

Создано: 12.04.2026 в 16:46

Обновлено: 12.04.2026 в 18:26

<https://move.ru/objects/9293577868>

**Юлия Вешаева, Юлия Вешаева**

**79165425084**

**Москва, Кутузовский проспект, 4/2**

**43 000 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 4/2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

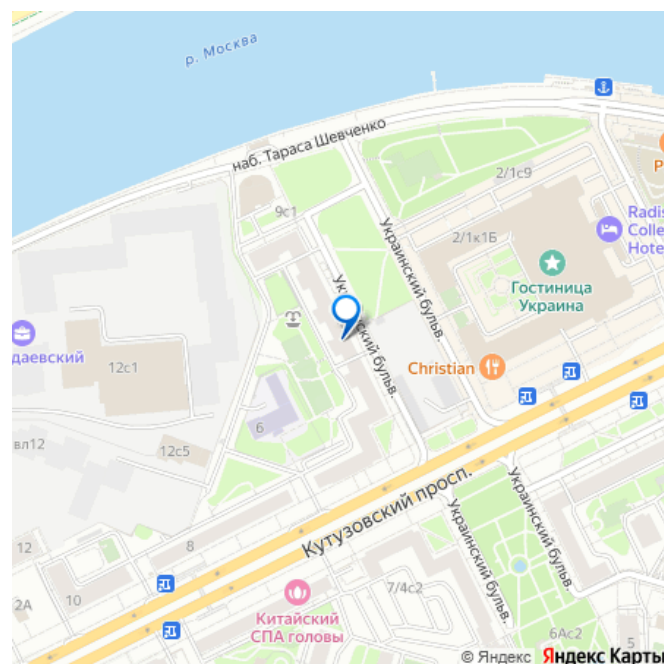
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

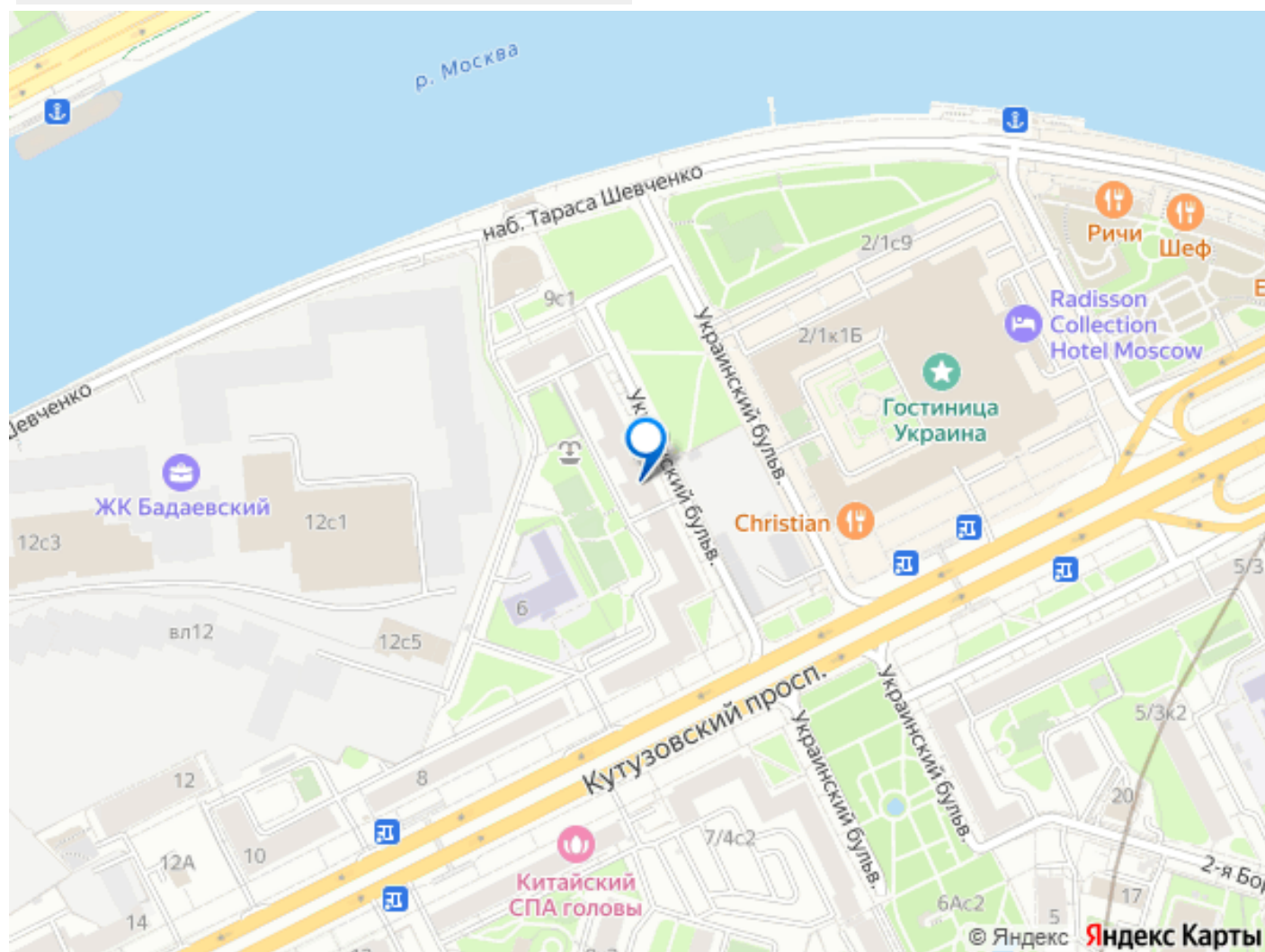
## **Описание**

Элегантная квартира с качественным ремонтом в классическом стиле в одном из самых престижных районов центра.

Продуманная планировка включает: - просторную кухню-гостиную - изолированную спальню - прихожую с гардеробной - большой совмещённый санузел Интерьер выдержан в благородной спокойной гамме: декоративные потолки, выразительные люстры, качественные материалы отделки, красивый пол в жилой зоне с укладкой ёлочкой. В квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций. Кухня функционально организована, с большим количеством шкафов и удобной рабочей поверхностью. Продуманы места для хранения: помимо гардеробной, в спальне предусмотрены встроенные шкафы. Установлен кондиционер. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой, не требует дополнительных вложений и полностью готова к проживанию. Окна выходят в тихий зелёный благоустроенный двор. Территория дома закрыта, въезд осуществляется через шлагбаумы. Ухоженная входная группа, консьерж, лифтовой холл после ремонта. Спокойные уважаемые соседи, очень приятное окружение. Превосходная локация:

в пешей доступности набережная, Арбат и  
вся инфраструктура исторического центра.  
Прозрачная история квартиры, чистые  
документы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России