

Создано: 05.04.2026 в 01:33

Обновлено: 06.04.2026 в 15:01

**Елена Касьянова, ИП Касьянова Е. И.**

**79801853852**

**Московская область, Электросталь,  
Юбилейная улица, 13**

**6 000 000 ₺**

Московская область, Электросталь, Юбилейная улица, 13

Улица

[улица Юбилейная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

### Детали объекта

Тип сделки

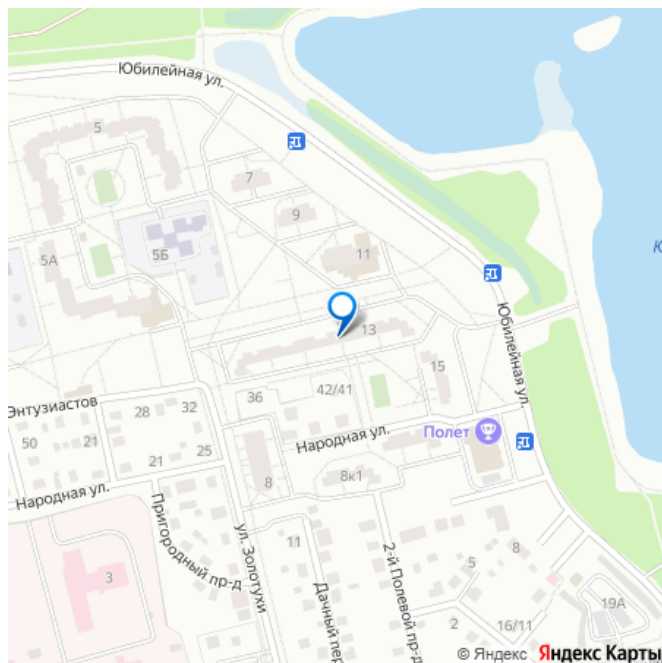
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

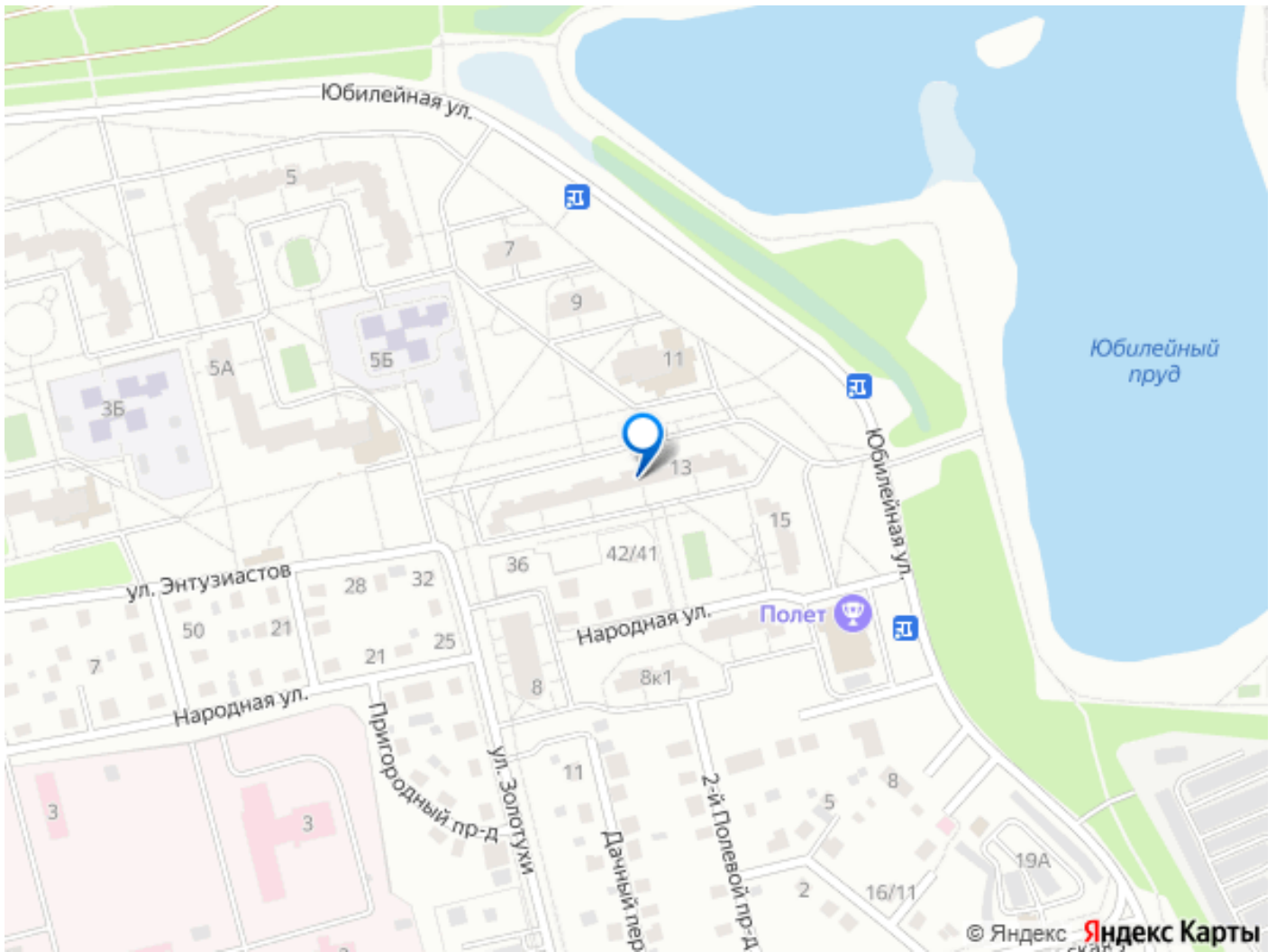
## Описание

Солнечная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. Окна выходят на комфортную южную сторону. В квартире установлены окна ПВХ, лоджия застеклена алюминиевым профилем. Раздельный санузел. Электрическая плита - безопасность и сниженные тарифы на электроэнергию! Сверху полноценный технический этаж. В собственности более 18 лет (приватизация - прозрачная история владения). Подходит под ипотеку любого банка, любые сертификаты. Квартира с момента постройки дома в одной семье, в аренду не сдавалась. Прямая продажа. Один собственник. Полная стоимость в ДКП. Два пассажирских современных лифта, чистый подъезд. Удачное расположение дома: тихий уютный двор с большой зоной для прогулок. Достаточное количество парковочных мест. Во дворе: детский сад 65 с собственным бассейном. В пешей доступности школа 16, лицей 7, множество продуктовых сетевых магазинов, бассейн Кристалл, ледовый дворец им. Ионова, теннисный корт. Автобусная остановка в 2 мин. ходьбы. До

ж/д ст. Машиностроитель ~20 минут пешком.

Прямой и удобный выезд на Горьковское шоссе на личном транспорте. Рядом лесопарковая зона и водоем «Юбилейный!»: прогулки вокруг пруда и в лесу в любое время года; лыжный и велоспорт в сезон. В 2026-2027гг планируется реконструкция парка.





Move.ru - вся недвижимость России