move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291222258

Создано: 04.10.2025 в 21:57

Обновлено: 10.03.2026 в 10:52

Собственник

79167823468

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к5

13 200 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к5

Шоссе

Новорязанское

для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.8 м
Жилая площадь	24 м^2
Площадь кухни	17 м^2
Общая площадь	53 м^2
Этаж	28/30

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	

	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2019 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира (евро-трешка) в современном доме от ПИК ОранжПарк, расположенном по адресу Московская область, Котельники, Сосновая улица, 1к5. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых жилая площадь — 24 кв. м, а просторная кухня занимает 17 кв. м. Квартира находится на 28-м этаже 30-этажного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает одну лоджию, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что удобно для семьи или гостей. Дом современный, монолитный, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что удобно для переездов

и повседневных нужд. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район очень удобный для проживания: всего 5 минут пешком до станции метро «Котельники», что позволяет быстро добраться до центра города. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. УСЛОВИЯ: 1 взр. собственник, никто не зарегистрирован, более 5-ти лет в собственности. Без перепланировок. Прямая продажа. Есть обременение банка, быстрый выход на сделку через аккредитив. Возможна покупка в ипотеку. Продажа от собственника. Услуги агентов не оплачиваются. Просьба экономить время друга друга. Показ только после звонка с реальным покупатем.

Вкус и лосось
Spirit Fitness
1к2
Up Sushi
Сосновая ул.
Здрасте
Школа
Танцы и фитнес
Котельники
InnGrey
ул. Строителей
© Яндекс
Яндекс Карты