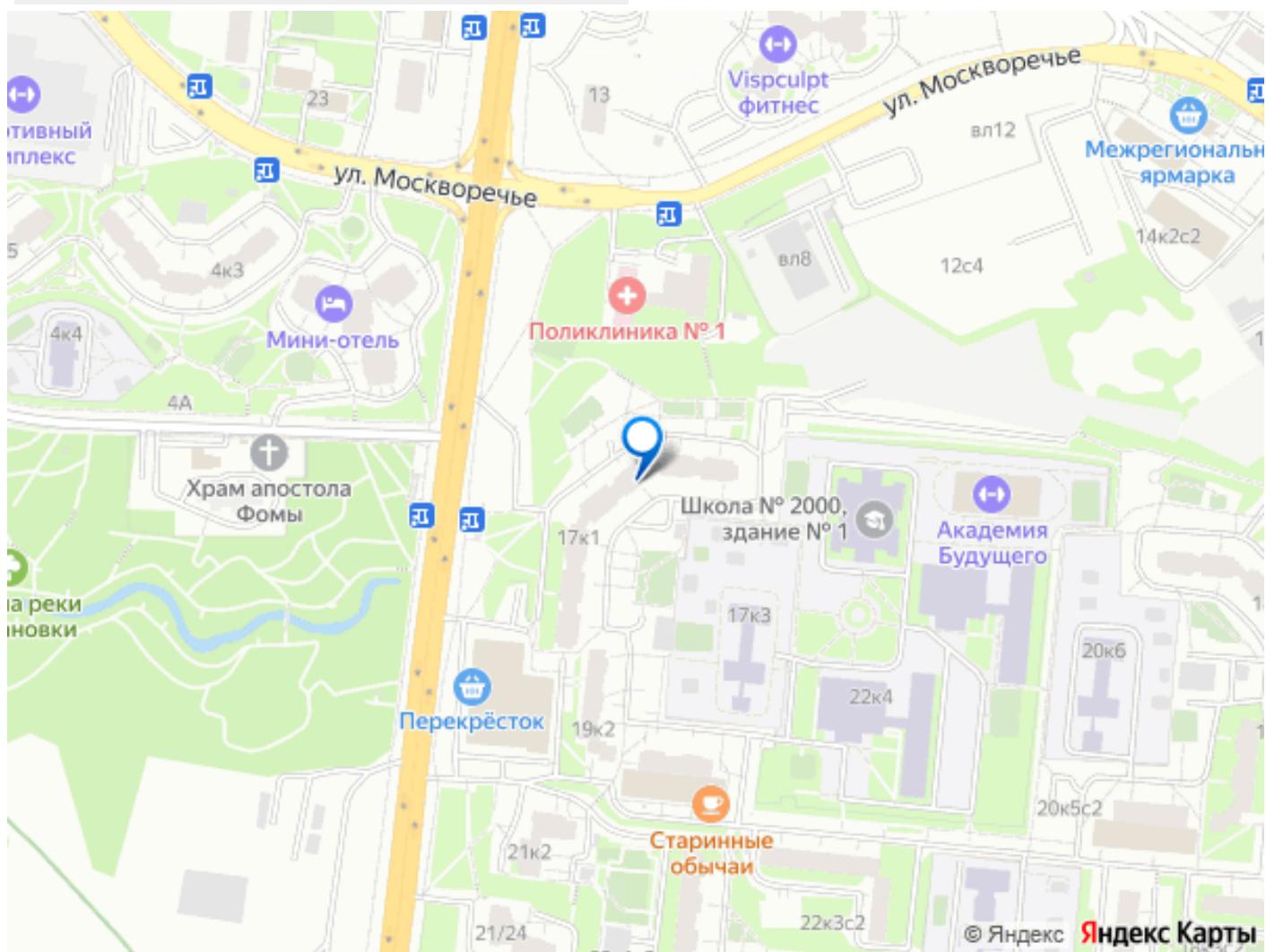
да

## Описание

продажа Москва , Пролетарский проспект  
дом 17/1 ,дом кирпичный, два лифта ,  
грузовой и пассажирский , общая площадь  
дома 53.9 КВ/м ,имеется балкон , без балкона  
площадь 53.3 , жилая площадь 32.1 КВ,м .  
комнаты изолированные , 1 комната 13.2 кв,м  
большая комната 19.1 кв,м санузел  
раздельный , большая прихожая комната с  
мебелью //шкаф , трельяж и полочки для  
обуви , способ продажи -легкая альтернатива  
, двухкомнатная квартира с балконом ,  
квартира без обременений . находится на 8  
этаже , тип комнат изолированный , высота  
потолка 2.7 м , санузел раздельный , окна на  
улицу солнечная сторона , ремонт  
дизайнерский , кондиционер , мебель на  
кухне ///- мягкий уголок ,стул , спальня  
большой шкаф для хранения одежды , кресло  
кровать , спальное-место угловой диван 2  
тумбочки комод и большое зеркало ///  
большая комната - большой угловой диван ,  
большой шкаф для одежды и посуды , , два  
телевизора трельяж , зеркало с подсветкой и  
высоким стулом для макияжа кондиционер  
.//большая часть мебели остаётся новым  
хозяевам , квартира заходи и живи . рядом с  
домом 3 школы , 3 садика , много магазинов  
и аптек , 5 минут от м Кантемировская , 10-15  
мин от м Царицыно , 25 мин от ст  
междуречье , в пешей доступности несколько  
больниц и поликлиник в числе которых и  
детская больница рядом с домом зелёная  
зона , большая стоянка , напротив дома  
построена новая церковь и новый подвесной  
парк для отдыха с шашлыками и прогулками  
. есть банки ВТБ и сбер .рядом автобусные  
остановки в разных направлениях .добрые и

не любопытные соседи , много молодежи и  
детей , для них с обоих сторон от дома  
построены большие детские площадки ,  
снежные горки , много деревьев и зелени ,  
собачья площадка также есть





Move.ru - вся недвижимость России